

**BEMOBI MOBILE TECH S.A.**

CNPJ/MF nº 09.042.817/0001-05

NIRE 33.3.003352-85

Publicly-held Company

Ticker: BMOB3

**NOTICE TO THE MARKET**

Bemobi Mobile Tech S.A. (“Company”), in compliance with Article 12 of CVM Resolution No. 44, hereby informs its shareholders and the market in general that it has received a request from Real Investor for disclosure of the following information:

REAL INVESTOR ASSET MANAGEMENT (“Real Investor”), an investment fund manager, enrolled with the CNPJ under No. 11.570.951/0001-12, headquartered in the city of Londrina, state of Paraná, at Av. Ayrton Senna da Silva, No. 600, 21st floor, Torre Siena Building, Gleba Fazenda Palhano, ZIP code 86.050-460, duly authorized by the Brazilian Securities and Exchange Commission (“CVM”) to carry out securities portfolio management activities, pursuant to Declaratory Act No. 11,303 dated September 27, 2010, in compliance with Article 12 of CVM Resolution No. 44, as amended, and in accordance with the recommendations contained in Official Letter/Circular/Annual-2025-CVM/SEP, hereby informs that on August 15, 2025, it carried out a relevant transaction involving common shares issued by the Company, through which Real Investor entered into share loan agreements in which it acted as lender, through the investment funds under its management, of 82,039 common shares issued by the Company, thereby holding approximately 4.95% of this class of shares (“Relevant Transaction”) and 4,238,261 common shares (“Common Shares”).

Finally, Real Investor further informs that: (i) it does not intend to acquire the control of the Company or alter its management structure; (ii) Real Investor does not hold other securities and/or derivative financial instruments referenced in shares issued by the Company, whether settled physically or financially; and (iii) Real Investor is not a party to any agreement or contract governing the exercise of voting rights or the purchase and sale of securities issued by the Company.

Rio de Janeiro, August 21, 2025

**André Pinheiro Veloso**  
Chief Financial and Investor  
Relations Officer

Londrina, 21 de agosto de 2025.

Para

**BEMOBI MOBILE TECH S.A.** (“Companhia”)

Companhia Aberta

CNPJ nº 09.042.817/0001-05

At. Diretor de Relações com Investidores

Ref. **Comunicado de Negociação Relevante**

Prezado Diretor de Relações com Investidores

A **REAL INVESTOR ASSET MANAGEMENT** (“Real Investor”), gestora de fundos de investimentos, inscrita no CNPJ nº 11.570.951/0001-12, com sede na cidade de Londrina, estado do Paraná, na Av. Ayrton Senna da Silva, nº 600, 21º andar, Edifício Torre Siena, bairro Gleba Fazenda Palhano, CEP 86.050-460, devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) a exercer a atividade de gestão de carteira de valores mobiliários, na forma do Ato Declaratório nº 11.303 de 27 de setembro de 2010, vem em cumprimento ao disposto no artigo 12 da Resolução CVM nº 44, conforme alterada, e nos termos das recomendações contidas no Ofício Circular/Anual-2025-CVM/SEP, comunicar que realizou, em 15 de agosto de 2025, negociação relevante envolvendo ações ordinárias desta Companhia, por meio da qual a Real Investor firmou contratos de empréstimos de ações nos quais figura como doador, por meio dos fundos de investimento sob sua gestão, de 82.039 ações ordinárias de emissão da Companhia, passando assim, a deter aproximadamente 4,95% da classe de ações (“Negociação Relevante”) e 4.238.261 ações (“Ações ON”).

Por fim, a Real Investor ainda informa que (i) não pretende adquirir o controle da Companhia ou alterar a estrutura administrativa da Companhia; (ii) A Real Investor não detém outros valores mobiliários e/ou instrumentos financeiros derivativos referenciados em ações emitidas pela Companhia, sejam de liquidação física ou financeira; e (iii) A Real Investor não é parte de qualquer acordo ou contrato que

regule o exercício do direito de voto ou compra e venda de valores mobiliários de emissão da Companhia.

Em vista do exposto, solicitamos a V.Sa., na qualidade de Diretor de Relações com Investidores da Companhia, que tome as devidas providências para a imediata transmissão das informações aqui contidas à CVM e à B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão, nos termos dos artigos 3º e 5º da Resolução CVM 44.

Permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos que se façam necessários.

---

**REAL INVESTOR ASSET MANAGEMENT**

Cesar Augusto Lopes Paiva

## Comunicado de Negociação Relevante - Real Investor x Bemobi - 21.08.25.docx

Documento número #8e19656e-341b-4713-b17c-e50feffc30ec

Hash do documento original (SHA256): 01f730910f083ea24ed6c476d070f1024e9c2b398403ddc30ad7d99c89b71b96

### Assinaturas

✓ **Cesar Augusto Lopes Paiva**

CPF: 042.472.009-41

Assinou como administrador em 21 ago 2025 às 17:08:37

### Log

- 21 ago 2025, 17:05:38 Operador com email amanda.palmieri@realinvestor.com.br na Conta ccb335a0-d1d6-410e-8a76-e39068cc7e8c criou este documento número 8e19656e-341b-4713-b17c-e50feffc30ec. Data limite para assinatura do documento: 20 de setembro de 2025 (17:05). Finalização automática após a última assinatura: habilitada. Idioma: Português brasileiro.
- 21 ago 2025, 17:06:28 Operador com email amanda.palmieri@realinvestor.com.br na Conta ccb335a0-d1d6-410e-8a76-e39068cc7e8c adicionou à Lista de Assinatura: cesar.paiva@realinvestor.com.br para assinar como administrador, via E-mail.
- Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Cesar Augusto Lopes Paiva e CPF 042.472.009-41.
- 21 ago 2025, 17:08:37 Cesar Augusto Lopes Paiva assinou como administrador. Pontos de autenticação: Token via E-mail cesar.paiva@realinvestor.com.br. CPF informado: 042.472.009-41. IP: 189.115.43.97. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -23.33123696480192 e longitude -51.17776195249752. URL para abrir a localização no mapa: <https://app.clicksign.com/location>. Componente de assinatura versão 1.1285.0 disponibilizado em <https://app.clicksign.com>.
- 21 ago 2025, 17:08:43 Processo de assinatura finalizado automaticamente. Motivo: finalização automática após a última assinatura habilitada. Processo de assinatura concluído para o documento número 8e19656e-341b-4713-b17c-e50feffc30ec.



#### Documento assinado com validade jurídica.

Para conferir a validade, acesse <https://www.clicksign.com/validador> e utilize a senha gerada pelos signatários ou envie este arquivo em PDF.

As assinaturas digitais e eletrônicas têm validade jurídica prevista na Medida Provisória nº. 2200-2 / 2001

Este Log é exclusivo e deve ser considerado parte do documento nº 8e19656e-341b-4713-b17c-e50feffc30ec, com os efeitos

prescritos nos Termos de Uso da Clicksign, disponível em [www.clicksign.com](http://www.clicksign.com).