

FATOR VERITÀ MULTIESTRATÉGIA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ/MF nº 51.870.412/0001-13

FATO RELEVANTE

FATOR VERITÀ MULTIESTRATÉGIA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, inscrito no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda (“**CNPJ**”) sob o nº 51.870.412/0001-13 (“**VRTM**”), administrado pelo **BANCO FATOR S.A.**, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Dr. Renato Paes de Barros, nº 1.017, 12º andar, inscrito no CNPJ sob o nº 33.644.196/0001-06, devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários (“**CVM**”) a exercer a atividade de prestação de serviços de administração de carteira de títulos e valores mobiliários por meio do Ato Declaratório nº 4.341, expedido em 30 de maio de 1997 (“**Administrador**” ou “**Banco Fator**”), e gerido pela **FAR – FATOR ADMINISTRAÇÃO DE RECURSOS LTDA.**, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Dr. Renato Paes de Barros, nº 1.017, 12º Andar, inscrito no CNPJ sob o nº 01.861.016/0001-51, devidamente autorizada pela CVM a exercer a gestão de carteira de valores mobiliários, por meio do Ato Declaratório nº 4.407, expedido em 18 de julho de 1997 (“**Gestor**” ou “**FAR**”), comunica o quanto segue:

Em consonância com o [Fato Relevante](#) publicado em 23 de agosto de 2024 foi proferida ontem, em 17 de setembro de 2024, decisão liminar pelo juízo competente no âmbito da Ação de Despejo interposta pelo VRTM em face da **Wework Serviços De Escritório Ltda.**, pessoa jurídica de direito privado, regularmente inscrita no CNPJ nº 23.301.943/0001-50, com endereço na Av. Paulista, nº 1.374, 11º e 12º andares, Bela Vista, São Paulo/SP, CEP 01310-937 (“**Wework**”) devido à falta de pagamento, deferindo o despejo, estabelecendo o prazo máximo de 15 dias, a contar do recebimento do mandado, pela Wework, para a desocupação voluntária.

Manteremos o mercado informado sobre os próximos passos.

Permanecemos à inteira disposição para quaisquer esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 18 de setembro de 2024.

BANCO FATOR S.A.

FAR – FATOR ADMINISTRAÇÃO DE RECURSOS LTDA.