

VIVER INCORPORADORA E CONSTRUTORA S.A.
CNPJ/ME No. 67.571.414/0001-41
NIRE No. 35.300.338.421
(Companhia Aberta)

AVISO AOS ACIONISTAS

A **Viver Incorporadora e Construtora S.A.** (“**Companhia**”) comunica aos senhores acionistas que, em atendimento ao disposto no artigo 133 da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada (“**Lei das Sociedades por Ações**”), a cópia das demonstrações financeiras da Companhia referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2024, incluindo o relatório da administração, o parecer do Comitê de Auditoria e o parecer dos auditores independentes, e os demais documentos pertinentes às matérias a serem deliberadas na Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária da Companhia, a ser realizada em 05 de maio de 2025, encontram-se à disposição na sede da Companhia, localizada na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 1.656, 1º andar, conjuntos 1B e 1C do Edifício Novo São Paulo, Jardim Paulistano, CEP 01.451-918, bem como nos *websites* da Companhia (www.ri.viver.com.br), da Comissão de Valores Mobiliários – CVM (www.gov.br/cvm) e da B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão (www.b3.com.br).

A Companhia esclarece, ainda, que a publicação dos documentos, conforme exigido pela regulamentação aplicável, será oportunamente realizada pela Companhia no Jornal Monitor Mercantil SP.

São Paulo, 04 de abril de 2025.

VIVER INCORPORADORA E CONSTRUTORA S.A.
Claudio Kawa Hermolin
Diretor Presidente e de Relações com Investidores

