

Vinci Instrumentos Financeiros FII Fato Relevante

JUNHO 2020

CONVERSÃO DOS RECIBOS DA 2ª EMISSÃO DE COTAS E INÍCIO DAS NEGOCIAÇÕES

A VINCI REAL ESTATE GESTORA DE RECURSOS LTDA., inscrita no CNPJ/MF sob o nº 13.838.015/0001-75 e a VINCI GESTORA DE RECURSOS LTDA., inscrita no CNPJ/MF sob o nº 11.077.576/0001-73, ambas com sede na Avenida Bartolomeu Mitre, nº 336, 5º andar, Leblon, na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na qualidade de gestora e co-gestora, respectivamente, do VINCI INSTRUMENTOS FINANCEIROS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII (“Fundo”), inscrito no CNPJ/MF sob o nº 31.547.855/0001-60 em conjunto com a BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A. com sede na Rua Iguatemi, nº 151, 19º andar, Itaim Bibi, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 13.486.793/0001-42, na qualidade de administradora do Fundo, informam aos cotistas o que segue:

Conforme [Anúncio de Encerramento](#) divulgado no dia 04 de junho de 2020, a oferta pública de distribuição de cotas da 2ª emissão do Fundo, nos termos da Instrução da CVM nº 400, foi encerrada.

A partir de 10 de junho de 2020, as 1.340.562 cotas integralizadas no âmbito da 2ª Emissão de cotas do Fundo, além das 1.471.778 cotas do Fundo emitidas anteriormente à 2ª Emissão de cotas do Fundo, passarão a ser negociadas em mercado de bolsa administrado pela B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão (“B3”) sob o ticker VIFI11 (Isin: BRVIFICTF009).

Não haverá rendimentos *pro rata* para os recibos de subscrição das cotas da 2ª Emissão obtidos através das alocações de ordem na oferta, em razão do breve período entre a data de liquidação da oferta e a data de conversão dos recibos em cotas do Fundo. Adicionalmente, também não haverá a distribuição de rendimentos *pro rata* relativos às cotas da 1ª emissão, uma vez que todos os rendimentos referentes as mesmas foram distribuídos ao longo da vigência do Fundo, conforme informes disponibilizados anteriormente.

Todas as cotas devidamente emitidas, subscritas e integralizadas farão jus a futuras distribuições de rendimentos em igualdade de condições.

Atenciosamente,

Rio de Janeiro, 05 de junho de 2020.



VINCI REAL ESTATE GESTORA DE
RECURSOS LTDA.



BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.