

**BR PROPERTIES S.A.**  
**Companhia Aberta**  
CNPJ/ME nº 06.977.751/0001-49  
NIRE 3.5.30031659-2

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO**

**ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA**

Nos termos do artigo 124 da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976 (“LSA”), ficam convidados os Senhores Acionistas da BR Properties S.A. (“Companhia”) a reunirem-se na Assembleia Geral Extraordinária da Companhia, a ser realizada em primeira convocação no dia 30 de junho de 2022, às 10:00 horas, na sede social da Companhia, localizada na Avenida das Nações Unidas, nº 12.495, Centro Empresarial Berrini, Torre A – Torre Nações Unidas, 18º andar, escritório 181, Brooklin Novo, São Paulo, SP (“AGE”), para deliberar sobre as seguintes matérias constantes da ordem do dia:

- (a) deliberar sobre a aprovação da alienação conjunta de determinados bens imóveis de propriedade da Companhia, resumidamente descritos como (a) Edifício Glória – Praça Floriano, 31, Rio de Janeiro – RJ (“Edifício Glória”); (b) Edifício Manchete – Rua do Russel, 804, Rio de Janeiro – RJ (“Edifício Manchete”); (c) Edifício Ventura – Avenida República do Chile, 330, Rio de Janeiro – RJ (“Edifício Ventura”); (d) Edifício Palácio da Agricultura – Setor Bancário Norte, Quadra 1, Bloco F, Brasília – DF (“Edifício Brasília”); (e) Edifício Panamérica Green Park – Avenida Guido Caloi, 1002, São Paulo – SP (“Edifício Panamérica Green Park”); (f) Edifício Panamérica Park – Avenida Guido Caloi, 1000, São Paulo – SP (“Edifício Panamérica Park”); (g) Torre A – Torre Nações Unidas – Avenida das Nações Unidas, 12495, São Paulo – SP (“Torre A - TNU”); (h) Torres B1 (AROEIRA), B2 (PAINEIRA) e 30,0% da B3 (JATOBÁ) (13º aos 17º andares), do Subcondomínio do Setor B, do Condomínio Parque da Cidade – Avenida das Nações Unidas, 14401, São Paulo – SP (“Parque da Cidade”); (i) Edifício Centenário – Rua Flórida, 1970, São Paulo – SP (“Edifício Centenário”); (j) Edifício Plaza Centenário – Avenida das Nações Unidas, 12995, São Paulo – SP (“Edifício Plaza Centenário”); (k) Edifício Alphaville – Alameda Grajaú, 219, Barueri – SP (“Edifício Alphaville”) nos termos da proposta da administração (“Operação 1”), bem como autorizar os administradores da Companhia a praticar qualquer ato necessário à implementação da Operação 1;
- (b) deliberar sobre a aprovação da alienação da Unidade Autônoma Bloco B, do Condomínio WTorre JK – Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, 2041, São Paulo – SP (“Imóvel JK”), nos termos da proposta da administração (“Operação 2”), bem como autorizar os administradores da Companhia a praticar qualquer ato necessário à implementação da Operação 2; e
- (c) deliberar sobre a aprovação da alienação de 11,5124% do Conjunto 34 da Torre B3 (JATOBÁ), do Subcondomínio do Setor B, do Condomínio Parque da Cidade – Avenida das Nações Unidas, 14401, São Paulo – SP (“Conjunto 34 Jatobá”), nos termos da proposta da administração (“Operação 3”), bem como autorizar os administradores da Companhia a praticar qualquer ato necessário à implementação da Operação 3.

## **Informações Gerais**

A participação do acionista poderá ser realizada presencialmente de forma pessoal ou por procurador devidamente constituído, observado o disposto no artigo 126 da LSA.

Os acionistas e seus representantes legais deverão comparecer à AGE munidos dos documentos de identidade e devem apresentar comprovante de titularidade das ações de emissão da Companhia expedido pelo custodiante das ações. Aos acionistas que forem representados por meio de procuração, solicitamos que o instrumento de mandato outorgado na forma da lei seja entregue até as 14:00 horas do 29 de junho de 2022 à Companhia, situado na Av. das Nações Unidas, nº 12.495, Centro Empresarial Berrini, Torre A –Torre Nações Unidas, 18º andar, escritório 181, Brooklin Novo, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, CEP 04578-000, ou por meio do endereço eletrônico [ri@brpr.com.br](mailto:ri@brpr.com.br). Recomendamos aos Senhores Acionistas que cheguem ao local indicado com ao menos 1 (uma) hora de antecedência.

### **Disponibilização dos documentos relacionados à AGE.**

Encontram-se à disposição dos acionistas, na sede social da Companhia, e na página de relações de investidores da Companhia ([www.brpr.com.br](http://www.brpr.com.br)), bem como na página da CVM ([www.gov.br/cvm](http://www.gov.br/cvm)) e da B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão ([www.b3.com.br](http://www.b3.com.br)), a proposta da administração e os demais documentos relacionados às matérias constantes na ordem do dia da AGE.

São Paulo, 9 de junho de 2022.

**BR PROPERTIES S.A.**

Antonio Carlos Augusto Ribeiro Bonchristiano  
Presidente do Conselho de Administração