

**BR PROPERTIES S.A.**  
CNPJ 06.977.751/0001-49  
NIRE 35.300.316.592  
*Companhia aberta*

### **COMUNICADO AO MERCADO**

A BR PROPERTIES S.A. (“Companhia”) (BRPR3), em referência ao grupamento de ações aprovado em assembleia geral extraordinária realizada em 24 de janeiro de 2023, e em continuidade ao fato relevante da mesma data, comunica aos seus acionistas e ao mercado em geral que será realizado nesta data o leilão das frações que remanesceram após o prazo de ajuste livre de posições encerrado em 23 de fevereiro, que correspondem a 2.678 ações já considerando o grupamento. O leilão será realizado no ambiente da B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão (“B3”), às 17h55. A Companhia poderá, ainda, posteriormente colocar as ações à venda em leilões sucessivos na B3, até a venda da totalidade dessas ações. Os produtos líquidos das vendas dessas ações via leilão, serão disponibilizados aos respectivos titulares das frações alienadas, proporcionalmente, nos termos de cronograma a ser divulgado pela Companhia.

A Companhia manterá seus acionistas e o mercado em geral informados sobre o assunto.

São Paulo, 06 de março de 2023

André Bergstein  
Diretor Financeiro e de Relações com Investidores  
**BR PROPERTIES S.A.**