

LPSBrasil

LPS BRASIL - CONSULTORIA DE IMÓVEIS S.A.
Companhia Aberta | CNPJ 08.078.847/0001-09 | NIRE 35.300.331.494

Fato Relevante

São Paulo, 14 de março de 2023 - A LPS Brasil Consultoria de Imóveis S.A. (“Lopes” ou “Companhia”) (B3: LPSB3), empresa de soluções integradas de intermediação, consultoria e promoção de financiamentos de imóveis no Brasil, anuncia aos seus acionistas e ao mercado em geral que a LPS Soluções Imobiliárias (“Rede Lopes”), empresa controlada da Companhia, assinou, nesta data, contrato de parceria estratégica (“Parceria”) com **GRPQA LTDA.**, sociedade inscrita no CNPJ/ME nº 16.788.643/0001-81 do grupo QuintoAndar (“QuintoAndar”).

Em razão da Parceria, a Rede Lopes e o QuintoAndar realizarão o compartilhamento de dados cadastrais de imóveis prontos disponíveis para venda e compra e para locação nas respectivas plataformas, formando um banco de imóveis compartilhados onde os membros da Rede Lopes e QuintoAndar poderão listar os referidos imóveis, de maneira que imóveis originados da Rede Lopes serão visualizados nos sites do QuintoAndar, e os imóveis originados nas bases do QuintoAndar, serão visualizados no site da Companhia.

Essa Parceria também objetiva o fomento de transações imobiliárias entre os membros da Rede Lopes e o QuintoAndar.

A Parceria foi firmada por um prazo inicial de 1 (um) ano, para imóveis prontos localizados nas regiões metropolitanas de São Paulo – SP, Rio de Janeiro – RJ, Belo Horizonte – MG e Porto Alegre - RS através de contrato que mantém a Rede Lopes e o Quinto Andar como entidades independentes, sem constituir qualquer espécie de associação, *joint venture*, ou qualquer sociedade de fato ou de direito entre a Companhia e/ou suas controladas e o QuintoAndar.

Em adição ao presente Fato Relevante, a Companhia fará pública uma Mensagem ao Mercado que poderá ser consultada em: www.lopesequintoandar.com.br.

O Departamento de Relações com Investidores da Companhia permanece à disposição dos acionistas para esclarecer quaisquer questões relacionadas ao objeto deste Comunicado por meio do telefone (11) 3067-0324 ou do e-mail ri@lopes.com.br.

LPS Brasil - Consultoria de Imóveis S.A.
Matheus de Souza Fabricio
Diretor de Relações com Investidores