

PLANO & PLANO DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO S.A.
CNPJ nº 24.230.275/0001-80
NIRE 35300555830

**ATA DA REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO
REALIZADA NO DIA 25 DE MARÇO DE 2022**

1. Data, Hora e Local. Aos 25 (vinte e cinco) dias do mês de março de 2022, às 12h30min, na sede da Plano & Plano Desenvolvimento Imobiliário S.A. (“Companhia”), localizada na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Samuel Morse, nº 74, conjunto 132, Brooklin, e também por videoconferência.

2. Presenças. Presente a totalidade dos membros do Conselho de Administração da Companhia (“CA”), bem como o Srs. João Luís Ramos Hopp, Diretor Financeiro e de Relações com Investidores da Companhia; e Henrique Hildebrand Garcia, Gerente Jurídico da Companhia.

3. Mesa. Assumiu a presidência dos trabalhos o Sr. Rodrigo Uchoa Luna, Presidente, que pediu ao Sr. Henrique Hildebrand Garcia para secretariá-lo.

4. Ordem do Dia. Examinar, discutir e/ou deliberar sobre as seguintes matérias: (i) aumento do capital social da Companhia, dentro do limite de capital autorizado, mediante a capitalização de parcela dos valores disponíveis na conta de reserva de lucros e sem emissão de novas ações; (ii) Proposta da Administração para a Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária prevista para o dia 26/04/2022.

5. Deliberações. Instalada a reunião e após a discussão da matéria constante da ordem do dia, os Conselheiros presentes aprovaram, por unanimidade de votos e sem quaisquer ressalvas ou restrições, o que segue:

5.1. Aumento do capital social da Companhia. Os membros do CA aprovaram o aumento do capital social da Companhia no valor de R\$ 75.000.000,00 (setenta e cinco milhões de reais), dentro do limite de capital autorizado, mediante a capitalização de parcela dos valores disponíveis na conta de reserva de lucros e sem emissão de novas ações. Desse modo, o capital social passará de R\$ 100.228.042,27 (cem milhões, duzentos e vinte e oito mil e quarenta e dois reais e vinte e sete centavos) para R\$ 175.228.042,27 (cento e setenta e cinco milhões, duzentos e vinte e oito mil e quarenta e dois reais e vinte e sete centavos), conforme descrição pormenorizada constante do Anexo 1 à presente ata.

5.2. Proposta da Administração para a Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária prevista para o dia 26/04/2022. Os membros do CA aprovaram a Proposta da Administração para a Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária prevista para o dia 26/04/2022, às 15h, que constitui o Anexo 2 à presente ata e que foi elaborada de acordo com as Instruções CVM 480/2009 e 481/2009 e com observância das deliberações tomadas na reunião do CA realizada em 17/03/2022.

6. Encerramento: Nada mais havendo a tratar, a reunião foi encerrada, da qual se lavrou a presente ata que, lida e aprovada, foi assinada pelos Conselheiros. São Paulo, 25 de março de 2022. **Mesa:** Rodrigo Uchoa Luna – Presidente; e Henrique Hildebrand Garcia – Secretário. **Conselheiros presentes:** Efraim Horn, Luis Henrique Cals de Beauclair Guimarães, Miguel Maia Mickelberg, Mônica Pires da Silva, Rodrigo Fairbanks von Uhlendorff e Rodrigo Uchoa Luna.

Confere com a original lavrada em livro próprio.

São Paulo, 25 de março de 2022.

Rodrigo Uchoa Luna
Presidente

Henrique Hildebrand Garcia
Secretário