

## DISTRIBUIÇÃO DE RENDIMENTOS REFERENTES A JULHO DE 2023

A VINCI GESTORA DE RECURSOS LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 11.077.576/0001-73 (“Gestor”) e a VINCI REAL ESTATE GESTORA DE RECURSOS LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 13.838.015/0001-75 (“Cogestor”), ambas com sede na Avenida Bartolomeu Mitre, nº 336, 5º andar, Leblon, na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro na qualidade de gestora do VINCI CREDIT SECURITIES FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII, inscrito no CNPJ sob o nº 41.081.374/0001-66 (“Fundo”) e a BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A. com sede na Rua Iguatemi, nº 15, 19º andar, Itaim Bibi, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 13.486.793/0001-42, na qualidade de administradora do Fundo, informam aos cotistas e ao mercado em geral o que segue:

- O valor dos rendimentos referentes a **julho de 2023** corresponde a **R\$ 0,10 por cota**.
- O pagamento será realizado no dia **14 de agosto de 2023** aos detentores de cotas do Fundo no fechamento de **31 de julho de 2023**.

Vale ressaltar que, ao longo do 2º semestre de 2022, o Fundo acruou R\$ 1,47 milhão de taxa de performance, que, por decisão da gestão, será diferido em 12 parcelas mensais ao longo do ano de 2023.

O Relatório Mensal de Desempenho com o detalhamento dos resultados será disponibilizado no dia **07 de agosto de 2023**.

Atenciosamente,

Rio de Janeiro, 31 de julho de 2023.



VINCI REAL ESTATE GESTORA DE  
RECURSOS LTDA.



BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE  
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.