

BR PROPERTIES S.A.
CNPJ 06.977.751/0001-49
NIRE 35.300.316.592
Companhia aberta

FATO RELEVANTE

Celebração de Contrato de Compra e Venda

A BR PROPERTIES S.A. (BRPR3) ("Companhia"), nos termos da Resolução CVM nº 44/2021, comunica aos seus acionistas e ao mercado em geral que, nesta data, celebrou Contrato de Compra e Venda de Quotas e Outras Avenças com a CBRE SERVIÇOS DO BRASIL LTDA., tendo por objeto a venda, pela Companhia, de 100% das quotas representativas do capital social da BRPR A Administradora de Ativos Imobiliários Ltda. (CNPJ 09.082.535/0001-23) ("Compra e Venda"), pelo preço de R\$1.646.192,49, sujeito a ajustes usuais de capital de giro e dívida líquida. A Compra e Venda foi consumada nesta data, já tendo obtido a aprovação pelo Conselho Administrativo de Defesa Econômica – CADE.

São Paulo, 08 de dezembro de 2023

Eduardo Lima Coutinho
Diretor Financeiro e de Relações com Investidores
BR PROPERTIES S.A.