

BR PROPERTIES S.A.
CNPJ/ME nº 06.977.751/0001-49
NIRE 35.300.316.592
Companhia Aberta

**ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
REALIZADA EM 30 DE JUNHO DE 2022**

- 1. Data, Hora e Local:** No dia 30 de junho de 2022, às 10:00 horas, na sede social da BR Properties S.A. (“Companhia”), localizada na Avenida das Nações Unidas, nº 12.495, Centro Empresarial Berrini, Torre A – Torre Nações Unidas, 18º andar, escritório 181, Brooklin Novo, na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo.
- 2. Publicações e Convocação:** O Edital de Convocação da presente Assembleia foi publicado no jornal “Valor Econômico”, nas edições de 09, 10 e 11 de junho de 2022, nas páginas C5, B4 e B4 respectivamente.
- 3. Documentos:** Todos os documentos relacionados às matérias a serem deliberadas, conforme previstos na Resolução CVM nº 81, de 29 de março de 2022 (“Resolução CVM 81”), foram disponibilizados aos acionistas na sede da Companhia e na internet (www.brpr.com.br, www.cvm.gov.br e www.b3.com.br).
- 4. Presenças:** Presentes acionistas representando aproximadamente 81,10% do capital votante da Companhia nesta data, conforme assinaturas constantes do Livro de Presença de Acionistas. Presente, ainda, André Bergstein na qualidade de representante da administração da Companhia.
- 5. Mesa:** Presidente: André Bergstein; Secretária: Vanessa Rizzon.
- 6. Ordem do Dia:**
 - (a) deliberar sobre a aprovação da alienação conjunta de determinados bens imóveis de propriedade da Companhia, resumidamente descritos como (a) Edifício Glória – Praça Floriano, 31, Rio de Janeiro – RJ (“Edifício Glória”); (b) Edifício Manchete – Rua do Russel, 804, Rio de Janeiro – RJ (“Edifício Manchete”); (c) Edifício Ventura – Avenida República do Chile, 330, Rio de Janeiro – RJ (“Edifício Ventura”); (d) Edifício Palácio da Agricultura – Setor Bancário Norte, Quadra 1, Bloco F, Brasília – DF (“Edifício Brasília”); (e) Edifício Panamérica Green Park – Avenida Guido Caloi, 1002, São Paulo – SP (“Edifício Panamérica Green Park”); (f) Edifício Panamérica Park – Avenida Guido Caloi, 1000, São Paulo – SP (“Edifício Panamérica Park”); (g) Torre A – Torre Nações Unidas – Avenida das Nações Unidas, 12495, São Paulo – SP (“Torre A - TNU”); (h) Torres B1 (AROEIRA), B2 (PAINEIRA) e 30,0% da B3 (JATOBÁ) (13º aos 17º andares), do Subcondomínio do Setor B, do Condomínio Parque da Cidade – Avenida das Nações Unidas, 14401, São Paulo – SP (“Parque da Cidade”); (i) Edifício Centenário – Rua Flórida, 1970, São Paulo – SP (“Edifício Centenário”); (j) Edifício Plaza Centenário – Avenida das Nações Unidas, 12995, São Paulo – SP (“Edifício Plaza Centenário”); (k) Edifício Alphaville – Alameda Grajaú, 219, Barueri – SP (“Edifício Alphaville”) nos termos da proposta da administração (“Operação 1”), bem como

autorizar os administradores da Companhia a praticar qualquer ato necessário à implementação da Operação 1;

- (b) deliberar sobre a aprovação da alienação da Unidade Autônoma Bloco B, do Condomínio WTorre JK – Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, 2041, São Paulo – SP (“Imóvel JK”), nos termos da proposta da administração (“Operação 2”), bem como autorizar os administradores da Companhia a praticar qualquer ato necessário à implementação da Operação 2; e
- (c) deliberar sobre a aprovação da alienação de 11,5124% do Conjunto 34 da Torre B3 (JATOBÁ), do Subcondomínio do Setor B, do Condomínio Parque da Cidade – Avenida das Nações Unidas, 14401, São Paulo – SP (“Conjunto 34 Jatobá”), nos termos da proposta da administração (“Operação 3”), bem como autorizar os administradores da Companhia a praticar qualquer ato necessário à implementação da Operação 3.

7. Leitura de Documentos, Recebimento de Votos, Lavratura e Publicação da Ata: Foi dispensada a leitura do edital de convocação e do manual e proposta da administração, uma vez que são do inteiro conhecimento dos acionistas. Fica consignado que a ata desta Assembleia será lavrada sob a forma de sumário, em conformidade com o disposto no parágrafo 1º do artigo 130 da Lei nº 6.404/76. Adicionalmente, foi autorizada a publicação da ata a que se refere esta Assembleia com omissão das assinaturas dos acionistas presentes, em conformidade com o disposto no parágrafo 2º do artigo 130 da Lei nº 6.404/76.

8. Deliberações: Após análise e discussão das matérias constantes da Ordem do Dia, os Acionistas deliberaram:

- (a) Aprovar, tendo sido computados 376.516.856 votos favoráveis, sem abstenções e sem votos contrários, a Operação 1, na forma da Proposta da Administração, bem como autorizar os administradores da Companhia a praticar qualquer ato necessário à implementação da Operação 1;
- (b) Aprovar, tendo sido computados 376.516.856 votos favoráveis, sem abstenções e sem votos contrários, a Operação 2, na forma da Proposta da Administração, bem como autorizar os administradores da Companhia a praticar qualquer ato necessário à implementação da Operação 2; e
- (c) Aprovar, tendo sido computados 376.516.856 votos favoráveis, sem abstenções e sem votos contrários, a Operação 3, na forma da Proposta da Administração, bem como autorizar os administradores da Companhia a praticar qualquer ato necessário à implementação da Operação 3.

9. Encerramento: Nada mais havendo a tratar, foram os trabalhos suspensos para a lavratura desta ata. Reabertos os trabalhos, foi a presente ata lida e aprovada, tendo sido assinada por todos os presentes.

10. Assinaturas: André Bergstein - Presidente; Vanessa Rizzon – Secretária; Acionistas presentes nas assembleias presencialmente: GP CAPITAL PARTNERS VI, L.P. (pp. Vanessa Rizzon); VISTA MACRO MASTER FUNDO DE INVESTIMENTO MULTIMERCADO; VISTA LONG BIASED MASTER FUNDO DE INVESTIMENTO MULTIMERCADO; VISTA

MASTER FUNDO DE INVESTIMENTO EM ACOES; VISTA LONG BIASED PREV FIFE
MASTER FUNDO DE INVESTIMENTO MULTIMERCADO; VISTA LB MASTER I FIM;
VISTA 70 RV PREV FIFE FUNDO DE INVESTIMENTO MULTIMERCADO; VISTA FOCUS
FUNDO DE INVESTIMENTO EM ACOES MASTER; VISTA HEDGE MASTER FUNDO DE
INVESTIMENTO MULTIMERCADO; VISTA LONG BIASED PREV FIFE II FUNDO DE
INVESTIMENTO MULTIMERCADO CREDITO PRIVADO (p. L3 Gestora de Recursos Ltda.;
pp. João Eduardo Tavares de Andrade Lopes e Bernardo Outeirinho Schoichet); ORGANON
MASTER FIA (p. Organon Capital Gestão de Investimentos Ltda.); LARUS BRAZIL FUND
LLC; LARUS MASTER FIA (p. Larus Gestora de Recursos Ltda.; pp. Gustavo Romi); ALASKA
PERMANENT FUND; AMERICAN CENTURY ETF TRUST - AVANTIS EMERGING
MARK; AMERICAN CENTURY ETF TRUST - AVANTIS EMERGING MARKETS EQUITY
FUND; AMERICAN CENTURY ETF TRUST-AVANTIS EMERGING MARKETS VALUE
ETF; AMERICAN CENTURY ETF TRUST-AVANTIS RESPONSIBLE EME; BELFER
INVESTMENT PARTNERS, LP; BOARD OF PENSIONS OF THE EVANGELICAL
LUTHERAN CHURCH IN AMERICA; CANADA PENSION PLAN INVESTMENT BOARD;
COLLEGE RETIREMENT EQUITIES FUND; FORD MOTOR COMPANY DEFINED
BENEFIT MASTER TRUST; FORD MOTOR COMPANY OF CANADA, LIMITED
PENSION TRUST; JOHN HANCOCK FUNDS II EMERGING MARKETS FUND; LEGAL
AND GENERAL ASSURANCE PENSIONS MNG LTD; LIME PARTNERS LLC; LOS
ANGELES COUNTY EMPLOYEES RETIREMENT ASSOCIATION; MANAGED PENSION
FUNDS LIMITED; MERCER QIF FUND PLC; MOERUS GLOBAL VALUE FUND MASTER
(CAYMAN) LTD; NORGES BANK; PUBLIC EMPLOYEES RETIREMENT ASSOCIATION
OF NEW MEXICO; RESOLUTE FOREIGN EQUITY MASTER TRUST FUND; SPDR DOW
JONES GLOBAL REAL ESTATE FUND; SPDR(R) DOW JONES GLOBAL REAL ESTATE
ETF; SPDR (R) DOW JONES INTERNATIONAL REAL ESTATE ETF; SSGA SPDR ETFS
EUROPE I PLC; STATE STREET GLOBAL ADVISORS TRUST COMPANY INVESTMENT
FUNDS FOR TAX EXEMPT RETIREMENT PLANS; SSGATC I. F. F. T. E. R. P. S. S. M. E.
M. S. C. I. S. L.F.; STATE STREET GLOBAL ALL CAP EQUITY EX-US INDEX
PORTFOLIO; ST STR MSCI ACWI EX USA IMI SCREENED NON-LENDING COMM TR
FD; ST ST MSCI EMERGING MKT SMALL CI NON LENDING COMMON TRT FUND;
THE REGENTS OF THE UNIVERSITY OF CALIFORNIA; TREASURER OF THE STATE
OF NORTH CAROLINA EQUITY INVESTMENT FUND POOLED TRUST; VANECK
VECTORS BRAZIL SMALL-CAP ETF; VANGUARD GLOBAL EX-U.S. REAL ESTATE
INDEX FUND, A; VANGUARD TOTAL WORLD STOCK INDEX FUND, A SERIES OF;
WASHINGTON STATE INVESTMENT BOARD; WILLIS TOWERS WATSON GROUP
TRUST; WISDOMTREE EMERGING MARKETS SMALLCAP DIVIDEND FUND (p.
Citibank N.A.; pp. Christiano Marques de Godoy); IT NOW IGCT FUNDO DE INDICE;
IT NOW SMALL CAPS FUNDO DE INDICE; ITAU GOVERNANCA CORPORATIVA ACOES
FI; ITAU SMALL CAP MASTER FUNDO DE INVESTIMENTO EM ACOES; ITAÚ LONG
AND SHORT PLUS MULTIMERCADO FI; ITAÚ MASTER GLOBAL DINÂMICO
MULTIMERCADO FUNDO DE INVESTIMENTO; ITAÚ MASTER GLOBAL DINÂMICO
ULTRA MULTIMERCADO FUNDO DE INVESTIMENTO; LONG BIAS MULTIMERCADO
FI; QUANTAMENTAL HEDGE MASTER FUNDO DE INVESTIMENTO
MULTIMERCADO; WM SMALL CAP FUNDO DE INVESTIMENTO EM ACOES (p. Itaú
Unibanco S.A.; pp. Christiano Marques de Godoy); VANGUARD EMERGING MARKETS
STOCK INDEX FUND; VANGUARD ESG INTERNATIONAL STOCK ETF; VANGUARD
FIDUCIARY TRT COMPANY INSTIT T INTL STK MKT INDEX T; VANGUARD F. T. C.
INST. TOTAL INTL STOCK M. INDEX TRUST II; VANGUARD TOTAL INTERNATIONAL
STOCK INDEX FUND, A SERIES OF VANGUARD STAR FUNDS (p. J.P. Morgan S.A. -
Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários; pp. Christiano Marques de Godoy).

São Paulo, 30 de junho de 2022.

Confere com o original lavrado em livro próprio.

Mesa:

André Bergstein
Presidente

Vanessa Rizzon
Secretária