

DISTRIBUIÇÃO DE RENDIMENTOS REFERENTES A MARÇO DE 2025

A **VINCI GESTORA DE RECURSOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 11.077.576/0001-73 (“**Gestor**”) e a **VINCI REAL ESTATE GESTORA DE RECURSOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 13.838.015/0001-75 (“**Cogestor**”), ambas com sede na Avenida Bartolomeu Mitre, nº 336, 5º andar, Leblon, na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na qualidade de gestora do **VINCI CREDIT SECURITIES FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 41.081.374/0001-66 (“**Fundo**”) e a **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.** com sede na Rua Alves Guimarães, nº 1212, Pinheiros, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 13.486.793/0001-42, na qualidade de administradora do Fundo, informam aos cotistas e ao mercado em geral o que segue:

- O valor dos rendimentos referentes a **março de 2025** corresponde a **R\$ 0,085 por cota**.
- O pagamento será realizado no dia **14 de abril de 2025** aos detentores de cotas do Fundo no fechamento de **31 de março de 2025**.

Adicionalmente, os detentores de recibos resultantes do exercício do Direito de Preferência, Direito de Subscrição de Sobras e (dado que não houve Montante Adicional) dos cotistas que aderiram à oferta pública através do evento de cisão do Fundo VIFI11 (conforme Fato Relevante de 19 de março de 2025), no âmbito da 3ª Emissão do Fundo (VCRI13) receberão os rendimentos pro rata referentes ao período das aplicações financeiras dos recursos em Investimentos Temporários no dia 17 de março de 2025, conforme:

- O valor dos rendimentos do **VCRI13** corresponde a **R\$ 0,0369 por cota**.
- O pagamento será realizado no dia **14 de abril de 2025**.

O Relatório Mensal de Desempenho com o detalhamento dos resultados será disponibilizado no dia **07 de abril de 2025**.

Atenciosamente,

**VINCI
COMPASS**

VINCI REAL ESTATE GESTORA DE RECURSOS
LTDA.


A P E X

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E
VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

Rio de Janeiro, 31 de março de 2025.