

**HMOBI Participações S.A.**

**Informações contábeis intermediárias**  
**30 de setembro de 2025 e**  
**Relatório de revisão das informações**  
**contábeis intermediárias dos auditores**  
**independentes**

## Conteúdo

<b>Relatório sobre a revisão das informações contábeis intermediárias .....</b>	3
Balanço patrimonial (Ativo) .....	5
Balanços patrimoniais (Passivo e Patrimônio líquido) .....	6
Demonstração do resultado .....	7
Demonstração dos resultados abrangentes.....	9
Demonstração das mutações do patrimônio líquido .....	10
Demonstração dos fluxos de caixa .....	11
Demonstração do valor adicionado.....	12
Notas explicativas .....	13
1. Informações gerais .....	16
2. Políticas contábeis materiais.....	16
3. Caixa e equivalentes de caixa .....	16
4. Aplicações financeiras .....	17
5. Contas a receber .....	18
6. Estoques .....	19
7. Impostos, taxas e contribuições.....	19
8. Adiantamentos e despesa antecipada .....	23
9. Outras contas a receber .....	23
10. Saldos e transações com partes relacionadas .....	24
11. Obrigação com empregados e profissionais-chave da administração.....	25
12. Arrendamentos .....	25
13. Investimentos .....	26
14. Imobilizado .....	29
15. Intangível e Infraestrutura em construção.....	30
16. Fornecedores .....	32
17. Debêntures e empréstimos .....	32
18. Obrigações com poder concedente .....	35
19. Concessão de serviço público .....	36
20. Adiantamentos de clientes .....	36
21. Receita diferida .....	37
22. Provisões para riscos processuais.....	37
23. Patrimônio líquido .....	41
24. Receitas .....	41
25. Resultado por natureza.....	42
26. Resultado financeiro .....	43
27. Resultado por ação.....	43
28. Instrumentos financeiros .....	44
29. Informações adicionais aos fluxos de caixa.....	47
30. Adiantamento para futuro investimento .....	48
31. Eventos Subsequentes .....	49



KPMG Auditores Independentes Ltda.  
Rua do Passeio, 38 - Setor 2 - 17º andar - Centro  
20021-290 - Rio de Janeiro/RJ - Brasil  
Caixa Postal 2888 - CEP 20001-970 - Rio de Janeiro/RJ - Brasil  
Telefone +55 (21) 2207-9400  
kpmg.com.br

### **Relatório sobre a revisão de informações trimestrais – ITR**

Aos Acionistas e Administradores da  
**HMOBI Participações S.A.**  
Rio de Janeiro – Rio de Janeiro

#### ***Introdução***

Revisamos as informações contábeis intermediárias, individuais e consolidadas, da HMOBI Participações S.A. (“Companhia”), contidas no Formulário de Informações Trimestrais (ITR) referente ao trimestre findo em 30 de setembro de 2025, que compreendem o balanço patrimonial em 30 de setembro de 2025 e as respectivas demonstrações do resultado e do resultado abrangente para os períodos de três e nove meses findo naquela data e das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o período de nove meses findo naquela data, incluindo as notas explicativas.

A administração da Companhia é responsável pela elaboração das informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas de acordo com o CPC 21(R1) e a norma internacional IAS 34 – *Interim Financial Reporting*, emitida pelo *International Accounting Standards Board – (IASB)*, assim como pela apresentação dessas informações de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários, aplicáveis à elaboração das Informações Trimestrais (ITR). Nossa responsabilidade é a de expressar uma conclusão sobre essas informações contábeis intermediárias com base em nossa revisão.

#### ***Alcance da revisão***

Conduzimos nossa revisão de acordo com as normas brasileiras e internacionais de revisão de informações intermediárias (NBC TR 2410 - Revisão de Informações Intermediárias Executada pelo Auditor da Entidade e ISRE 2410 - *Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity*, respectivamente). Uma revisão de informações intermediárias consiste na realização de indagações, principalmente às pessoas responsáveis pelos assuntos financeiros e contábeis e na aplicação de procedimentos analíticos e de outros procedimentos de revisão. O alcance de uma revisão é significativamente menor do que o de uma auditoria conduzida de acordo com as normas de auditoria e, consequentemente, não nos permitiu obter segurança de que tomamos conhecimento de todos os assuntos significativos que poderiam ser identificados em uma auditoria. Portanto, não expressamos uma opinião de auditoria.



### ***Conclusão sobre as informações intermediárias individuais e consolidadas***

Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que as informações contábeis intermediárias, individuais e consolidadas, incluídas nas informações trimestrais acima referidas não foram elaboradas, em todos os aspectos relevantes, de acordo com o CPC 21(R1) e a IAS 34, aplicáveis à elaboração de Informações Trimestrais - ITR e apresentadas de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários.

### ***Outros Assuntos - Demonstrações do valor adicionado***

As informações trimestrais acima referidas incluem as demonstrações do valor adicionado (DVA), individuais e consolidadas, referentes ao período de nove meses findo em 30 de setembro de 2025, elaboradas sob a responsabilidade da administração da Companhia e apresentadas como informação suplementar para fins de IAS 34. Essas demonstrações foram submetidas a procedimentos de revisão executados em conjunto com a revisão das informações trimestrais, com o objetivo de concluir se elas estão conciliadas com as informações contábeis intermediárias e registros contábeis, conforme aplicável, e se sua forma e conteúdo estão de acordo com os critérios definidos no Pronunciamento Técnico CPC 09 - Demonstração do Valor Adicionado. Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que essas demonstrações do valor adicionado não foram elaboradas, em todos os aspectos relevantes, segundo os critérios definidos nessa Norma e de forma consistente em relação às informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas tomadas em conjunto.

Rio de Janeiro, 13 de novembro de 2025

KPMG Auditores Independentes Ltda.

CRC SP-014428/O-6 F-RJ

Marcelo Luiz Ferreira

Contador CRC RJ-087095/O-7

# HMOBI Participações S.A.

## Balanços patrimoniais (Ativo)

Em 30 de setembro de 2025 e 31 de dezembro de 2024

(Em milhares de reais)

	Notas	Controladora	Consolidado		
		30/09/2025	31/12/2024	30/09/2025	31/12/2024
<b>Circulante</b>					
Caixa e equivalentes de caixa	3	140.874	44.221	370.776	361.914
Aplicações financeiras	4	-	-	132.781	225.764
Contas a receber	5	-	-	139.838	302.429
Estoques	6	-	-	94.123	89.459
Imposto de renda e contribuição social a recuperar	7(a)	653	87	16.451	18.316
Tributos a recuperar	7(a)	544	-	2.883	16.675
Adiantamentos	8.1	-	-	44.648	11.768
Despesas antecipadas	8.3	57	86	28.285	14.795
Contas a receber - Partes relacionadas	10	-	132.365	-	-
Outras contas a receber	9	-	-	1.192	15.514
<b>Total do ativo circulante</b>		<b>142.128</b>	<b>176.759</b>	<b>830.977</b>	<b>1.056.634</b>
<b>Não circulante</b>					
Aplicações financeiras	4	-	-	130.925	166.664
Contas a receber	5	-	-	-	98.528
Ativo fiscal diferido	7(a)	-	-	-	105.548
Tributos a recuperar	7(b)	-	-	7.165	7.165
Adiantamentos para aquisição de investimento	30	-	-	-	53.564
Despesa antecipada	8.3	-	-	11.221	1.011
Depósitos judiciais	22(c)	-	-	12.373	10.397
Outras contas a receber	9	-	-	5.432	-
Adiantamentos	8.1	-	-	26.972	-
Ativo de direito de uso	12	-	-	4.291	-
Investimentos	13	2.192.369	2.536.493	-	-
Imobilizado	14	-	-	680.451	723.140
Intangível	15	331	408	2.897.775	2.860.701
Infraestrutura em construção	15	-	-	657.107	110.489
<b>Total do ativo não circulante</b>		<b>2.192.700</b>	<b>2.536.901</b>	<b>4.433.712</b>	<b>4.137.207</b>
<b>Total do ativo</b>		<b>2.334.828</b>	<b>2.713.660</b>	<b>5.264.689</b>	<b>5.193.841</b>

As notas explicativas da administração são parte integrante das informações contábeis intermediárias.

# HMOBI Participações S.A.

## Balanços patrimoniais (Passivo)

Em 30 de setembro de 2025 e 31 de dezembro de 2024  
(Em milhares de reais)

	Notas	Controladora		Consolidado		
		30/09/2025	31/12/2024	30/09/2025	31/12/2024	
<b>Passivo e patrimônio líquido</b>						
<b>Circulante</b>						
Fornecedores	16	101	137	109.155	146.630	
Adiantamentos	8.2	-	-	14.322	-	
Debêntures e empréstimos	17	-	-	265.881	187.644	
Passivo de arrendamento	12	-	-	615	-	
Tributos a recolher	7(c)	558	29	6.316	6.075	
Obrigações com empregados	11	9	8	47.859	44.698	
Obrigações com poder concedente	18	-	-	230.128	-	
Adiantamentos de clientes	20	-	-	4.024	4.480	
Dividendos a pagar	10(a)	-	188.791	-	188.791	
Contas a pagar - Partes Relacionadas	10(a)	-	50	-	-	
Outras contas a pagar		-	-	428	756	
<b>Total do passivo circulante</b>		<b>668</b>	<b>189.015</b>	<b>678.728</b>	<b>579.074</b>	
<b>Não circulante</b>						
Debêntures	17	-	-	1.847.007	1.961.172	
Passivo de arrendamento	12	-	-	3.676	-	
Passivo fiscal diferido	7(b)	-	-	19.362	-	
Obrigações com poder concedente	18	-	-	291.848	-	
Tributos a recolher	7(c)	-	-	-	178	
Concessão de serviço público	19	-	-	9.916	14.182	
Provisão para riscos processuais	22	-	-	74.817	109.656	
Receita diferida	21	-	-	1.005	1.157	
Outras contas a pagar		-	-	4.170	3.777	
<b>Total do passivo não circulante</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.251.801</b>	<b>2.090.122</b>	
<b>Patrimônio Líquido</b>						
Capital social	23(a)	1.100.578	1.100.578	1.100.578	1.100.578	
Reserva de capital	23(b)	733.552	733.552	733.552	733.552	
Reserva de lucros	23(c)	508.340	690.515	508.340	690.515	
Resultado do período		(8.310)	-	(8.310)	-	
<b>Patrimônio líquido</b>		<b>2.334.160</b>	<b>2.524.645</b>	<b>2.334.160</b>	<b>2.524.645</b>	
<b>Total do passivo e do patrimônio líquido</b>		<b>2.334.828</b>	<b>2.713.660</b>	<b>5.264.689</b>	<b>5.193.841</b>	

As notas explicativas da administração são parte integrante das informações contábeis intermediárias.

# HMOBI Participações S.A.

## Demonstração do resultado

**Períodos de três e nove meses findos em 30 de setembro de 2025 e de 2024**  
**(Em milhares de reais)**

Notas	Controladora		Controladora	
	01/01/2025 a 30/09/2025	01/01/2024 a 30/09/2024	01/07/2025 a 30/09/2025	01/07/2024 a 30/09/2024
Receita operacional líquida	24	-	-	-
Custo dos serviços prestados	25	-	-	-
<b>Lucro bruto</b>		-	-	-
Equivalência patrimonial	13	(11.084)	56.745	(32.812)
Gerais e administrativas	25	(1.294)	(3.251)	(6.819)
Provisão estimada para crédito de liquidação duvidosa	25	-	-	-
Outras receitas (despesas) operacionais	25	-	538	-
<b>Resultado operacional</b>		<b>(12.378)</b>	<b>54.032</b>	<b>(39.631)</b>
Receitas financeiras	26	5.435	2	865
Despesas financeiras	26	(531)	(1.545)	(86)
<b>Resultado financeiro líquido</b>		<b>4.904</b>	<b>(1.543)</b>	<b>779</b>
<b>(Prejuízo) lucro antes do imposto de renda e da contribuição social</b>		<b>(7.474)</b>	<b>52.489</b>	<b>(38.852)</b>
<b>Imposto de renda e contribuição social</b>	7(d)	<b>(836)</b>	<b>744</b>	<b>2.101</b>
Imposto de renda e contribuição social correntes		(854)	-	(91)
Imposto de renda e contribuição social diferidos		18	744	2.192
<b>(Prejuízo) lucro líquido do período</b>		<b>(8.310)</b>	<b>53.233</b>	<b>(36.751)</b>
				<b>28.852</b>

# HMOBI Participações S.A.

## Demonstração do resultado

**Períodos de três e nove meses findos em 30 de setembro de 2025 e de 2024**  
**(Em milhares de reais)**

	Notas	Consolidado		Consolidado	
		01/01/2025 a 30/09/2025	01/01/2024 a 30/09/2024	01/07/2025 a 30/09/2025	01/07/2024 a 30/09/2024
Receita operacional líquida	24	921.330	884.404	324.734	300.791
Custo dos serviços prestados	25	(488.999)	(530.196)	(153.766)	(171.365)
<b>Lucro bruto</b>		<b>432.331</b>	<b>354.208</b>	<b>170.968</b>	<b>129.426</b>
Equivalência patrimonial	13	-	-	-	-
Gerais e administrativas	25	(113.222)	(130.005)	(52.237)	(36.400)
Provisão estimada para crédito de liquidação duvidosa	25	(20.634)	(1.916)	(1.065)	(1.214)
Outras receitas (despesas) operacionais	25	3.253	19.346	1.904	5.526
<b>Resultado operacional</b>		<b>301.728</b>	<b>241.633</b>	<b>119.570</b>	<b>97.338</b>
Receitas financeiras	26	71.779	57.146	23.225	18.665
Despesas financeiras	26	(230.132)	(216.871)	(68.988)	(74.273)
<b>Resultado financeiro líquido</b>		<b>(158.353)</b>	<b>(159.725)</b>	<b>(45.763)</b>	<b>(55.608)</b>
<b>Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social</b>		<b>143.375</b>	<b>81.908</b>	<b>73.807</b>	<b>41.730</b>
<b>Imposto de renda e contribuição social</b>	7(d)	<b>(151.685)</b>	<b>(28.675)</b>	<b>(110.558)</b>	<b>(12.878)</b>
Imposto de renda e contribuição social correntes		(26.774)	(15.297)	(18.505)	(3.940)
Imposto de renda e contribuição social diferidos		(124.911)	(13.378)	(92.053)	(8.938)
<b>(Prejuízo) Lucro líquido do período</b>		<b>(8.310)</b>	<b>53.233</b>	<b>(36.751)</b>	<b>28.852</b>
<b>Quantidade média de ações ao final do período</b>		1.834.130	1.834.130	1.834.130	1.834.130
<b>(Prejuízo) Lucro básico e diluído por lote de mil ações (Em reais)</b>	27	<b>(0,0045)</b>	<b>0,0290</b>	<b>(0,0200)</b>	<b>0,0157</b>

# HMOBI Participações S.A.

## Demonstração dos resultados abrangentes

Períodos de três e nove meses findos em 30 de setembro de 2025 e de 2024  
(Em milhares de reais)

	Controladora		Controladora	
	01/01/2025 a 30/09/2025	01/01/2024 a 30/09/2024	01/07/2025 a 30/09/2025	01/07/2024 a 30/09/2024
<b>(Prejuízo) Lucro líquido do período</b>	(8.310)	53.233	(36.751)	28.852
Outros resultados abrangentes	-	-	-	-
<b>Resultado abrangente total do período</b>	<b>(8.310)</b>	<b>53.233</b>	<b>(36.751)</b>	<b>28.852</b>
	Consolidado		Consolidado	
	01/01/2025 a 30/09/2025	01/01/2024 a 30/09/2024	01/07/2025 a 30/09/2025	01/07/2024 a 30/09/2024
<b>(Prejuízo) Lucro líquido do período</b>	(8.310)	53.233	(36.751)	28.852
Outros resultados abrangentes	-	-	-	-
<b>Resultado abrangente total do período</b>	<b>(8.310)</b>	<b>53.233</b>	<b>(36.751)</b>	<b>28.852</b>

As notas explicativas da administração são parte integrante das informações contábeis intermediárias

## HMOBI Participações S.A.

### Demonstração das mutações do patrimônio líquido

Períodos de nove meses findos em 30 de setembro de 2025 e de 2024  
(Em milhares de reais)

	<b>Capital social subscrito</b>	<b>Reserva de capital</b>	<b>Reserva Legal</b>	<b>Reserva de lucros a realizar</b>	<b>Reserva especial de dividendos</b>	<b>Resultado do período</b>	<b>Total do Patrimônio líquido</b>
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2023 - Reapresentado</b>	<b>1.100.578</b>	<b>733.552</b>	<b>24.320</b>	<b>268.159</b>	<b>209.246</b>	-	<b>2.335.855</b>
Lucro líquido do período	-	-	-	-	-	53.233	<b>53.233</b>
<b>Saldos em 30 de setembro de 2024</b>	<b>1.100.578</b>	<b>733.552</b>	<b>24.320</b>	<b>268.159</b>	<b>209.246</b>	<b>53.233</b>	<b>2.389.088</b>
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2024</b>	<b>1.100.578</b>	<b>733.552</b>	<b>24.320</b>	<b>456.949</b>	<b>209.246</b>	-	<b>2.524.645</b>
Prejuízo do período	-	-	-	-	-	(8.310)	<b>(8.310)</b>
Distribuição de dividendos adicionais	-	-	-	-	(182.175)	-	<b>(182.175)</b>
<b>Saldos em 30 de setembro de 2025</b>	<b>1.100.578</b>	<b>733.552</b>	<b>24.320</b>	<b>456.949</b>	<b>27.071</b>	<b>(8.310)</b>	<b>2.334.160</b>

As notas explicativas da administração são parte integrante das informações contábeis intermediárias

# HMOBI Participações S.A.

## Demonstração dos fluxos de caixa

**Períodos de nove meses findos em 30 de setembro de 2025 e de 2024  
(Em milhares de reais)**

	Notas	Controladora		Consolidado	
		30/09/2025	30/09/2024	30/09/2025	30/09/2024
<b>Fluxo de caixa das atividades operacionais</b>					
(Prejuízo) Lucro Líquido do período		(8.310)	53.233	(8.310)	53.233
<b>Ajustes:</b>					
Depreciação e amortização	14 e 15	78	76	133.640	169.764
Mais valia - Depreciação e amortização	24	26.837	40.669	26.837	40.669
Baixa de imobilizado e intangível	14 e 15	-	-	103	2.249
Provisão (reversão) para perdas estimadas para crédito de liquidação duvidosa	24	-	-	20.634	1.916
Variações monetárias e encargos, líquidos	26	-	1.278	213.188	192.542
Rendimento aplicação financeira	4	-	-	(46.086)	(42.482)
Equivalência patrimonial	13	11.084	(56.745)	-	-
Provisão (Reversão) para riscos processuais	22(a)	-	-	(8.004)	(13.243)
Mais valia – Reversão para riscos processuais	21(a)	(26.782)	(38.479)	(26.782)	(38.479)
Imposto de renda e contribuição social diferidos		(18)	(744)	124.911	13.378
Amortização custo de captação	17	-	-	8.142	7.915
		<b>2.889</b>	<b>(712)</b>	<b>438.273</b>	<b>387.462</b>
<b>Aumento nos ativos operacionais:</b>					
Contas a receber de clientes	5	-	-	240.485	7.160
Estoques	6	-	-	(4.664)	(9.991)
Imposto de renda e contribuição social a recuperar	7(a)	(566)	-	1.865	(12.765)
Tributos a recuperar	7(a)	(544)	-	13.792	19.426
Depósitos judiciais	22(c)	-	-	(1.211)	3.205
Adiantamentos	8.1	-	-	(59.852)	(12.357)
Despesa antecipada	8.3	29	29	(23.700)	(10.956)
Contas a receber – Partes relacionadas		60.032	-	-	-
Outras contas a receber		-	-	8.890	(11.311)
<b>Redução nos passivos operacionais</b>					
Fornecedores	16	(36)	(330)	(37.475)	(4.216)
Obrigações com empregados e administradores	11	-	-	3.161	3.478
Imposto de renda e contribuição social a recolher		-	(7)	-	(6.510)
Tributos a recolher	7(c)	1.073	-	10.648	15.297
Receita diferida	21	-	-	(152)	(16.524)
Adiantamentos de cliente	20	-	-	(456)	(1.155)
Contas a pagar - Partes relacionadas	10	(50)	1.590	-	-
Pagamento de processos judiciais	22(a)	-	-	(1.515)	(2.722)
Adiantamentos		-	-	14.322	-
Outras obrigações e contas a pagar		-	(535)	65	37
<b>Caixa gerado nas operações</b>		<b>62.827</b>	<b>35</b>	<b>602.476</b>	<b>347.558</b>
Pagamento de imposto de renda e contribuição social		(544)	-	(10.585)	(14.146)
<b>Caixa gerado nas operações</b>		<b>62.283</b>	<b>35</b>	<b>591.891</b>	<b>333.412</b>
<b>Fluxo de caixa das atividades de investimento</b>					
Aquisição de imobilizado	14	-	-	(4.356)	(4.722)
Aquisição de intangível	15	-	(35)	(121.689)	(105.125)
Dividendos recebidos	12	270.336	-	-	-
Redução de capital de investida	12	135.000	-	-	-
Aplicações financeiras	4	-	-	(1.018.495)	(1.571.485)
Resgate de aplicações financeiras	4	-	-	1.193.303	1.703.405
<b>Caixa líquido gerado nas atividades de investimento</b>		<b>405.336</b>	<b>(35)</b>	<b>48.763</b>	<b>22.073</b>
<b>Fluxo de caixa das atividades de financiamento</b>					
Custo de captação	17	-	-	(3.441)	(12.055)
Captação de debêntures	16	-	-	-	680.000
Pagamento de dividendos		(370.966)	-	(370.966)	-
Pagamento de principal – Debêntures/Empréstimos	17	-	-	(86.780)	(797.248)
Pagamento de juros – Debêntures/Empréstimos	17	-	-	(116.879)	(101.464)
Pagamento de variação monetária - Debêntures	17	-	-	(53.726)	(15.747)
<b>Caixa líquido aplicado nas atividades de financiamento</b>		<b>(370.966)</b>	<b>-</b>	<b>(631.792)</b>	<b>(246.514)</b>
<b>Aumento líquido no saldo de caixa e equivalentes de caixa</b>		<b>96.653</b>	<b>-</b>	<b>8.862</b>	<b>108.971</b>
Saldo inicial de caixa e equivalentes de caixa	3	44.221	2	361.914	276.950
Saldo final de caixa e equivalentes de caixa	3	140.874	2	370.776	385.921
<b>Aumento líquido no saldo de caixa e equivalentes de caixa</b>		<b>96.653</b>	<b>-</b>	<b>8.862</b>	<b>108.971</b>

As notas explicativas da administração são parte integrante das informações contábeis intermediárias.

# HMOBI Participações S.A.

## Demonstração do valor adicionado

Períodos de nove meses findos em 30 de setembro de 2025 e de 2024  
(Em milhares de reais)

	Notas	Controladora		Consolidado	
		30/09/2025	30/09/2024	30/09/2025	30/09/2024
<b>Receitas</b>					
Prestação de serviços	24	-	538	950.859	942.365
Perdas estimadas para créditos de liquidação duvidosa	25	-	-	(20.634)	(1.916)
Outras receitas		-	538	5.897	20.119
<b>Insumos adquiridos de terceiros</b>					
Materiais, energia, serviços de terceiros e outros		(1.175)	(753)	(188.020)	(273.171)
Perda/recuperação de valores ativos		(1.175)	(753)	(185.893)	(270.948)
<b>Valor adicionado bruto</b>		(1.175)	(215)	762.839	669.194
<b>Retenções</b>		(78)	(76)	(133.640)	(169.764)
Depreciação e amortização	14 e 15	(78)	(76)	(133.640)	(169.764)
<b>Valor adicionado líquido produzido pela Companhia</b>		(1.253)	(291)	629.199	499.430
<b>Valor adicionado/recebido em transferência</b>		(5.684)	55.247	68.882	50.749
Mais (menos) valia - Depreciação e amortização	24	(26.837)	(40.669)	(26.837)	(40.669)
Mais (menos) valia - Reversão para riscos processuais	25	26.784	38.425	23.922	33.526
Mais (menos) valia - Amortização do tributo diferido	8(d)	18	744	18	745
Equivalência patrimonial	13	(11.084)	56.745	-	-
Receitas financeiras	26	5.435	2	71.779	57.147
<b>Total valor adicionado a distribuir</b>		(6.937)	54.956	698.081	550.179
<b>Distribuição do valor adicionado</b>		(6.937)	54.956	698.081	550.179
<b>Pessoal, e encargos</b>		200	193	202.018	190.006
Remuneração direta		200	193	133.524	117.749
Benefícios		-	-	56.996	61.087
FGTS		-	-	10.222	9.094
Outros		-	-	1.276	2.076
<b>Impostos, taxas e contribuições</b>		894	1.014	221.784	88.257
Federais		894	39	200.724	56.038
Imposto de renda e contribuição social diferido		-	975	-	15.097
Estaduais		-	-	4.127	3.378
Municipais		-	-	16.933	13.744
<b>Remuneração capital de terceiros</b>		279	516	282.589	218.683
Juros		-	1.276	217.992	191.370
Aluguéis		-	-	5.819	3.517
Outras		279	(760)	58.778	23.796
<b>Remuneração de capital próprio</b>		(8.310)	53.233	(8.310)	53.233
(Prejuízo) Lucro atribuível aos acionistas controladores		(8.310)	53.233	(8.310)	53.233

As notas explicativas da administração são parte integrante das informações contábeis intermediárias.

# **HMOBI Participações S.A.**

**Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias referente ao período findo em 30 de setembro de 2025  
(Em milhares de reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)**

---

## **Notas explicativas as informações contábeis intermediárias em 30 de setembro de 2025**

### **1. Informações gerais**

HMOBI Participações S.A. (“HMOBII” ou “Companhia”), cuja sede está localizada na Av. Presidente Vargas 2000, Centro, Rio de Janeiro - RJ - Brasil foi fundada em 8 de dezembro de 2020, e tem como objeto social investimentos em projetos no setor de infraestrutura, incluindo a exploração, operação e administração de rodovias, vias urbanas, estradas, sistemas metroviários, barcas, entre outros modais de transportes de pessoas e cargas, por meio da participação em outras sociedades, como quotista ou acionista, no país ou no exterior e o exercício de atividades conexas ou relacionadas ao objeto social da Companhia. A Companhia, organizada sob a forma de sociedade anônima de capital aberto, encontra-se devidamente registrada na Junta Comercial do Rio de Janeiro e é regida por seu Estatuto Social e pelas demais disposições legais que lhe sejam aplicáveis, sendo seu prazo de duração indeterminado.

Em 07 de abril de 2021, foi deferido o registro de emissor de que trata a Instrução CVM nº 480/09, na categoria “A”, para a HMOBI. A partir desta data, a Companhia deve, obrigatoriamente, proceder ao envio das informações periódicas e eventuais pelo Sistema Empresas.NET, nos termos dos artigos 21 e 30 da Instrução CVM nº 480/09. E em 23 de agosto de 2021, a B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão (“B3”) deferiu seus pedidos de listagem e admissão à negociação de ações ordinárias de emissão da Companhia no segmento Básico da B3.

Em 8 de novembro 2021, Mubadala Capital IAV Fundo de Investimento em Participações Multiestratégia FIP (“IAV FIP”) passou a ser acionista controlador da HMOBI, detentor de 945.021.199 ações ordinárias, representativas de 51,5% do capital social da HMOBI, tendo a Fundação dos Economiários Federais – FUNCEF (“Funcef”), Fundação Petrobras de Seguridade Social – PETROS (“Petros”), Caixa de Previdência dos Funcionários do Banco do Brasil – PREVI (“PREVI”) como os demais acionistas; e a HMOBI passou a ser a única acionista detentora da totalidade do capital social da controlada MetrôRio e controlada Metrobarra. A HMOBI e o conjunto de empresas controladas são denominados “Grupo HMOBI” ou “Grupo”.

Em 17 de dezembro de 2021, a Agência Reguladora de Serviços Públicos Cedidos de Transportes Aquaviários, Ferroviários, Metroviários e de Rodovias do Estado do Rio de Janeiro – (“AGETRANSP”), através da Deliberação nº 1.218, reconheceu a responsabilidade do Poder Concedente em promover o ressarcimento emergencial à controlada MetrôRio referente ao período de março a dezembro de 2020, conforme solicitação formalizada em 20/09/2020, para ressarcimento dos prejuízos suportados pela Companhia no âmbito da decretação de emergência de saúde pública de importância internacional decorrente do coronavírus (COVID-19).

Em 1º de abril de 2022 o MetrôRio celebrou, com o Governo do Estado do Rio de Janeiro (“Poder Concedente”, “GERJ”), o “Oitavo Termo Aditivo ao Contrato de Concessão para a Exploração dos Serviços Públicos de Transporte Metroviário de Passageiros” (“Contrato de Concessão” e “8º Aditivo”, respectivamente), tendo por objeto, dentre outros assuntos:

- (i) regular as ações visando o ressarcimento emergencial da parcela referente aos custos operacionais durante o período de março a dezembro de 2020 no valor total de R\$ 327.747, sendo R\$ 286.068 da parcela principal e R\$ 41.679 referente a atualização monetária pelo IPCA. O ressarcimento, conforme previsto no termo aditivo, foi pago em 4 (quatro) parcelas ao longo do ano de 2022;
- (ii) Segundo o mesmo termo aditivo após a homologação do valor do ressarcimento emergencial referente ao período de janeiro a dezembro de 2021 pela AGETRANSP, tal valor deverá ser pago em até seis meses após a deliberação final. Em 2 de outubro de 2024 foi homologado e registrado no valor total de R\$ 310.542, sendo R\$ 256.580 da parcela principal e R\$ 53.963 referentes a atualização monetária pelo IPCA;
- (iii) disciplinar o novo reajuste tarifário ordinário em 12% (doze por cento) sobre a tarifa vigente, tendo como nova tarifa praticada no valor de R\$ 6,50 (seis reais e cinquenta centavos), e homologada de R\$ 6,82 (seis reais e oitenta e dois centavos). Adicionalmente, ficou acordado que a partir de 02 de abril de 2022, o MetrôRio aplicará o desconto no valor de R\$ 0,30 (trinta centavos) sobre o Valor Máximo Unitário da Tarifa Padrão durante o período de 24 meses, desconto esse que retornará ao Sistema Metroviário mediante contrapartida de realização de investimentos pelo Poder Concedente;

## **HMOBI Participações S.A.**

### **Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias referente ao período findo em 30 de setembro de 2025 (Em milhares de reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)**

---

#### **1. Informações gerais (continuação)**

- (iv) e alteração do §15º da Cláusula Sétima do Sexto Termo Aditivo ao Contrato de Concessão, para estabelecer novas formas de recomposição do reequilíbrio econômico-financeiro do Contrato de Concessão.

Em 26 de dezembro de 2022, por força do ato de deliberação previsto no 8º Termo Aditivo, o MetrôRio celebrou com o Governo do Estado do Rio de Janeiro (“Poder Concedente”), o “Nono Termo Aditivo ao Contrato de Concessão para a Exploração dos Serviços Públicos de Transporte Metroviário de Passageiros” (“Contrato de Concessão” e “9º Aditivo”, respectivamente), tendo por objeto, dentre outros assuntos, disciplinar os termos e condições da contrapartida devida pelo Poder Concedente ao MetrôRio, no valor referencial de R\$ 109.504, referente a redução de R\$ 0,30 (trinta centavos de real) aplicada sobre o valor máximo unitário da tarifa padrão para os períodos de 02 de abril de 2022 a 11 de abril de 2023 e de 12 de abril de 2023 a 11 de abril de 2024, conforme convencionada no Oitavo Termo Aditivo ao Contrato de Concessão. O valor referencial foi quitado em sua integra durante o exercício de 2024

Em 08 de março de 2023 a Agência Reguladora de Serviços Públicos Concedidos de Transportes Aquaviários, Ferroviários, Metroviários e de Rodovias do Estado do Rio de Janeiro (“AGETRANSP”), homologou:

- Reajuste tarifário ordinário de 5,77%, tendo como nova tarifa regulatória o valor de R\$ 7,20 (sete reais e vinte centavos), que vigorará a partir de 12 de abril de 2023; e
- A manutenção do desconto no valor de R\$ 0,30 (trinta centavos) sobre o Valor Máximo Unitário da Tarifa Padrão que retornará ao Sistema Metroviário mediante contrapartida de realização de investimentos pelo Poder Concedente, conforme previsto no Contrato de Concessão, de modo que a tarifa padrão praticada será no valor de R\$ 6,90 (seis reais e noventa centavos) para o período compreendido entre 12 de abril de 2023 e 11 de abril de 2024.

Em 04 de abril de 2023 o Governo do Estado do Rio de Janeiro institui a Tarifa Social para serviços de transporte metroviário, no valor de R\$ 5,00 (cinco reais), através da Edição do Decreto 48.452, que passou a vigorar a partir de 12 de abril de 2023, pelo prazo de 12 meses.

Em 23 de novembro de 2023, a Companhia através de fato relevante divulgou a celebração de um Memorando de Entendimentos (“Memorando”) com o Estado do Rio de Janeiro, por meio da Secretaria de Estado de Transportes e Mobilidade Urbana, a Controladoria-Geral do Estado, a Concessionária Rio Barra S.A. (“CRB”), a OEC S.A. e a Carioca Christiani-Nielsen Engenharia S.A. Nos termos do Memorando, as partes concordam em desenvolver estudos sobre a viabilidade jurídica, técnica e financeira e buscar solução consensual e definitiva para a retomada e conclusão das obras da Estação Gávea e para as disputas judiciais e administrativas envolvendo o Contrato de Concessão das Linhas 1 e 2 do Sistema Metroviário do Estado do Rio de Janeiro (“Linhas 1 e 2”) e o Contrato de Concessão nº L4/98, celebrado em 21.12.1998 (“Contrato L4”). A celebração de qualquer instrumento ou acordo em decorrência dos estudos e tratativas regulados pelo Memorando depende da viabilidade do atendimento às premissas negociais apresentadas pelas partes e do acordo em relação aos eventuais instrumentos contratuais.

Em 27 de fevereiro de 2024 a Agência Reguladora de Serviços Públicos Concedidos de Transportes Aquaviários, Ferroviários, Metroviários e de Rodovias do Estado do Rio de Janeiro (“AGETRANSP”), homologou o reajuste tarifário ordinário de 4,17%, tendo como nova tarifa regulatória o valor de R\$ 7,50 (sete reais e cinquenta centavos), que vigorará a partir de 12 de abril de 2024.

Em 11 de abril de 2024 o Governo do Estado do Rio de Janeiro institui a Tarifa Social para serviços de transporte metroviário, no valor de R\$ 5,00 (cinco reais), através da Edição do Decreto 49.039, que passou a vigorar a partir de 12 de abril de 2024, pelo prazo de 12 meses.

## **HMOBI Participações S.A.**

### **Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias referente ao período findo em 30 de setembro de 2025 (Em milhares de reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)**

#### **1. Informações gerais (continuação)**

Em 2 de outubro de 2024, a controlada MetrôRio celebrou o Termo de Ajustamento de Conduta, com Ministério Público, Estado do Rio de Janeiro, Tribunal de Contas do Estado do Rio de Janeiro, Concessionária Rio Barra S.A., Novonor S.A., Novonor Participações e Investimentos S.A., OEC S.A.- Em Recuperação Judicial, Carioca Christiani-Nielsen Engenharia S.A., ZI Participações S.A., Consórcio Construtor Rio Barra, Consórcio Sul Linha 4, tendo por objeto a retomada e conclusão das obras da Estação Gávea da Linha 4 da concessão metroviária do Estado do Rio de Janeiro, bem como o saneamento de relações contratuais pertinentes ao serviço público metroviário do Estado do Rio de Janeiro (“TAC”). Nos termos do TAC, dentre outros arranjos, ficaram acordados os termos e condições para (a) a transferência da concessão da Linha 4 do Sistema Metroviário do Estado do Rio de Janeiro da CRB para o MetrôRio; (b) a celebração do aditivo ao contrato de concessão das linhas 1 e 2 do Sistema Metroviário do Estado do Rio de Janeiro, para refletir a transferência da linha 4 ao MetrôRio, bem como a prorrogação do prazo (10 anos) para o novo contrato de concessão unificado até o ano de 2048; (c) a celebração do contrato de construção que tem como objeto a contratação das obras da Estação Gávea; (d) pagamento ao MetrôRio da indenização referente à redução de tarifa em R\$0,30 (trinta centavos), conforme previsão na Cláusula 4<sup>a</sup> do 9º Termo Aditivo do Contrato das Linhas 1 e 2, no valor de R\$50.000.000,00 (cinquenta milhões de reais), a ser pago em até 30 dias da assinatura do presente TAC, e pagamento ao MetrôRio da parcela do *break-even*, referente ao período de janeiro de 2021 a dezembro de 2021 no valor de R\$256.580.033,97 (duzentos e cinquenta e seis milhões, quinhentos e oitenta mil reais), a ser atualizado até a data de assinatura do TAC, em dezenas (16) parcelas iguais mensais e sucessivas, até 30/03/2026, sendo a primeira realizada 60 dias após a assinatura do TAC.

Em 10 de abril de 2025 a controlada MetrôRio firmou instrumentos contratuais junto ao Governo do Estado do Rio de Janeiro, a Concessionária Rio Barra S.A. (“CRB”) e Consórcio Construtor para retomada das obras da estação da Gávea. Os instrumentos são: (i) a cessão da concessão da Linha 4 da CRB para o MetrôRio; (ii) o Décimo Termo Aditivo ao Contrato de Concessão com o Estado do Rio de Janeiro; e (iii) Contrato de Construção na modalidade EPC Turn-Key.

Com a assinatura do 10º Termo Aditivo (“10º TACC”), o contrato passa a unificar a operação das Linhas 1, 2 e 4 sob gestão do MetrôRio, com prazo estendido até 2048. O novo contrato também prevê:

- (a) renegociação de termos da concessão, incluindo novos parâmetros de compartilhamento do risco de variação de demanda entre o Estado e o MetrôRio;
- (b) quitação mútua de obrigações relacionadas a eventos passados da concessão; e
- (c) obrigação do MetrôRio de investir R\$ 600.000, corrigidos pelo INCC, na obra da Estação Gávea (“Aporte MetrôRio”). O Estado do Rio de Janeiro se comprometeu a complementar esse valor com R\$ 146.772 (“Aporte Estado”), conforme mencionado na nota explicativa 16.

A Companhia destaca que, conforme o 10º Termo Aditivo, a assunção da Linha 4 não implica responsabilidade do MetrôRio por eventuais vícios, falhas ou problemas estruturais da Estação Gávea ou por atos, omissões e passivos ocorridos antes da transferência da concessão.

#### **Relação de entidades controladas**

Segue abaixo lista das controladas relevantes do Grupo.

Empresa	País	Participação acionária	
		30/09/2025	31/12/2024
Concessão Metroviária do Rio de Janeiro S.A - MetrôRio	Brasil	100%	100%
Metrobarra S.A.	Brasil	100%	100%

Em 30 de setembro de 2025, a Companhia apresenta capital circulante líquido positivo de R\$ 152.249 (R\$ R\$ 477.560, em 31 de dezembro de 2024) no consolidado e lucro de R\$ 28.442 (R\$ 377.582, em 31 de dezembro de 2024).

# HMOBI Participações S.A.

## Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias referente ao período findo em 30 de setembro de 2025 (Em milhares de reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)

## 2. Políticas contábeis materiais

### 2.1 Apresentação e aprovação das informações contábeis intermediárias

A Administração da Companhia autorizou a conclusão da preparação destas informações contábeis intermediárias (informações trimestrais) em 13 de novembro de 2025.

As informações contábeis intermediárias foram elaboradas e apresentadas de acordo com o Pronunciamento Técnico CPC 21 (R1) - Demonstração Intermediária, e de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários aplicáveis à elaboração das Informações Trimestrais - ITR e com a norma internacional IAS 34 – *Interim Financial Reporting*, emitida pelo International Accounting Standards Board - IASB.

As demais informações referentes às bases de elaboração, apresentação das informações contábeis intermediárias e resumo das principais práticas contábeis não tiveram alterações em relação àquelas divulgadas na Nota Explicativa nº 02 às Demonstrações Contábeis Anuais referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024 (doravante denominadas de “Demonstrações Contábeis de 31 de dezembro de 2024”), originalmente publicadas na imprensa oficial em 21 de março de 2025.

Dessa forma, estas informações contábeis intermediárias (informações trimestrais) devem ser lidas em conjunto com as referidas demonstrações contábeis de 31 de dezembro de 2024.

### 2.2 Principais normas, alterações e interpretações de norma

A Administração da Companhia, avaliou as normas, alterações e interpretações existentes com a adoção inicial em 1º de janeiro de 2025, e concluiu que não tem impacto relevante sobre as demonstrações financeiras da Companhia.

## 3. Caixa e equivalentes de caixa

	Controladora		Consolidado	
	30/06/2025	31/12/2024	30/09/2025	31/12/2024
Caixa e bancos	5	3	7.562	19.882
Aplicações compromissadas (*)	140.844	44.218	140.844	44.218
Certificados de Depósito Bancário - CDB (**)	25	-	222.370	297.814
<b>Total de caixa e equivalentes de caixa</b>	<b>140.874</b>	<b>44.221</b>	<b>370.776</b>	<b>361.914</b>

(\*) A Controladora possui aplicação compromissada de liquidez imediata que pode ser convertida em um montante conhecido de caixa e sem risco de mudança de valor, sendo resgatável em prazo inferior a três meses da data da respectiva aplicação. Em 30 de setembro de 2025 e 31 de dezembro de 2024 a rentabilidade desta aplicação é em média 100,00% do CDI.

(\*\*) As Controladas possuem aplicações financeiras de liquidez imediata (CDB - Certificado de Depósito Bancário Pós-fixado), com a finalidade de atender a compromissos de caixa de curto prazo e não para outros fins. Tais aplicações financeiras podem ser convertidas em um montante conhecido de caixa e sem risco de mudança de valor, sendo resgatáveis em prazo inferior a três meses da data das respectivas aplicações. Em 30 de setembro de 2025 a rentabilidade destas aplicações é em média 100,2% do CDI (103,59% do CDI em 31 de dezembro de 2024).

# HMOBI Participações S.A.

**Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias  
referente ao período findo em 30 de setembro de 2025**  
(Em milhares de reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)

## 4. Aplicações financeiras

	<b>Consolidado</b>	
	<b>30/09/2025</b>	<b>31/12/2024</b>
<b>Ativo circulante</b>		
Certificados de Depósito Bancário CDB - MetrôRio (a)	44.737	205.318
Aplicações financeiras vinculadas CDB – MetrôRio (b)	88.044	20.446
	<b>132.781</b>	<b>225.764</b>
<b>Ativo não circulante</b>		
Aplicações financeiras vinculadas CDB – MetrôRio (b)	130.925	122.683
Aplicações financeiras vinculadas CDB – Metrobarra (c)	-	43.981
	<b>130.925</b>	<b>166.664</b>
<b>Total de aplicações financeiras</b>	<b>263.706</b>	<b>392.428</b>

(a) A rentabilidade destas aplicações é em média 100,00% do CDI (102,66% do CDI em 31 de dezembro de 2024) e são mantidos com a finalidade de gerenciamento dos compromissos da Companhia. Estas aplicações financeiras não estão classificadas como equivalentes de caixa, pois possuem carência igual ou superior a 90 dias e após este período passam a ter liquidez diária.

### Aplicações financeiras vinculadas:

#### (b) Controlada MetrôRio

As aplicações financeiras nesta conta pagamento, são efetuadas em CDB pós-fixado, com rentabilidade média do CDI em 100,00% (100,00% em 31 de dezembro de 2024) com a finalidade de atender obrigações contratuais relacionadas as garantias da 9ª emissão de debêntures, vide nota explicativa 16.

#### (c) Controlada Metrobarra

As aplicações financeiras nesta conta reserva, são efetuadas em CDB pós-fixado, com rentabilidade média do CDI em 100,17% em 31 de dezembro de 2024 com a finalidade de atender obrigações contratuais de longo prazo relacionadas as garantias da 3ª emissão de debêntures, vide nota explicativa 16.

### Conciliação de aplicações financeiras e demonstrações do fluxo de caixa (DFC)

<b>Saldo em 31/12/2023</b>	<b>434.941</b>
Aplicações e resgates	(131.920)
Rendimento s/ aplicações financeiras	42.482
<b>Saldo em 30/09/2024</b>	<b>345.503</b>
<b>Saldo em 31/12/2024</b>	<b>392.428</b>
Aplicações e resgates	(174.807)
Rendimento s/ aplicações financeiras	46.085
<b>Saldo em 30/09/2025</b>	<b>263.706</b>

# HMOBI Participações S.A.

**Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias  
referente ao período findo em 30 de setembro de 2025**  
**(Em milhares de reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)**

## 5. Contas a receber

### 5(a) Contas a receber, líquidas

	<b>Consolidado</b>	
	<b>30/09/2025</b>	<b>31/12/2024</b>
Recebíveis do GERJ (a)	116.454	310.455
Recebíveis do GERJ (b)	1.546	37.833
Recebíveis do GERJ (c)	-	30.403
Locação de trens (d)	-	63.934
Venda de passagens (e)	18.869	555
Locação de espaço físico e veiculação de anúncios (f)	8.886	9.532
Outros	157	23
<b>Total dos recebíveis</b>	<b>145.912</b>	<b>452.735</b>
<b>Total de Provisão Estimada para Créditos de Liquidação Duvidosa ("PECLD")</b>	<b>(6.074)</b>	<b>(51.778)</b>
<b>Total do contas a receber, líquido</b>	<b>139.838</b>	<b>400.957</b>
Circulante	139.838	302.429
Não circulante	-	98.528

Os valores relativos a créditos a receber são:

- (a) Oriunda do Oitavo Termo Aditivo ao Contrato de Concessão para a Exploração dos Serviços Públicos de Transporte Metroviário de Passageiros que versa sobre o resarcimento emergencial da parcela referente aos custos operacionais durante o período de janeiro a dezembro de 2021, corroborado pela assunção de obrigação do GERJ no Termo de Ajustamento de Conduta ("TAC") no valor total de R\$ 310.542, sendo R\$ 256.580 da parcela principal e R\$ 53.963 referentes a atualização monetária pelo IPCA.
- (b) Valores a receber do Governo do Estado do Rio de Janeiro, que foram despendidos nos processos judiciais que versam sobre sucessão, ou seja, processos judiciais advindos da concessionária anterior e contemplados nas condições estabelecidas no Contrato de Concessão, denominados processos- ET Pós. Em atendimento ao acordo firmado com o Governo do Estado do Rio de Janeiro (GERJ) na assinatura do 10º Termo Aditivo contratual, o MetrôRio renunciou aos créditos correspondentes às competências anteriores à unificação da concessão das Linhas 1, 2 e 4. Em decorrência dessa renúncia, os valores de ET Pós previamente provisionados foram baixados, com a consequente reversão da PECLD. Os processos judiciais encerrados após a unificação da concessão das Linhas 1, 2 e 4 continuarão sendo registrados nesta rubrica.
- (c) Valores a receber do Governo do Estado do Rio de Janeiro, referentes a gratuidade estudantil, Jornada Mundial da Juventude (JMJ), Copa das Confederações e Copa do Mundo e Olímpíadas de 2016. No entanto, todos os valores em aberto encontravam-se em negociação com o Estado, via Revisão Quinquenal (prevista no contrato de concessão), ou por vias administrativas. Após a assinatura do 10º Termo Aditivo, os valores relacionados às gratuidades que estavam registrados anteriormente foram incluídos no mesmo processo de renúncia definido no acordo, com o consequente reconhecimento das baixas.
- (d) Referem-se a valores a receber de contratos com terceiros relacionados à cessão de espaço e veiculação de anúncios.;
- (e) Venda de passagens a receber decorrem, principalmente, de vale-transporte eletrônico (Fetranspor) e de instituições financeiras pelas vendas em cartões de crédito e débito; e
- (f) Receita acessória (contratos com terceiros de cessão de espaço e veiculação de anúncios).

## HMOBI Participações S.A.

**Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias referente ao período findo em 30 de setembro de 2025  
(Em milhares de reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)**

### 5(b) Aging do contas a receber

	Consolidado			
	30/09/2025		31/12/2024	
	Contas a receber	PECLD	Contas a receber	PECLD
<b>A Vencer</b>	133.320	-	334.128	-
<b>Vencidos</b>				
Até 3 meses	3.127	(1.121)	51.468	(537)
De 3 a 6 meses	1.680	(480)	1.924	(1.263)
Acima de 6 meses	7.785	(4.473)	65.215	(49.978)
<b>Total</b>	<b>145.912</b>	<b>(6.074)</b>	<b>452.735</b>	<b>(51.778)</b>

### 5(c) Movimentação das perdas de créditos esperadas

Movimentação do saldo de provisão estimada para crédito de liquidação duvidosa:

	Consolidado	
	30/09/2025	31/12/2024
<b>Saldo no início do exercício/periodo</b>	<b>(51.778)</b>	<b>(49.330)</b>
Adições	(2.686)	(4.762)
Reversões 10º aditivo (i)	48.230	-
Reversões/Baixas	160	2.314
<b>Saldo no fim do exercício/periodo</b>	<b>(6.074)</b>	<b>(51.778)</b>

(i) Impacto decorrente do 10º Termo Aditivo conforme texto explicativo NE 5(b)

## 6. Estoques

	Consolidado	
	30/09/2025	31/12/2024
Materiais auxiliares, de manutenção e conservação	94.123	89.459
<b>Total</b>	<b>94.123</b>	<b>89.459</b>

## 7. Impostos, taxas e contribuições

### 7(a) Tributos a recuperar

	Consolidado	
	30/09/2025	31/12/2024
Saldo negativo de imposto de renda e contribuição social*	15.433	12.393
Tributos retidos na fonte (IRRF, CSLL) *	1.018	5.923
<b>Imposto de renda e contribuição social a recuperar</b>	<b>16.451</b>	<b>18.316</b>
Tributos retidos na fonte (PIS e COFINS)	10.048	19.353
Antecipação de imposto de renda e contribuição social	-	4.487
<b>Tributos a recuperar</b>	<b>10.048</b>	<b>23.840</b>

(\* ) Saldo negativo de IRPJ e CSLL de anos anteriores.

## HMOBI Participações S.A.

**Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias referente ao período findo em 30 de setembro de 2025  
(Em milhares de reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)**

### 7(b) Imposto de renda e contribuição social diferidos ativos e passivos

Os principais componentes do imposto de renda e da contribuição social diferidos estão demonstrados abaixo:

	Consolidado		
	31/12/2024	Reconhecido no resultado	30/09/2025
<b>Natureza</b>			
Prejuízo fiscal i)	275.033	(89.679)	<b>185.354</b>
Base negativa da contribuição social i)	99.809	(31.940)	<b>67.869</b>
Mais (menos) valia - Ativo fiscal diferido s/ contingência	30.557	(9.106)	<b>21.451</b>
Provisão para riscos processuais ii)	6.412	(3.989)	<b>2.423</b>
Perdas estimadas com créditos de liquidação duvidosa	17.605	(15.571)	<b>2.034</b>
Outras - provisões não dedutíveis	5.014	(185)	<b>4.829</b>
Participação nos lucros e resultado (PLR)	5.928	(2.827)	<b>3.101</b>
<b>Total do ativo fiscal diferido</b>	<b>440.358</b>	<b>(153.297)</b>	<b>287.061</b>
Mais (menos) valia - Passivo fiscal diferido s/ Intangível	(227.063)	8.008	<b>(219.055)</b>
Mais (menos) valia - Passivo fiscal diferido s/ Imobilizado	(31.754)	1.118	<b>(30.636)</b>
Amortização curva de demanda	(72.216)	19.044	<b>(53.172)</b>
Amortização do direito de concessão	(3.777)	217	<b>(3.560)</b>
<b>Total do passivo fiscal diferido</b>	<b>(334.810)</b>	<b>28.387</b>	<b>(306.423)</b>
<b>Total do passivo fiscal diferido, líquido</b>	<b>105.548</b>	<b>(124.910)</b>	<b>(19.362)</b>

- i) A redução dos saldos de ativo fiscal diferido de prejuízos fiscais e bases negativas de CSLL decorre principalmente pela baixa dos valores registrados na controlada Metrobarra S.A., em razão da ausência de expectativa de utilização futura desses créditos tributários, considerando a sua incorporação pela controlada MetrôRio, conforme detalhado na Nota Explicativa nº 31(i).
- ii) A redução do ativo fiscal diferido referente às perdas estimadas com créditos de liquidação duvidosa decorre basicamente das baixas de contas a receber realizadas na controlada MetrôRio após o 10º Termo Aditivo. Conforme detalhado na nota explicativa nº 25.

	Consolidado		
	31/12/2023	Reconhecido no resultado	31/12/2024
<b>Natureza</b>			
Prejuízo fiscal	271.542	3.491	<b>275.033</b>
Base negativa da contribuição social	98.260	1.549	<b>99.809</b>
Mais (menos) valia - Ativo fiscal diferido s/ contingência	43.860	(13.303)	<b>30.557</b>
Provisão para riscos processuais	20.344	(13.932)	<b>6.412</b>
Perdas estimadas com créditos de liquidação duvidosa	16.772	833	<b>17.605</b>
Outras - provisões não dedutíveis	7.546	(2.532)	<b>5.014</b>
Participação nos lucros e resultado (PLR)	6.165	(237)	<b>5.928</b>
Outros	3.314	(3.314)	-
<b>Total do ativo fiscal diferido</b>	<b>467.803</b>	<b>(27.445)</b>	<b>440.358</b>
Mais (menos) valia - Passivo fiscal diferido s/ Intangível	(243.391)	16.328	<b>(227.063)</b>
Mais (menos) valia - Passivo fiscal diferido s/ Imobilizado	(33.945)	2.191	<b>(31.754)</b>
Amortização curva de demanda	(61.600)	(10.616)	<b>(72.216)</b>
Amortização do direito de concessão	(4.065)	288	<b>(3.777)</b>
<b>Total do passivo fiscal diferido</b>	<b>(343.001)</b>	<b>8.191</b>	<b>(334.810)</b>
<b>Total do ativo fiscal diferido, líquido</b>	<b>124.802</b>	<b>(19.254)</b>	<b>105.548</b>

## HMOBI Participações S.A.

**Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias referente ao período findo em 30 de setembro de 2025  
(Em milhares de reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)**

### 7. Impostos, taxas e contribuições (continuação)

A Administração da Companhia considera que as premissas utilizadas na elaboração das projeções de resultados e, consequentemente, a determinação do valor de realização dos impostos diferidos, espelham objetivos e metas a serem atingidos.

Os créditos tributários diferidos foram constituídos no pressuposto de sua realização futura, que estabelece as condições essenciais para o reconhecimento contábil e manutenção de ativo diferido, decorrentes de prejuízo fiscal e base negativo de contribuição social e diferenças temporárias.

Com base nas projeções de resultados tributáveis a Companhia estima recuperar o crédito tributário decorrente de diferenças temporárias e prejuízos fiscais acumulados, conforme demonstrado a seguir:

<b>Anos</b>	<b>30/09/2025</b>
2025	10.809
2026	33.559
2027	38.792
2028	43.144
2029 até 2032	<u>160.757</u>
<b>Total das projeções de realização do ativo fiscal diferido</b>	<b>287.061</b>
<b>Total do ativo fiscal diferido</b>	<b><u>287.061</u></b>

### 7(c) Tributos a recolher

	<b>Controladora</b>		<b>Consolidado</b>	
	<b>30/09/2025</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>30/09/2025</b>	<b>31/12/2024</b>
IRPJ e CSLL	290	-	2.047	-
Tributos em parcelamento (*)	-	-	-	2.320
ISS	-	-	2.311	1.650
INSS sobre terceiros	-	-	406	586
IRRF e CSRF	268	29	581	608
Taxa AGETRANSP	-	-	547	350
PIS e COFINS	-	-	424	739
<b>Tributos a recolher</b>	<b>558</b>	<b>29</b>	<b>6.316</b>	<b>6.253</b>
Circulante	558	29	6.316	6.075
Não circulante	-	-	-	178

(\*) Controlada Metrobarra - Os tributos em parcelamento referem-se aos débitos de PIS e COFINS das competências maio, outubro, novembro e dezembro de 2020 e foram devidamente registrados no resultado do próprio período. O parcelamento foi solicitado junto à Receita Federal do Brasil no prazo de 60 meses, a partir de fevereiro de 2021 até janeiro de 2026 atualizada pela taxa SELIC.

# HMOBI Participações S.A.

## Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias referente ao período findo em 30 de setembro de 2025 (Em milhares de reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)

### 7(d) Imposto de renda e contribuição social no resultado – Conciliação da alíquota efetiva

A conciliação da despesa calculada pela aplicação das alíquotas fiscais do imposto de renda e contribuição social é demonstrada como segue:

	Controladora		Controladora	
	01/01/2025 a 30/09/2025	01/01/2024 a 30/09/2024	01/07/2025 a 30/09/2025	01/07/2024 a 30/09/2024
Lucro antes do imposto de renda e contribuição social	(7.474)	52.489	(38.852)	35.420
Alíquota combinada do imposto de renda e contribuição social	34%	34%	34%	34%
<b>Imposto de renda e contribuição social às alíquotas vigentes</b>	<b>2.541</b>	<b>(17.846)</b>	<b>13.210</b>	<b>(12.043)</b>
Mais (menos) valia - Ativo fiscal diferido s/ contingência	(9.108)	(13.083)	(253)	(11.351)
Resultado de equivalência patrimonial	(3.768)	19.294	(11.155)	5.680
<b>Adições</b>	<b>(12.876)</b>	<b>6.211</b>	<b>(11.408)</b>	<b>(5.671)</b>
Outras receitas	18	181	6	-
Amortização Mais valia - Ativo fixo	1.118	1.603	302	511
Amortização Mais valia - Intangível	8.007	12.224	2.142	4.274
IRPJ e CSLL não constituídos	356	(1.630)	(2.151)	6.361
Outras provisões	-	-	-	-
<b>Exclusões</b>	<b>9.499</b>	<b>12.380</b>	<b>299</b>	<b>11.146</b>
<b>Imposto de renda e contribuição social total</b>	<b>(836)</b>	<b>744</b>	<b>2.101</b>	<b>(6.568)</b>
Imposto de renda e contribuição social correntes	(854)	-	(91)	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	18	744	2.192	(6.568)
<b>Total dos impostos no resultado</b>	<b>(836)</b>	<b>744</b>	<b>2.101</b>	<b>(6.568)</b>
Alíquota efetiva	11%	1%	-5%	-19%
<b>Consolidado</b>				
	01/01/2025 a 30/09/2025	01/01/2024 a 30/09/2024	01/07/2025 a 30/09/2025	01/07/2024 a 30/09/2024
Lucro antes do imposto de renda e contribuição social	143.375	81.908	73.807	41.730
Alíquota combinada do imposto de renda e contribuição social	34%	34%	34%	34%
<b>Imposto de renda e contribuição social às alíquotas vigentes</b>	<b>(48.748)</b>	<b>(27.849)</b>	<b>(25.094)</b>	<b>(14.188)</b>
Baixa não dedutível de recebíveis	(17.152)	(756)	(173)	(197)
Outras despesas não dedutíveis	(297)	(348)	243	465
Mais (menos) valia - Ativo fiscal diferido s/ contingência	(9.108)	(13.083)	(252)	(11.351)
Participação nos lucros e resultado (PLR)	(3.277)	(811)	(2.369)	592
Baixa permanente de tributos diferidos	(83.819)	-	(83.819)	-
<b>Adições</b>	<b>(113.653)</b>	<b>(14.998)</b>	<b>(86.370)</b>	<b>(10.491)</b>
Outras receitas	857	1.517	504	609
Amortização Mais valia - Ativo fixo	1.118	1.603	302	511
Amortização Mais valia - Intangível	8.007	12.224	2.142	4.273
Provisão de serviços compartilhados	230	338	-	(10)
IRPJ e CSLL não constituídos	356	(1.630)	(2.151)	6.361
Variações Cambiais e Monetárias	148	120	109	57
<b>Exclusões</b>	<b>10.716</b>	<b>14.172</b>	<b>906</b>	<b>11.801</b>
<b>Imposto de renda e contribuição social total</b>	<b>(151.685)</b>	<b>(28.675)</b>	<b>(110.558)</b>	<b>(12.878)</b>
Imposto de renda e contribuição social correntes	(26.774)	(15.297)	(18.505)	(3.940)
Imposto de renda e contribuição social diferidos	(124.911)	(13.378)	(92.053)	(8.938)
<b>Total dos impostos no resultado</b>	<b>(151.685)</b>	<b>(28.675)</b>	<b>(110.558)</b>	<b>(12.878)</b>
Alíquota efetiva	-106%	-35%	-150%	-31%

# HMOBI Participações S.A.

**Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias referente ao período findo em 30 de setembro de 2025**  
(Em milhares de reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)

## 8. Adiantamentos e despesa antecipada

### 8.1 Adiantamentos

	<u>30/09/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Fornecedores	5.435	3.562
Construtora – EPC Gávea (*)	36.577	-
Construtora – EPC Gávea – GERJ (**)	17.014	-
Pessoal – 13º e Férias	12.594	8.206
<b>Total adiantamentos</b>	<b>71.620</b>	<b>11.768</b>
 <b>Circulante</b>	 <b>44.648</b>	 <b>11.768</b>
<b>Não circulante</b>	<b>26.972</b>	-

(\*) Adiantamento realizado ao consórcio construtor da Estação Gávea, conforme contrato EPC (vide Nota Explicativa 1). Os valores correspondem à parte de responsabilidade do MetrôRio.

(\*\*) Adiantamentos efetuados ao consórcio construtor relativos à participação do Governo do Estado do Rio de Janeiro (“GERJ”), conforme previsto no contrato EPC. Tais valores serão amortizados conforme o cronograma financeiro da obra.

### 8.2 Adiantamentos – Passivo

O montante de R\$ 14.322 corresponde a recursos recebidos do Estado do Rio de Janeiro (“GERJ”), que inicialmente são registrados no passivo como adiantamentos. Esses valores são baixados do passivo conforme a evolução da obra da Gávea e a emissão de medições pela construtora. O saldo remanescente refere-se à diferença entre os valores recebidos que ainda não foram abatidos por medições da construtora.

### 8.3 Despesa antecipada

	Controladora		Consolidado	
	<u>30/09/2025</u>	<u>31/12/2024</u>	<u>30/09/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Seguros (i)	8	63	32.889	11.764
Garantias TI	49	23	6.617	4.042
	<b>57</b>	<b>86</b>	<b>39.506</b>	<b>15.806</b>
 Circulante	 57	 86	 28.285	 14.795
Não circulante	-	-	11.221	1.011

(i) Os principais seguros da companhia, inclusos no saldo em aberto de despesas antecipadas, são: Responsabilidade civil, riscos operacionais e D&O (Directors & Officers).

## 9. Outras contas a receber

	<u>30/09/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Reembolso de sinistros (i)	526	14.864
Superávit Fundo Previdenciário (ii)	5.432	-
Outros	666	650
<b>Total despesa antecipada</b>	<b>6.624</b>	<b>15.514</b>
 Circulante	 1.192	 15.514
Não circulante	5.432	-

# HMOBI Participações S.A.

**Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias referente ao período findo em 30 de setembro de 2025**  
**(Em milhares de reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)**

## 9. Outras contas a receber (continuação)

- i) O montante de R\$ 526 (R\$ 14.864 em 31 de dezembro de 2024) refere-se a gastos incorridos relacionados a sinistros, cujos custos para restabelecer as condições operacionais serão reembolsados pela seguradora, estando cobertos pelas apólices de seguros contratadas pela Companhia. Os gastos foram aprovados pela seguradora, e os reembolsos serão realizados conforme as condições estabelecidas nas apólices e após a finalização dos reparos.
- ii) A companhia mantém um plano de benefício definido (Plano I de Benefícios Metrô Rio, administrado pelo Multipensions Bradesco – em extinção), que está em processo de saldamento\*. Como consequência do processo de extinção do fundo BD, todo o superávit existente no plano será objeto de reversão de valores à Companhia no prazo estimado de 36 meses.

\* O saldamento dos Planos I e II consistirá no fechamento dos Planos com o encerramento das contribuições de participantes e patrocinador para estes planos. No caso do Plano I, que apresenta componentes de benefício definido, a reserva destinada à cobertura desses benefícios será individualizada entre os participantes. O superávit e os fundos previdenciais decorrentes desses superávits existentes no Plano serão distribuídos entre participantes e patrocinador, com base na proporção contributiva dos exercícios superavitários.

## 10. Saldos e transações com partes relacionadas

As operações entre partes relacionadas sejam elas administradores e empregados, acionistas, controladas ou companhias sob controle comum, são divulgadas nas demonstrações financeiras anuais e intermediárias.

### Controladora

Parte relacionada	Transação	Relação	30/09/2025			
			Ativo Circulante	Passivo Circulante	Passivo Não Circulante	Resultado
Controlada MetrôRio (ii)	Cessão de recebíveis	Controlada	-	-	-	463
<b>Total</b>			-	-	-	<b>463</b>
Parte relacionada	Transação	Relação	31/12/2024			
			Ativo Circulante	Passivo Circulante	Passivo Não Circulante	Resultado
Controlada MetrôRio (ii)	Cessão de recebíveis	Controlada	60.032	-	-	-
Controlada MetrôRio (i)	Reembolso	Controlada	-	50	-	50
Controlada MetrôRio	Dividendos a receber	Controlada	60.084	-	-	-
Controlada MetroBarra	Dividendos a receber	Controlada	12.249	-	-	-
Fundos de Investimento/Previdência	Dividendos a pagar	Acionistas	-	-	188.791	-
<b>Total</b>			<b>132.365</b>	<b>50</b>	<b>188.791</b>	<b>50</b>

- (i) Se refere a reembolso de despesas, conforme previsto no contrato firmado entre as partes, cujo determina que os custos e despesas relacionadas às instalações e recursos administrativos, financeiros ou de pessoal, de titularidade da Hmobi e utilizados pelo MetrôRio no desenvolvimento de suas atividades, serão devidos pela última. Os reembolsos serão realizados mensalmente 15 dias após o recebimento da respectiva nota de débito.
- (ii) Refere-se a contrato de cessão de direitos creditórios firmado entre MetrôRio e a sua Controladora Hmobi Participações S.A., no qual a Hmobi adquiriu R\$ 60.000 em direitos creditórios do MetrôRio, com remuneração a mercado correspondente a 100% do CDI + 2% a.a.

## HMOBI Participações S.A.

**Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias  
referente ao período findo em 30 de setembro de 2025**  
**(Em milhares de reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)**

### 10(a) Despesa com remuneração dos profissionais-chave da administração

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2025	31/12/2024	30/09/2025	31/12/2024
Remuneração	200	257	16.788	6.371
Encargos	40	52	1.322	1.152
Outros benefícios	-	-	912	1.162
<b>Total</b>	<b>240</b>	<b>309</b>	<b>19.022</b>	<b>8.685</b>

## 11. Obrigações com empregados

### Saldo das obrigações com empregados

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2025	31/12/2024	30/09/2025	31/12/2024
Remuneração	-	-	20.241	18.291
Provisão de férias	-	-	19.212	17.865
Encargos	9	8	7.343	6.250
Outros benefícios	-	-	1.063	2.292
<b>Total</b>	<b>9</b>	<b>8</b>	<b>47.859</b>	<b>44.698</b>

## 12. Arrendamentos

### Prática Contábil

A Companhia avalia, na data de início do contrato, se esse contrato é ou contém um arrendamento. Ou seja, se o contrato transmite o direito de controlar o uso de um ativo identificado por um período de tempo em troca de contraprestação.

#### Companhia como arrendatário

A Companhia aplica uma única abordagem de reconhecimento e mensuração para todos os arrendamentos, exceto para arrendamentos de curto prazo e arrendamentos de ativos de baixo valor. A Companhia reconhece os passivos de arrendamento para efetuar pagamentos de arrendamento e ativos de direito de uso que representam o direito de uso dos ativos subjacentes.

#### Ativos de direito de uso

A Companhia reconhece os ativos de direito de uso na data de início do arrendamento (ou seja, na data em que o ativo subjacente está disponível para uso). Os ativos de direito de uso são mensurados ao custo, deduzidos de qualquer depreciação acumulada e perdas por redução ao valor recuperável, e ajustados por qualquer nova remuneração dos passivos de arrendamento. O custo dos ativos de direito de uso inclui o valor dos passivos de arrendamento reconhecidos, custos diretos iniciais incorridos e pagamentos de arrendamentos realizados até a data de início, menos os eventuais incentivos de arrendamento recebidos. Os ativos de direito de uso são depreciados linearmente pelo prazo do arrendamento.

#### Passivos de arrendamento

Na data de início do arrendamento, a Companhia reconhece os passivos de arrendamento mensurados pelo valor presente dos pagamentos do arrendamento a serem realizados durante o prazo do arrendamento. Os pagamentos do arrendamento incluem pagamentos fixos (incluindo, substancialmente, pagamentos fixos) menos quaisquer incentivos de arrendamento a receber, pagamentos variáveis de

## HMOBI Participações S.A.

**Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias referente ao período findo em 30 de setembro de 2025  
(Em milhares de reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)**

## 12. Arrendamento (continuação)

arrendamento que dependem de um índice ou taxa, e valores esperados a serem pagos sob garantias de valor residual

Ao calcular o valor presente dos pagamentos do arrendamento, a Companhia usa a sua taxa de empréstimo incremental na data de início porque a taxa de juro implícita no arrendamento não é facilmente determinável. Após a data de início, o valor do passivo de arrendamento é aumentado para refletir o acréscimo de juros e reduzido para os pagamentos efetuados. Além disso, o valor do passivo de arrendamento é remensurado se houver uma modificação, uma mudança no prazo do arrendamento, uma alteração nos pagamentos do arrendamento.

### a) Direito de uso

	Reconhecimento inicial	Amortização	30/09/2025
	31/12/2024		
Direito de uso	-	4.291	4.291
	<b>4.291</b>	<b>-</b>	<b>4.291</b>

### b) Passivo de arrendamento

	Reconhecimento inicial	Juros	Pagamento	30/09/2025
	31/12/2024			
Obrigações por arrendamento	-	6.294	-	6.294
Ajuste a valor presente	(2.003)	-	-	(2.003)
	<b>4.291</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4.291</b>
<b>Total circulante</b>	<b>-</b>			<b>615</b>
<b>Total não circulante</b>	<b>-</b>			<b>3.676</b>

Referem-se a um único contrato de arrendamento de equipamentos para o sistema de motores elétricos, iniciado em 30 de setembro reconhecido e mensurado de acordo com os critérios estabelecidos na norma CPC 06 (R2) – Arrendamentos. O contrato foi reconhecido considerando os pagamentos fixos, ajustados anualmente pelo IPCA, pelo período de 10 anos, descontados a uma taxa de 7,61% a.a., acrescida de um spread de 0,94%, totalizando 8,55% a.a. O passivo de arrendamento e o ativo de direito de uso foram mensurados pelo valor presente dos pagamentos futuros, calculado com base nessas condições.

Os arrendamentos, classificados no passivo de longo prazo, têm seus vencimentos assim programados:

Obrigações por arrendamento	(-) Ajuste a valor presente	Total
2026	161	(15)
2027	646	(91)
2028	646	(135)
2029	646	(175)
2030 até 2035	3.550	(1.557)
<b>Total</b>	<b>5.649</b>	<b>(1.973)</b>
		<b>3.676</b>

## 13. Investimentos

As participações em controladas, são avaliadas pelo método da equivalência patrimonial, foram apuradas de acordo com os balanços patrimoniais das respectivas investidas na data-base. A composição e movimentação dos investimentos em 30 de setembro de 2025 e 31 de dezembro de 2024 estão apresentadas a seguir:

## HMOBI Participações S.A.

**Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias  
referente ao período findo em 30 de setembro de 2025  
(Em milhares de reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)**

### 13. Investimentos (continuação)

	<u>31/12/2024</u>	<u>MetrôRio</u>	<u>Metrobarra (ii)</u>	<u>Subtotal</u>	<u>30/09/2025</u>
Participação		<u>100%</u>	<u>100%</u>		
Custo investimento	<b>900.526</b>	(180.253)	(152.750)	(333.003)	<b>567.523</b>
Equivalência patrimonial	<b>951.128</b>	35.097	(46.181)	(11.084)	<b>940.044</b>
<b>Participação societária</b>	<b>1.851.654</b>	<b>(145.156)</b>	<b>(198.931)</b>	<b>(344.087)</b>	<b>1.507.567</b>
Mais valia - Intangível	<b>667.831</b>	(23.549)	-	(23.549)	<b>644.282</b>
Mais valia - Ativo fixo	<b>93.394</b>	-	(3.288)	(3.288)	<b>90.106</b>
Ágio - MetrôRio (i)	<b>203.959</b>	-	-	-	<b>203.959</b>
Ágio - Metrobarra (i)	<b>37.788</b>	-	-	-	<b>37.788</b>
(Mais) menos valia – Passivo contingente	<b>(89.875)</b>	26.782	-	26.782	<b>(63.093)</b>
Mais (menos) valia - Tributos diferidos	<b>(228.258)</b>	(1.099)	1.117	18	<b>(228.240)</b>
<b>Combinação de negócios</b>	<b>684.839</b>	<b>2.134</b>	<b>(2.171)</b>	<b>(37)</b>	<b>684.802</b>
<b>Investimento</b>	<b>2.536.493</b>	<b>(143.022)</b>	<b>(201.102)</b>	<b>(344.124)</b>	<b>2.192.369</b>

	<u>Participaçã&gt; o</u>	<u>31/12/2024</u>	<u>Equivalênci&gt; a Patrimonial</u>	<u>Movimentaç&gt; o Mais (menos) Valia (i)</u>	<u>Reduç&gt; ão de capital</u>	<u>Dividendos</u>	<u>30/09/2025</u>
MetrôRio	100%	2.237.229	35.097	2.134	-	(180.253)	2.094.207
Metrobarra (ii)	100%	299.264	(46.181)	(2.171)	(135.000)	(17.750)	98.162
<b>Investimento</b>		<b>2.536.493</b>	<b>(11.084)</b>	<b>(37)</b>	<b>(135.000)</b>	<b>(198.003)</b>	<b>2.192.369</b>

(i) Valores relacionados aos ativos identificáveis líquidos, cuja mais-valia é originada da aquisição das controladas MetrôRio e Metrobarra.

(ii) Em 02 de outubro de 2025, a controlada Metrobarra S.A. foi incorporada pela também controlada Concessão Metroviária do Rio de Janeiro S.A. ("MetrôRio"), conforme mencionado na Nota Explicativa nº 31 i).

Em decorrência da incorporação, o investimento da controladora na Metrobarra foi será baixado, sendo substituído pelo valor correspondente ao investimento na MetrôRio, que passou a absorver o acervo líquido da incorporada.

A movimentação dos investimentos no exercício findo em 31 de dezembro de 2024 está apresentada a seguir:

	<u>31/12/2023</u>	<u>MetrôRio</u>	<u>Metrobarra</u>	<u>Subtotal</u>	<u>31/12/2024</u>
Participação		<u>100%</u>	<u>100%</u>		
Custo investimento	<b>1.122.859</b>	(60.084)	(162.249)	(222.333)	<b>900.526</b>
Equivalência patrimonial	<b>561.291</b>	338.262	51.575	389.837	<b>951.128</b>
<b>Participação societária</b>	<b>1.684.150</b>	<b>278.178</b>	<b>(110.674)</b>	<b>167.504</b>	<b>1.851.654</b>
Mais valia - Intangível	<b>715.854</b>	(48.023)	-	(48.023)	<b>667.831</b>
Mais valia - Ativo fixo	<b>99.839</b>	-	(6.445)	(6.445)	<b>93.394</b>
Ágio - MetrôRio (i)	<b>203.959</b>	-	-	-	<b>203.959</b>
Ágio - Metrobarra (i)	<b>37.788</b>	-	-	-	<b>37.788</b>
(Mais) menos valia – Passivo contingente	<b>(129.002)</b>	39.127	-	39.127	<b>(89.875)</b>
Mais (menos) valia - Tributos diferidos	<b>(233.474)</b>	3.026	2.190	5.216	<b>(228.258)</b>
<b>Combinação de negócios</b>	<b>694.964</b>	<b>(5.870)</b>	<b>(4.255)</b>	<b>(10.125)</b>	<b>684.839</b>
<b>Investimento</b>	<b>2.379.114</b>	<b>272.308</b>	<b>(114.929)</b>	<b>157.379</b>	<b>2.536.493</b>

# HMOBI Participações S.A.

**Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias  
referente ao período findo em 30 de setembro de 2025**  
(Em milhares de reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)

## 13. Investimentos (continuação)

	<b>Participação</b>	<b>31/12/2023 (Reapresentado)</b>	<b>Equivalência Patrimonial</b>	<b>Movimentação Mais (menos) Valia (i)</b>	<b>Redução de capital</b>	<b>Dividendos</b>	<b>31/12/2024</b>
MetrôRio	100%	1.964.921	338.262	(5.870)	-	(60.084)	2.237.229
Metrobarra	100%	414.193	51.575	(4.255)	(150.000)	(12.249)	299.264
<b>Investimento</b>		<b>2.379.114</b>	<b>389.837</b>	<b>(10.125)</b>	<b>(150.000)</b>	<b>(72.333)</b>	<b>2.536.493</b>

(i) Valores relacionados aos ativos identificáveis líquidos, cuja mais-valia é originada da aquisição das controladas MetrôRio e Metrobarra.

### Informações financeiras resumidas das controladas

#### (i) Balanços patrimoniais

	<b>MetrôRio</b>		<b>Metrobarra</b>	
	<b>30/09/2025</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>30/09/2025</b>	<b>31/12/2024</b>
Ativo circulante	667.516	850.866	45.007	105.650
Ativo não circulante	3.084.064	2.551.935	602.252	810.151
<b>Total do ativo</b>	<b>3.751.580</b>	<b>3.402.801</b>	<b>647.259</b>	<b>915.801</b>
Passivo circulante	618.093	387.133	83.645	79.568
Passivo não circulante	1.626.825	1.363.850	562.710	636.397
Total do patrimônio líquido	1.506.662	1.651.818	904	199.836
<b>Passivo + Patrimônio líquido</b>	<b>3.751.580</b>	<b>3.402.801</b>	<b>647.259</b>	<b>915.801</b>

#### (ii) Demonstrações dos resultados

	<b>MetrôRio</b>		<b>Metrobarra</b>	
	<b>30/09/2025</b>	<b>30/09/2024</b>	<b>30/09/2025</b>	<b>30/09/2024</b>
Lucro bruto	270.365	210.878	161.966	143.328
Receitas / (despesas) operacionais	(95.180)	(77.335)	(34.130)	(32.524)
Resultado financeiro	(91.921)	(107.825)	(71.336)	(50.358)
<b>Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social</b>	<b>83.264</b>	<b>25.718</b>	<b>56.500</b>	<b>60.446</b>
Imposto de renda e contribuição social	(48.167)	(9.257)	(102.681)	(20.162)
<b>Lucro líquido do período</b>	<b>35.097</b>	<b>16.461</b>	<b>(46.181)</b>	<b>40.284</b>

## HMOBI Participações S.A.

**Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias  
referente ao período findo em 30 de setembro de 2025  
(Em milhares de reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)**

### 14. Imobilizado

	Máquinas e equipamentos	Benfeitoria em instalação de terceiros	(Mais) menos valia - Ativo fixo	Equipamentos de informática	Instalações	Móveis e utensílios	Imobilizado em andamento	Veículos	Total
Taxa de depreciação %	De 10 a 20	7 a 9		20	5 a 10	10		20	
<b>CUSTO</b>									
<b>Saldos em 31/12/2024</b>	<b>855.614</b>	<b>293.631</b>	<b>111.142</b>	<b>70.665</b>	-	<b>17.247</b>	<b>15.334</b>	<b>776</b>	<b>1.364.409</b>
Adições	564	-	-	1.943	-	308	1.478	63	4.356
Baixas	(13)	-	-	(37)	-	(48)	-	-	(98)
Transferência	80	-	-	-	762	-	-	-	842
<b>Saldos em 30/09/2025</b>	<b>856.245</b>	<b>293.631</b>	<b>111.142</b>	<b>72.571</b>	<b>762</b>	<b>17.507</b>	<b>16.812</b>	<b>839</b>	<b>1.369.509</b>
<b>DEPRECIAÇÃO</b>									
<b>Saldos em 31/12/2024</b>	<b>(392.915)</b>	<b>(157.929)</b>	<b>(17.749)</b>	<b>(57.820)</b>	-	<b>(14.138)</b>	-	<b>(718)</b>	<b>(641.269)</b>
Adições	(25.469)	(16.441)	(3.288)	(1.780)	-	(863)	-	(46)	(47.887)
Baixas	13	-	-	37	-	48	-	-	98
<b>Saldos em 30/09/2025</b>	<b>(418.371)</b>	<b>(174.370)</b>	<b>(21.037)</b>	<b>(59.563)</b>	-	<b>(14.953)</b>	-	<b>(764)</b>	<b>(689.058)</b>
<b>RESIDUAL</b>									
Em 30/09/2025	437.874	119.261	90.105	13.008	762	2.554	16.812	75	680.451
Em 31/12/2024	462.699	135.702	93.393	12.845	-	3.109	15.334	58	723.140

	Máquinas e equipamentos	Benfeitoria em instalação de terceiros	(Mais) menos valia - Ativo fixo	Equipamentos de informática	Móveis e utensílios	Imobilizado em andamento	Veículos	Total
Taxa de depreciação %	De 10 a 20	7 a 9		20	10		20	
<b>CUSTO</b>								
<b>Saldos em 31/12/2023 (Reapresentado)</b>	<b>854.421</b>	<b>293.631</b>	<b>111.142</b>	<b>67.925</b>	<b>17.110</b>	<b>12.295</b>	<b>817</b>	<b>1.357.341</b>
Adições	1.188	-	-	1.394	165	3.588	-	6.335
Baixas	(77)	-	-	(12)	(28)	(279)	(41)	(437)
Transferência	82	-	-	1.358	-	(270)	-	1.170
<b>Saldos em 31/12/2024</b>	<b>855.614</b>	<b>293.631</b>	<b>111.142</b>	<b>70.665</b>	<b>17.247</b>	<b>15.334</b>	<b>776</b>	<b>1.364.409</b>
<b>DEPRECIAÇÃO</b>								
<b>Saldos em 31/12/2023 (Reapresentado)</b>	<b>(351.900)</b>	<b>(130.710)</b>	<b>(11.304)</b>	<b>(52.462)</b>	<b>(12.897)</b>	-	<b>(676)</b>	<b>(559.949)</b>
Adições	(41.082)	(27.219)	(6.445)	(5.370)	(1.269)	-	(83)	(81.468)
Baixas	67	-	-	12	28	-	41	148
<b>Saldos em 31/12/2024</b>	<b>(392.915)</b>	<b>(157.929)</b>	<b>(17.749)</b>	<b>(57.820)</b>	<b>(14.138)</b>	-	<b>(718)</b>	<b>(641.269)</b>
<b>RESIDUAL</b>								
Em 31/12/2024	462.699	135.702	93.393	12.845	3.109	15.334	58	723.140
Em 31/12/2023 (Reapresentado)	502.521	162.921	99.838	15.463	4.213	12.295	141	797.392

#### Prazo de amortização

A depreciação dos ativos imobilizados, em sua maioria representada pelos montantes da controlada Metrobarra, foi reconhecida através de projeção de curva de demanda estimada até o término do Contrato de aluguel dos trens, visto que a operação da Companhia está intrinsecamente relacionada ao Contrato de Concessão da CRB, já que esse método é o que melhor reflete o padrão de consumo de benefícios econômicos futuros incorporados no ativo.

#### Imobilizado em andamento

O saldo remanescente no imobilizado em andamento é composto dos projetos relacionados ao piloto automático, sinalização, sistemas de telecomunicação, peças para composição dos trens CRC e adequações no centro de manutenção e no centro de controle operacional.

# HMOBI Participações S.A.

## Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias referente ao período findo em 30 de setembro de 2025 (Em milhares de reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)

### Redução do valor recuperável de ativos (“*Impairment*”)

De acordo com o CPC01(R1) - Redução ao Valor Recuperável de Ativos, os itens do ativo imobilizado e mais valia, que apresentam sinais de que seus custos registrados são superiores aos seus valores de recuperação, são revisados, a cada exercício para determinar a necessidade de reconhecimento de perda para redução do saldo contábil a seu valor de realização.

A Administração efetuou análise anual do correspondente desempenho operacional e financeiro de seus ativos e não identificou possível desvalorização no período findo em 30 de setembro de 2025.

## 15. Intangível e Infraestrutura em construção

	Investimento na concessão 15(a)	Direito de concessão 15(b)	Peças sobressalentes	Ágio (goodwill) (i)	Mais (menos) valia	Software	Outros	Total	Infraestrutura em construção 15(c)	Total
	CUSTO									
<b>Saldos em 31/12/2024</b>	<b>2.099.611</b>	<b>1.668.210</b>	<b>59.197</b>	<b>241.747</b>	<b>791.839</b>	<b>58.727</b>	<b>14</b>	<b>4.919.345</b>	<b>110.489</b>	<b>5.029.834</b>
Adições	11.323	53.600	32.037	-	-	-	-	96.960	600.267	697.227
Baixas	-	-	(103)	-	-	-	-	(103)	-	(103)
Transferência	81.353	107	(31.916)	-	-	3.263	-	52.807	(53.649)	(842)
<b>Saldos em 30/09/2025</b>	<b>2.192.287</b>	<b>1.721.917</b>	<b>59.215</b>	<b>241.747</b>	<b>791.839</b>	<b>61.990</b>	<b>14</b>	<b>5.069.009</b>	<b>657.107</b>	<b>5.726.116</b>
<b>AMORTIZAÇÃO</b>										
<b>Saldos em 31/12/2024</b>	<b>(963.089)</b>	<b>(930.468)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(124.007)</b>	<b>(41.080)</b>	<b>-</b>	<b>(2.058.644)</b>	<b>-</b>	<b>(2.058.644)</b>
Adições	(62.020)	(26.022)	-	-	(23.549)	(999)	-	(112.590)	-	(112.590)
Baixas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldos em 30/09/2025</b>	<b>(1.025.109)</b>	<b>(956.490)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(147.556)</b>	<b>(42.079)</b>	<b>-</b>	<b>(2.171.234)</b>	<b>-</b>	<b>(2.171.234)</b>
<b>RESIDUAL</b>										
<b>Em 30/09/2025</b>	<b>1.167.178</b>	<b>765.427</b>	<b>59.215</b>	<b>241.747</b>	<b>644.283</b>	<b>19.911</b>	<b>14</b>	<b>2.897.775</b>	<b>657.107</b>	<b>3.554.882</b>
<b>Em 31/12/2024</b>	<b>1.136.522</b>	<b>737.742</b>	<b>59.197</b>	<b>241.747</b>	<b>667.832</b>	<b>17.647</b>	<b>14</b>	<b>2.860.701</b>	<b>110.489</b>	<b>2.971.190</b>
	Investimento na concessão 15(a)	Direito de concessão 15(b)	Peças sobressalentes	Ágio (goodwill) (i)	Mais (menos) valia	Software	Outros	Total	Infraestrutura em construção 15(c)	Total
	CUSTO									
<b>Saldos em 31/12/2023 (Reapresentado)</b>	<b>2.045.799</b>	<b>1.668.210</b>	<b>48.206</b>	<b>241.747</b>	<b>791.839</b>	<b>58.512</b>	<b>14</b>	<b>4.854.327</b>	<b>47.492</b>	<b>4.901.819</b>
Adições	28.993	-	49.632	-	-	182	-	78.807	53.750	132.557
Baixas	(66)	-	(1.553)	-	-	-	-	(1.619)	(1.753)	(3.372)
Transferência	24.885	-	(37.088)	-	-	33	-	(12.170)	11.000	(1.170)
<b>Saldos em 31/12/2024</b>	<b>2.099.611</b>	<b>1.668.210</b>	<b>59.197</b>	<b>241.747</b>	<b>791.839</b>	<b>58.727</b>	<b>14</b>	<b>4.919.345</b>	<b>110.489</b>	<b>5.029.834</b>
<b>AMORTIZAÇÃO</b>										
<b>Saldos em 31/12/2023 (Reapresentado)</b>	<b>(865.774)</b>	<b>(877.148)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(75.984)</b>	<b>(39.985)</b>	<b>-</b>	<b>(1.858.891)</b>	<b>-</b>	<b>(1.858.891)</b>
Adições	(97.315)	(53.320)	-	-	(48.023)	(1.095)	-	(199.753)	-	(199.753)
Baixas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldos em 31/12/2024</b>	<b>(963.089)</b>	<b>(930.468)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(124.007)</b>	<b>(41.080)</b>	<b>-</b>	<b>(2.058.644)</b>	<b>-</b>	<b>(2.058.644)</b>
<b>RESIDUAL</b>										
<b>Em 31/12/2024</b>	<b>1.136.522</b>	<b>737.742</b>	<b>59.197</b>	<b>241.747</b>	<b>667.832</b>	<b>17.647</b>	<b>14</b>	<b>2.860.701</b>	<b>110.489</b>	<b>2.971.190</b>
<b>Em 31/12/2023 (Reapresentado)</b>	<b>1.180.025</b>	<b>791.062</b>	<b>48.206</b>	<b>241.747</b>	<b>715.855</b>	<b>18.527</b>	<b>14</b>	<b>2.995.436</b>	<b>47.492</b>	<b>3.042.928</b>

(i) Ágio oriundo da realização da análise do preço de alocação, conforme previsto no CPC 15 (R1) – Combinação de negócio.

### Prazo de amortização

A amortização dos ativos intangíveis foi reconhecida no resultado através de projeção de curva de demanda de passageiros estimada para o período de concessão, já que esse método é o que melhor reflete o padrão de consumo de benefícios econômicos futuros incorporados no ativo.

## **HMOBI Participações S.A.**

**Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias referente ao período findo em 30 de setembro de 2025**  
**(Em milhares de reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)**

---

### **15. Intangível e infraestrutura em construção (continuação)**

#### **(a) Investimento na concessão**

São investimentos realizados durante todo o prazo de concessão no material rodante, vias permanentes, subestações de energia e toda a infraestrutura necessária para adequação, continuidade e melhorias na operação das Linhas 1, 2 e 4. O valor do direito de concessão adquirido foi determinado com base em laudo elaborado por empresa independente para determinação do valor justo dos respectivos ativos e passivos adquiridos.

#### **(b) Direito de concessão**

Direito de concessão referente à Outorga principal e Outorga suplementar (primeiro período de concessão até 27 de janeiro de 2018) conforme os termos da alínea “b”, Parágrafo 1º da Cláusula 9ª do Sexto Termo Aditivo, através do qual a companhia e o Poder Concedente acordaram, dentre outras medidas, prorrogar, sob condição resolutiva, o prazo do contrato, passando a Concessão a vigorar até 27 de janeiro de 2038.

Em 10 de abril de 2025 o MetrôRio firmou junto ao Governo do Estado do Rio de Janeiro, o Décimo Termo Aditivo ao Contrato de Concessão. Com a assinatura do 10º Termo Aditivo, o contrato passa a unificar a operação das Linhas 1, 2 e 4 sob gestão do MetrôRio, com prazo estendido até 2048. Conforme mencionado na nota explicativa 1.

#### **(c) Infraestrutura em construção**

Com a assinatura do 10º Termo Aditivo Contratual, foi assumido o compromisso de investir até R\$ 600.000 na construção da Estação Gávea, valor este ajustado pelo INCC. O montante de R\$ 612.846 foi registrado na rubrica de infraestrutura em construção, em contrapartida com as obrigações com o poder concedente, conforme nota explicativa nº 18. Adicionalmente, destaca-se que esse reconhecimento está dentro do escopo do CPC 12 – Ajuste a Valor Presente e foi contabilizado o respectivo ajuste, que será realizado até a conclusão das obras da estação da Gávea.

Os valores de infraestrutura em construção estão apresentados da seguinte forma:

	<b>Projetos em andamento</b>	<b>Obra Estação Gávea</b>	<b>Ajuste a valor presente - Obra Gávea</b>	<b>Total</b>
<b>Saldos em 31/12/2024</b>	<b>110.489</b>	-	-	<b>110.489</b>
Estação Gávea	-	612.846	(70.430)	<b>542.416</b>
Custos incorridos	31.709	(31.709)	-	-
Juros incorridos	-	-	11.269	<b>11.269</b>
Adições (i)	46.582	-	-	<b>46.582</b>
Transferências	(53.649)	-	-	<b>(53.649)</b>
<b>Saldos em 30/09/2025</b>	<b>135.131</b>	<b>581.137</b>	<b>(59.161)</b>	<b>657.107</b>

- (i) Os ativos em fase de construção são classificados como infraestrutura em construção. Tendo como principais projetos no período: Substituição de lastro, substituição sistema de detecção de alarme de incêndio estações 1,2 e 4, revitalização sistema mecânico dos trens, inspeção e reconstrução de muros, retrofit de painéis, adequação sistema tetra L 1,2 e 4, sonorização de frota.

## HMOBI Participações S.A.

**Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias referente ao período findo em 30 de setembro de 2025  
(Em milhares de reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)**

### 15. Intangível e infraestrutura em construção (continuação)

#### Redução do valor recuperável de ativos (“*Impairment*”)

De acordo com o CPC01(R1) - Redução ao Valor Recuperável de Ativos, os itens do ativo intangível, que apresentam sinais de que seus custos registrados são superiores aos seus valores de recuperação, são revisados, a cada exercício, para determinar a necessidade de reconhecimento de perda para redução do saldo contábil a seu valor de realização.

A Administração efetua análise anual do correspondente desempenho operacional e financeiro de seus ativos e não identificou possível desvalorização de seus ativos no exercício findo em 31 de dezembro de 2024. Para 30 de setembro de 2025 não houve indicativo para que a análise de desempenho operacional e financeiro de seus ativos fosse realizada.

### 16. Fornecedores

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2025	31/12/2024	30/09/2025	31/12/2024
Fornecedores nacionais	101	137	108.741	141.979
Fornecedores internacionais	-	-	414	4.651
<b>Total</b>	<b>101</b>	<b>137</b>	<b>109.155</b>	<b>146.630</b>

O saldo refere-se, substancialmente, aos contratos com diversos fornecedores e prestadores de serviços, os quais prestam serviços e fornecem materiais para operacionalização dos negócios da Companhia.

### 17. Debêntures

Em 30 de setembro de 2025 e 31 de dezembro de 2024, o saldo de debêntures estava composto da seguinte forma:

	Emissão	Indexador	Juros	Vencimento	30/09/2025		31/12/2024	
					Circulante	Não circulante	Total	Total
<b>Debêntures</b>								
MetrôRio	9 <sup>a</sup>	IPCA	7,09% a.a.	15/12/2031	193.126	1.335.460	1.528.586	1.515.755
Metrobarra	5 <sup>a</sup>	DI	2,45% a.a.	30/08/2031	83.640	571.200	654.840	708.300
					<b>276.766</b>	<b>1.906.660</b>	<b>2.183.426</b>	<b>2.224.055</b>
Custo de captação					(10.885)	(59.653)	(70.538)	(75.239)
<b>Total</b>					<b>265.881</b>	<b>1.847.007</b>	<b>2.112.888</b>	<b>2.148.816</b>

#### Aplicações financeiras vinculadas:

##### Controlada MetrôRio

A Companhia, em atendimento a cláusula 4.9 do Instrumento Particular de Contrato de Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios e Contas vinculadas e Outras Avenças da 9<sup>a</sup> emissão de debêntures mantém conta de aplicação financeira vinculada (vide nota explicativa 4).

##### Controlada Metrobarra

As Debêntures são da espécie com garantia Real, com garantia fidejussória adicional, em série única, para distribuição pública, pelo rito automático de distribuição.

Em conexão com a escritura da 5<sup>a</sup> emissão de debêntures, que determina que a Companhia deva manter uma conta reserva no valor da próxima parcela do pagamento de principal e juros, vide nota explicativa 4.

## HMOBI Participações S.A.

**Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias referente ao período findo em 30 de setembro de 2025**  
(Em milhares de reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)

### 17. Debêntures e empréstimos (continuação)

	<b>Consolidado</b>	
	<b>30/09/2025</b>	<b>30/09/2024</b>
<b>Saldo no início do período</b>	<b>2.148.816</b>	<b>2.241.037</b>
Captação de empréstimo	-	680.000
Custo de captação	(3.441)	(12.055)
Juros	91.923	128.469
Variação monetária	124.833	60.558
Amortização custo de captação	8.142	7.915
Pagamento principal	(86.780)	(797.248)
Pagamento de juros	(116.879)	(101.464)
Pagamento de variação monetária	(53.726)	(15.747)
<b>Saldo no fim do período</b>	<b>2.112.888</b>	<b>2.191.465</b>

Composição dos pagamentos das debêntures por ano de vencimento:

<b>Ano</b>	<b>30/09/2025</b>	<b>31/12/2024</b>
2025	102.235	198.529
2026	260.240	264.842
2027	311.609	299.555
2028	332.295	1.461.129
2029 em diante	1.177.047	-
	<b>2.183.426</b>	<b>2.224.055</b>
Custo de captação	(70.538)	(75.239)
	<b>2.112.888</b>	<b>2.148.816</b>
Circulante		
Não circulante	265.881	187.644
	1.847.007	1.961.172

#### Debêntures - Controlada MetrôRio

Em 15 de janeiro de 2021 o MetrôRio emitiu 1.200.000 debêntures da 9ª emissão (MTRJ19) não conversíveis em ações, com valor nominal unitário de R\$ 1. A captação dos recursos ocorreu em 10 de fevereiro de 2021 em seu montante integral, e a amortização será realizada em 17 parcelas semestrais, sempre no dia 15 dos meses de junho e dezembro de cada ano, com primeiro pagamento em 15 de dezembro de 2023 e vencimento em 15 de dezembro de 2031, considerando atualização monetária através da variação acumulada do Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA), além dos juros remuneratórios de 7,0857% ao ano.

E em 01 de junho de 2022 foi deliberado em Assembleia Geral de Debenturistas (AGD) a anuência para substituição dos recursos da conta centralizadora para a conta reserva por fiança bancária junto a instituição financeira de primeira linha rating “AAA”.

Em 06 de outubro de 2025, a Companhia, após a conclusão da 10ª emissão de debêntures mencionada na nota explicativa nº 31, realizou o resgate antecipado facultativo total da 9ª emissão, no montante de R\$ 1.554.732.

#### **Hipóteses de vencimento antecipado**

Nos termos dos contratos da 9ª emissão de debêntures, a controlada MetrôRio está sujeito ao cumprimento de certas obrigações específicas que necessitam da anuência dos seus credores e seu descumprimento pode resultar em declaração do vencimento antecipado e execução das garantias constituídas.

## **HMOBI Participações S.A.**

**Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias referente ao período findo em 30 de setembro de 2025**  
**(Em milhares de reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)**

---

### **17. Debêntures e empréstimos (continuação)**

Os principais critérios são: (i) redução do capital social ou recompra de ações; (ii) realização de qualquer pagamento ou remuneração aos seus acionistas até 31 de dezembro de 2024, exceto se houver o preenchimento da conta reserva com recursos próprios. Após essa data é permitido o pagamento ou remuneração aos seus Acionistas se o Índice de Cobertura do Serviço da Dívida (“ICSD”) for maior ou igual a 1,30. Cabe mencionar que para o período compreendido entre 31 de dezembro de 2023, e a data de vencimento, o ICSD deverá ser igual ou superior a 1,2 para a hipótese de vencimento antecipado; e (iii) a Emissora deixar de ter suas demonstrações financeiras auditadas por auditor independente registrado na CVM.

Em 31 de dezembro de 2024, o índice “ICSD” previsto na escritura das debêntures da 9ª emissão (MTRJ19) foi calculado em 1,73. (1,28 em 31 de dezembro de 2023).

#### Avaliação de Rating

Em 14 de novembro de 2024, última avaliação realizada, a S&P Global Ratings atribuiu o rating de ‘brAA’ para o MetrôRio.

#### Debêntures - Controlada Metrobarra

Em 30 de Agosto de 2024, o Metrobarra emitiu a 5ª Emissão de Debêntures Simples, Não Conversíveis em Ações, da Espécie com Garantia Real, com Garantia Fidejussória Adicional, em Série Única, para Distribuição Pública, pelo rito automático de distribuição, no volume total de R\$ 680.000, remuneradas a CDI + 2,45% ao ano, vencimento em 30 de agosto de 2031 com juros e amortização semestrais. O período de carência é de 12 meses para iniciar as amortizações.

Em 06 de Setembro de 2024, o Metrobarra fez o resgate antecipado facultativo total da 3ª emissão no valor de R\$671.231.

#### **Destinação dos recursos**

Os recursos captados pela Companhia por meio da 5ª emissão de debêntures foram utilizados para pagamento do principal e juros objeto da 3ª emissão de debêntures.

#### Hipóteses de vencimento antecipado e cláusulas restritivas

Nos termos dos contratos das debêntures a Companhia está sujeita às cláusulas restritivas e ao cumprimento de obrigações específicas. O descumprimento de tais obrigações sem a anuência dos respectivos credores poderá resultar na declaração do vencimento antecipado de tais contratos e na execução das garantias constituídas em relação aos mesmos.

As cláusulas de vencimento antecipado preveem entre outras hipóteses: (i) realização de qualquer pagamento ou remuneração pela Emissora aos seus controladores, exceto o pagamento do dividendo mínimo obrigatório previsto no artigo 202 da Lei das Sociedades por Ações, se inadimplente com quaisquer obrigações previstas na Escritura de Emissão; (ii) cisão, fusão, incorporação ou qualquer outra forma de reorganização societária envolvendo a Emissora, exceto se previamente aprovado pelos Debenturistas, e (iii) descumprimento de índice financeiro detalhado abaixo:

##### **(a) Índice de Cobertura de Serviço da Dívida (“ICSD”)**

Sobre o índice financeiro, as debêntures deverão declarar-se vencidas antecipadamente caso (i) o ICSD seja menor que 1,10, a ser calculado após o encerramento de cada exercício social a partir das demonstrações financeiras de 31 de dezembro de 2026; e (ii) haja declaração e/ou pagamento de quaisquer recursos, mútuos, proveitos, dividendos, lucros, juros sobre o capital próprio, partes beneficiárias, bonificações em dinheiro e/ou outras formas de distribuição de lucros e remuneração aos acionistas da Emissora, no caso de o ICSD ser inferior a 1,20, conforme apurado nas Demonstrações Financeiras anuais auditadas da Emissora relativas ao exercício social imediatamente anterior.

## HMOBI Participações S.A.

**Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias referente ao período findo em 30 de setembro de 2025  
(Em milhares de reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)**

### 18. Obrigações com poder concedente

	<u>30/09/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Obrigações 10º TACC (i)	581.137	-
(-) Ajuste a valor presente (ii)	(59.161)	-
	<u>521.976</u>	<u>-</u>
<b>Curto prazo</b>	<b>230.128</b>	<b>-</b>
<b>longo prazo</b>	<b>291.848</b>	<b>-</b>

- (i) A partir do 10º TACC firmado entre o MetrôRio e o poder concedente, a Companhia assumiu o compromisso de investir até R\$ 600.000 na construção da Estação Gávea, reajustados pelo INCC. Por sua vez, o Estado do Rio de Janeiro se comprometeu a aportar recursos financeiros no montante de R\$: 146.772 e assume exclusivamente a responsabilidade por pleitos adicionais do Consórcio Construtor.
- (ii) Ajuste a valor presente – de acordo com o pronunciamento técnico CPC 12 – Ajuste a valor presente, valores a pagar sujeitos à atualização monetária com base em índices de preços ou inflacionários, sem juros, devem ser objeto de AVP. A companhia utilizou o fluxo mencionado anteriormente e uma taxa real de juros com adição de spread, totalizando 8,55% a.a. A contrapartida do ajuste a valor presente foi registrada na rubrica intangível em andamento, nota explicativa nº 15 (c).

Em 30 de setembro de 2025 a movimentação das obrigações com poder concedente estava apresentada da seguinte forma:

<b>Saldo em 31/12/2024</b>	<b>Obrigações 10º TACC</b>	<b>(-) Ajuste a valor presente</b>	<b>Total</b>
	-	-	-
Registro inicial – Obrigações 10º TACC	612.846	(70.430)	<b>542.416</b>
Amortização	(31.709)	-	<b>(31.709)</b>
Juros incorridos	-	11.269	<b>11.269</b>
<b>Saldo em 30/09/2025</b>	<b>581.137</b>	<b>(59.161)</b>	<b>521.976</b>

Os aportes do metrô serão feitos de acordo com um fluxo pré-determinado no contrato EPC para a implantação da Estação Gávea e, dessa forma, as obrigações com o poder concedente estão apresentadas da seguinte forma:

	<b>Obrigações 10º TACC</b>	<b>(-) Ajuste a valor presente</b>	<b>Total</b>
2025	19.690	(176)	<b>19.514</b>
2026	323.819	(21.363)	<b>302.456</b>
2027	149.939	(20.375)	<b>129.564</b>
2028	87.689	(17.247)	<b>70.442</b>
<b>Total</b>	<b>581.137</b>	<b>(59.161)</b>	<b>521.976</b>

## HMOBI Participações S.A.

**Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias referente ao período findo em 30 de setembro de 2025  
(Em milhares de reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)**

### 19. Concessão de serviço público

	<b>Consolidado</b>	
	<b>30/09/2025</b>	<b>31/12/2024</b>
Não circulante		
Direito de concessão (Até janeiro de 2038) (a)	9.916	14.182
	<b>9.916</b>	<b>14.182</b>

(a) Obrigação de pagar pelo direito de concessão referente à outorga principal e outorga suplementar (primeiro período de concessão até 27 de janeiro de 2038).

O montante de R\$ 14.132 (R\$ 14.182 em 31 de dezembro de 2024) refere-se a assunção pela Companhia da obrigação de pagamento das condenações judiciais devidas pela Companhia do Metropolitano do Rio de Janeiro e Companhia de Transportes sobre Trilhos do Estado do Rio de Janeiro - RIOTIRLHOS, em processos com data anterior à tomada de posse da prestação do serviço público de passageiros das Linhas 1 e 2, ocorrida em 05 de abril de 1998, em contrapartida ao preço da outorga suplementar devida pela entrada em operação das estações Siqueira Campos, Cantagalo e General Osorio, previsto no §2º da Cláusula Nona e §§ 13º e 14º da Cláusula Vigésima Segunda do Sexto Termo Aditivo ao Contrato de Concessão.

Baseado na análise da Administração, à luz das informações disponíveis até a presente data e nas diversas possibilidades na liquidação dos processos, a controlada MetrôRio está mantendo a parcela de outorga suplementar registrada no passivo não circulante.

Movimentação da concessão:

	<b>31/12/2024</b>	<b>Atualização monetária</b>	<b>Provisão</b>	<b>Reversão</b>	<b>30/09/2025</b>
Outorga (a)	14.182	(961)	-	(3.305)	9.916
<b>Não circulante</b>	<b>14.182</b>	<b>(961)</b>	<b>-</b>	<b>(3.305)</b>	<b>9.916</b>
	<b>31/12/2023</b>	<b>Atualização monetária</b>	<b>Provisão</b>	<b>Reversão</b>	<b>31/12/2024</b>
Outorga (a)	18.631	(1.108)	430	(3.771)	14.182
<b>Não circulante</b>	<b>18.631</b>	<b>(1.108)</b>	<b>430</b>	<b>(3.771)</b>	<b>14.182</b>

(a) Outorga do não circulante refere-se ao Anexo V do Sexto Aditivo ao Contrato de Concessão.

### 20. Adiantamentos de clientes

**Composição**

	<b>30/09/2025</b>	<b>31/12/2024</b>
Serviço a prestar – Giro (a)	2.790	3.700
Receitas antecipadas (b)	1.223	718
Adiantamento de clientes	11	62
<b>Total</b>	<b>4.024</b>	<b>4.480</b>

- (a) Vendas de bilhetes unitários.
- (b) Receitas *acessórias* antecipadas.
- (c) Venda de cartões pré-pagos do metrô do Rio de Janeiro.

## HMOBI Participações S.A.

**Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias referente ao período findo em 30 de setembro de 2025**  
(Em milhares de reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)

### 21. Receita diferida

	Consolidado	
	30/09/2025	31/12/2024
Receitas acessórias antecipadas (ii)	1.005	1.157
	<b>1.005</b>	<b>1.157</b>

(i) Representada pelos valores recebidos antecipadamente de clientes referentes a receitas acessórias, cujo reconhecimento será apropriado ao resultado de forma proporcional ao longo de um período superior a 12 meses.

### 22. Provisões para riscos processuais

#### 22(a) Passivo contingente provisionado

A controlada MetrôRio é parte em ações judiciais e processos administrativos perante vários tribunais e órgãos governamentais, decorrentes do curso normal das operações, envolvendo questões tributárias, trabalhistas, aspectos cíveis e outros assuntos.

A controlada MetrôRio, em conjunto com os seus consultores jurídicos realizaram análise das demandas judiciais pendentes e, quanto às ações trabalhistas, com base na experiência anterior referente às quantias reivindicadas, constituiu provisão em montante considerado suficiente para cobrir as perdas estimadas com as ações em curso, como se segue:

Natureza do risco	Consolidado	
	30/09/2025	31/12/2024
Passivo contingente –PPA (i)	63.093	89.875
Trabalhistas	8.398	8.324
Regulatório	-	6.488
Cíveis	3.039	4.826
Outros	287	143
<b>Total</b>	<b>74.817</b>	<b>109.656</b>

(i) Refere-se à alocação a valor justo dos passivos contingentes com prognóstico de perda possível, decorrentes da Combinação de Negócios, oriundos da aquisição da controlada MetrôRio.

As reversões do Passivo contingente são apropriadas ao resultado de acordo com a exigibilidade do processo que originou o seu reconhecimento na controlada MetrôRio. Segue no quadro abaixo a movimentação da reversão no período findo em 30 de setembro de 2025:

Natureza do risco	31/12/2024	Baixa (encerrados)	Transferência para provável	30/09/2025
Cível	19.344	(388)	(323)	<b>18.633</b>
Regulatório (a)	24.951	(24.951)	-	-
Trabalhista	6.861	(465)	(565)	<b>5.831</b>
Tributário	33.055	(90)	-	<b>32.965</b>
Ambiental	5.664	-	-	<b>5.664</b>
<b>Total geral</b>	<b>89.875</b>	<b>(25.894)</b>	<b>(888)</b>	<b>63.093</b>

## HMOBI Participações S.A.

### Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias referente ao período findo em 30 de setembro de 2025 (Em milhares de reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)

#### Movimentação da provisão:

Natureza do risco	31/12/2024	Constituição	Baixas	Reversões	Atualização monetária	30/09/2025
Passivo contingente – Combinação negócio (a)	<b>89.875</b>	-	(25.894)	(888)	-	<b>63.093</b>
Trabalhistas	<b>8.324</b>	1.102	-	(953)	(75)	<b>8.398</b>
Regulatório(a)	<b>6.488</b>	1.212	-	(6.186)	(1.514)	-
Cíveis	<b>4.826</b>	685	-	(2.108)	(364)	<b>3.039</b>
Outros	<b>143</b>	33	-	-	111	<b>287</b>
<b>Total</b>	<b>109.656</b>	<b>3.032</b>	<b>(25.894)</b>	<b>(10.135)</b>	<b>(1.842)</b>	<b>74.817</b>

  

Natureza do risco	31/12/2023	Constituição	Baixas	Reversões	Atualização monetária	31/12/2024
(Reapresentado)						
Passivo contingente – Combinação negócio (b)	129.002	-	(35.961)	(3.166)	-	<b>89.875</b>
Trabalhistas (c)	39.319	2.036	-	(33.050)	19	<b>8.324</b>
Tributários (d)	13.153	-	-	(13.153)	-	-
Regulatório	3.426	3.797	-	(1.550)	815	<b>6.488</b>
Cíveis	3.702	489	-	(517)	1.152	<b>4.826</b>
Outros	236	-	-	(20)	(73)	<b>143</b>
<b>Total</b>	<b>188.838</b>	<b>6.322</b>	<b>(35.961)</b>	<b>(51.456)</b>	<b>1.913</b>	<b>109.656</b>

- (a) Em 10 de abril de 2025, o MetrôRio e a AGETRANSP celebraram um Termo de Acordo Administrativo, no contexto da assinatura do 10º Termo Aditivo ao Contrato de Concessão. O objetivo do acordo foi substituir todos os processos administrativos e judiciais existentes, bem como as penalidades pecuniárias de natureza administrativa e/ou contratual aplicadas pela AGETRANSP, com base em fatos ocorridos até a referida data.

A celebração do acordo estabeleceu que todos os processos, decididos ou não, com ou sem penalidade, seriam extintos, vedando-se a instauração de novos procedimentos sobre os mesmos fatos. O acordo também envolveu a renúncia, por parte do MetrôRio, a créditos e pleitos administrativos e judiciais relacionados a glosas regulatórias e revisões tarifárias. Em contrapartida, foram assumidas obrigações regulatórias e contratuais, incluindo investimentos vinculados à melhoria da fiscalização da AGETRANSP e do sistema metroviário, bem como o cumprimento de metas de desempenho operacional. Como efeito, os valores anteriormente provisionados para essas contingências foram revertidos, refletindo a redução dos riscos regulatórios associados.

- (b) A redução significativa no período ocorre devido ao acordo homologado da Ação Civil Pública na qual se pretende a adequação das estações do metrô da cidade do RJ às condições de acessibilidade necessárias às pessoas com deficiência. Na demanda em questão a Cia do Metropolitano do Rio de Janeiro foi condenada a instalar acesso para deficientes físicos em todas as estações do metrô, sob pena de multa diária de R\$ 1.000,00. Diante da inércia da Cia do Metropolitano em cumprir o acordão, o Ministério Público instaurou execução, conseguindo que o MetrôRio fosse incluído no polo passivo em 2007. Em que pese a discussão sobre a sucessão das responsabilidades da Cia do Metropolitano, o MetrôRio acabou adequando as estações para prover acessibilidade e obteve a concordância do poder concedente (AGETRANSP). Mas CVI vinha cobrando a multa astreinte pelo lapso de tempo que eles entendia ser a partir de 1998 até 2016. Assim, além da discussão da sucessão empresarial, existia a discussão sobre o valor da multa, pois CVI entedia ser de R\$ 30 milhões e MetrôRio, se fosse superada a questão da sucessão, entendia ser de no máximo R\$ 8 milhões. Como objetivo de pôr fim ao litígio de quase 29 anos, as partes resolveram fazer um acordo que reduziu o valor da multa para R\$ 4,6 milhões e no qual previu obrigações de fazer. Tal fato levou ao encerramento do caso.
- (c) A reversão mais relevante ocorreu no âmbito da ação plúrima (Nº 0001028-44.2011.5.01.0008) movida pelo Sindicato – SIMERJ em discussão envolvendo acúmulo de funções por agentes de segurança que estavam no quadro de funcionários da Companhia à época da extinção da função de oficial de estação, em 2003. A reversão da provisão se deu com base em parecer jurídico emitido a partir de decisões judiciais contemplando a redução dos substituídos e determinação de que a execução da sentença se dará de forma segregada (em

## **HMOBI Participações S.A.**

**Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias referente ao período findo em 30 de setembro de 2025  
(Em milhares de reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)**

## **22. Provisões para riscos processuais (continuação)**

pequenos grupos homogêneos), fazendo com que o prognóstico do processo fosse alterado para perda possível e consequentemente a provisão fosse revertida.

- (d) Adicionalmente, em 31 de dezembro de 2024, houve reversão da provisão na ação movida em 2015 pela companhia que pleiteava, através de processo judicial, a retirada da cobrança da TUST e da TUSD da base de cálculo do ICMS incidente nas contas de energia elétrica. Em março de 2024, o colegiado do STJ estabeleceu a data de 27/03/2017 como marco temporal para a cobrança da TUST e da TUSD, ressalvando que, aqueles contribuintes que até esta data eram beneficiados por decisão que permitia a dedução da TUST e da TUSD da base de cálculo do ICMS incidente nas contas de energia elétrica, não eram obrigados a pagar o valor até então não realizado. Assim, tendo em vista que a tutela do MetrôRio foi obtida antes de 27/03/2017, foi possível a reversão do valor anteriormente provisionado para pagamento.

### **22(b) Composição dos riscos possíveis não provisionados:**

Natureza do risco	30/09/2025	31/12/2024
Trabalhistas (i)	125.360	113.888
Cíveis (ii)	50.720	45.325
Regulatórios (iii)	210	44.478
Tributários (iv)	11.645	10.858
Ambiental	8.876	8.162
<b>Total</b>	<b>196.811</b>	<b>222.711</b>

#### **(i) Riscos trabalhistas**

A Companhia é parte em diversos processos de natureza trabalhista propostos por ex-funcionários, cujos objetos importam, em sua maioria, em pedidos de reintegração, horas extraordinárias, equiparação salarial, dentre outros.

Em 30 de setembro de 2025, as perdas possíveis estavam estimadas em R\$ 125.360 sendo R\$ 63.773 relacionado à processos sucessórios do Contrato de Concessão, a serem resarcidos pelo Estado através de reequilíbrio contratual ou pagamento (R\$ 113.888 em 31 de dezembro de 2024, sendo R\$ 60.517 processos sucessórios).

#### **(ii) Riscos cíveis**

Em 30 de setembro de 2025, as perdas cíveis possíveis consolidadas estavam estimadas em R\$ 50.720 (R\$ 45.325 em 31 de dezembro de 2024).

#### Controlada Metrobarra

Em 28 de outubro de 2019, a ENGENEERING DO BRASIL S.A. ("ENGdB") deu início ao Procedimento arbitral nº CAM 78/2019/SEC, que tem por objeto a verificação do cumprimento das obrigações recíprocas pactuadas entre as partes no "Contrato de Fornecimento e Instalação n.º 46.00002876", celebrado em 06 de agosto de 2014, entre Metrobarra e ENGdB, cujo objeto era o fornecimento e instalação de sistemas de telecomunicações adequados para serem operados por novos trens para a linha 4 do sistema de metrô do Estado do Rio de Janeiro. Os assessores jurídicos da Companhia avaliam o prognóstico de perda como possível para esse processo. A ENGdB alega que a execução dos serviços teria sido prejudicada em função de ações ou omissões do Metrobarra, além de não ter recebido parcelas relativas aos supostos serviços já realizados. Cobra, portanto, os valores referentes às parcelas supostamente não recebidas. Em contrapartida, o Metrobarra alega ter sido impactada negativamente pela ENGdB em razão da execução de serviços em desalinhamento aos efetivamente contratados que demandaram contratações adicionais para promoção de adequações, bem como a existência de outros prejuízos decorrentes do inadimplemento contratual da Requerente, Cobra, portanto, os valores referentes às contratações adicionais, no valor de R\$ 21.475.

Na opinião dos advogados externos os processos supracitados possuem prognostico possível e valor em risco estimado de R\$ 32.455. Não houve mudança no status do processo para o período findo em 30 de setembro de 2025.

## HMOBI Participações S.A.

**Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias referente ao período findo em 30 de setembro de 2025  
(Em milhares de reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)**

## 22. Provisões para riscos processuais (continuação)

### (iii) Riscos regulatórios

Em 30 de setembro de 2025, as multas regulatórias possíveis em esfera judicial foram estimadas em R\$ 210 (R\$ 44.478 em 31 de dezembro de 2024).

Conforme o item 1.3 do Termo de Acordo firmado em 10 de abril de 2025 entre o MetrôRio e a AGETRANSP, mencionado anteriormente na Nota Explicativa 22(a), foi definida a extinção de todos os processos relacionados a fatos ocorridos antes da assinatura do acordo. Em razão disso, houve redução dos riscos regulatórios classificados como contingências possíveis.

### (iv) Riscos tributários

Em 30 de setembro de 2025, as perdas possíveis estavam estimadas em R\$ 11.645 (R\$ 10.858 em 31 de dezembro de 2024).

Trata-se de auto de infração lavrado pelo Município do Rio de Janeiro no dia 23 de dezembro de 2016, no valor histórico de R\$ 5,8 milhões, sendo principal de R\$ 3,7 milhões, em razão de suposta falta de recolhimento do Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza (ISS) concernente aos serviços prestados mediante locação, cessão de direitos de uso e congêneres, no período de outubro de 2012 a junho de 2016 (infração 1), e outubro de 2012 à dezembro de 2015 (infração 2). O MetrôRio alegou em sua defesa que a cessão pura de espaço não constitui serviço e, portanto, não é tributável pelo ISS, assim como a cessão de direito de uso de marcas e de sinais de propaganda não representa uma atividade sujeito ao imposto municipal. O prognóstico de perda deste caso é classificado como possível.

## 22(c) Depósitos judiciais e recursos

	30/09/2025	31/12/2024
Depósitos judiciais - embargos de terceiros(i)	7.846	8.828
Depósitos recursais	4.527	1.569
<b>Total</b>	<b>12.373</b>	<b>10.397</b>

Depósitos judiciais	31/12/2024	Bloqueio judicial	Constituição	Baixa	Atualização	Transferência	30/09/2025
Embargos de terceiros(i)	8.828	-	19	(1.469)	468	-	7.846
Recursais(ii)	1.569	1.763	1.033	(135)	297	-	4.527
<b>Total</b>	<b>10.397</b>	<b>1.763</b>	<b>1.052</b>	<b>(1.604)</b>	<b>765</b>	<b>-</b>	<b>12.373</b>

(i) Trata-se de recursos jurídicos que foram despendidos nos processos judiciais que versam sobre sucessão, ou seja, processos judiciais advindos da concessionária anterior e contemplados nas condições estabelecidas no Contrato de Concessão, denominados processos- ET Pós, vide nota explicativa 6(a).

(ii) Refere-se à reversão dos depósitos judiciais efetuados, os quais estão sendo reintegrados aos recursos financeiros da Companhia.

Depósitos judiciais	31/12/2023	Bloqueio judicial	Constituição	Baixa	Atualização	Transferência	31/12/2024
Embargos de terceiros(i)	11.962	-	6	(3.553)	413	-	8.828
Recursais(ii)	664	2.591	606	(2.491)	199	-	1.569
<b>Total</b>	<b>12.626</b>	<b>2.591</b>	<b>612</b>	<b>(6.044)</b>	<b>612</b>	<b>-</b>	<b>10.397</b>

# HMOBI Participações S.A.

**Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias referente ao período findo em 30 de setembro de 2025**  
**(Em milhares de reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)**

## 23. Patrimônio líquido

### 23(a) Capital social

Em 08 de novembro de 2021, a antiga controladora transferiu, em dação em pagamento, a totalidade de 12.500 ações preferenciais e 237.500 ações ordinárias, todas nominativas e sem valor nominal, de emissão da HMOBI, representativas de 100% do seu capital social, então de sua titularidade, para o IAV FIP.

Na mesma data em ato subsequente, foi realizada uma assembleia geral extraordinária da HMOBI, na qual foi aprovada (i) a conversão de todas as ações preferenciais nominativas e sem valor nominal, de emissão da HMOBI, em ações ordinárias nominativas e sem valor nominal, sendo que o capital social da HMOBI passou a ser representado exclusivamente por 250.000 ações ordinárias nominativas e sem valor nominal, e (ii) o aumento do capital social da HMOBI em valor total de R\$ 1.100.328.153, mediante emissão de 1.833.880.255 novas ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, totalizando 1.834.130.255 ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal.

### 23(b) Reserva de capital

Em 08 de novembro de 2021, juntamente com o aumento de capital no montante de R\$ 1.100.328 foi destinado à formação de reserva de capital da Companhia, o valor de R\$ 733.552 nos termos do artigo 182, §1º, alínea “a”, da Lei das Sociedades por Ações.

### 23(c) Reservas de Lucro

#### (i) Reserva legal

Corresponde a 5% do lucro líquido, antes de qualquer outra destinação, e acrescida do montante das reservas de capital não excederá 20% do capital social, conforme Art. 193 da Lei 6.404/76 das sociedades por ações. Em 31 de dezembro de 2024, a soma dos montantes da reserva legal e da reserva de capital excede 30% do capital social. Por esse motivo, a Companhia está dispensada de constituir a reserva legal, conforme previsto no Art. 193 §1º da Lei das Sociedades por Ações.

#### (ii) Reserva de lucros a realizar

Essa reserva é constituída com o saldo remanescente do resultado ajustado, com a finalidade de futura distribuição aos acionistas.

#### (iii) Reserva especial de dividendos

Essa reserva é constituída com o saldo de dividendos mínimos obrigatórios de exercícios sociais, quando a situação financeira da companhia não for compatível com a distribuição. Os montantes referentes à constituição dessa reserva, deverão ser distribuídos conforme a situação financeira da companhia melhore.

Em 28 de abril de 2025, por meio de Assembleia Geral Ordinária, a Companhia aprovou a distribuição de dividendos adicionais no montante de R\$ 182.175.003,03 (cento e oitenta e dois milhões, centro e setenta e cinco mil, três reais e três centavos), ajustado nos termos do art. 202 da Lei das S.A., destinado à distribuição de dividendos adicionais. O pagamento dos dividendos adicionais foi realizado no dia 30/04/2025.

## 24. Receita operacional líquida

Resultado por natureza	Consolidado			
	01/01/2025 a 30/09/2025	01/01/2024 a 30/09/2024	01/07/2025 a 30/09/2025	01/07/2024 a 30/09/2024
Receita tarifária	841.492	682.162	323.467	232.101
Receita de locação	73.891	190.927	-	66.607
Receitas acessórias	50.213	51.073	17.061	15.631
Impostos (i)	(40.143)	(36.392)	(14.209)	(12.411)
Deduções sobre a receita tarifária(ii)	(4.123)	(3.366)	(1.585)	(1.137)
	<b>921.330</b>	<b>884.404</b>	<b>324.734</b>	<b>300.791</b>

(i) Os impostos incidentes são representados por ISS sobre a receita tarifária e por PIS e COFINS sobre a receita acessória e de locação.

(ii) Deduções sobre a receita tarifária, representadas pela taxa da agência reguladora AGETRANSP

# HMOBI Participações S.A.

**Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias  
referente ao período findo em 30 de setembro de 2025  
(Em milhares de reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)**

## 25. Custos e despesas por natureza

Resultado por natureza	Controladora			
	01/01/2025 a 30/09/2025	01/01/2024 a 30/09/2024	01/07/2025 a 30/09/2025	01/07/2024 a 30/09/2024
Pessoal	(240)	(232)	(84)	(77)
Mais (Menos) valia - Depreciação e amortização	(26.837)	(40.669)	(7.190)	(14.071)
Provisão para riscos processuais e obrigações decorrente da concessão	26.782	38.479	742	33.384
Despesas gerais	(732)	(591)	(227)	(171)
Auditória, assessoria e consultoria	(267)	(238)	(60)	(26)
	<b>(1.294)</b>	<b>(3.251)</b>	<b>(6.819)</b>	<b>19.039</b>
Despesas gerais e administrativas	(1.294)	(3.251)	(6.819)	19.039
	<b>(1.294)</b>	<b>(3.251)</b>	<b>(6.819)</b>	<b>19.039</b>
Resultado por natureza	Consolidado			
	01/01/2025 a 30/09/2025	01/01/2024 a 30/09/2024	01/07/2025 a 30/09/2025	01/07/2024 a 30/09/2024
Pessoal	(232.889)	(211.666)	(76.805)	(70.849)
Depreciação e Amortização (i)	(127.756)	(164.212)	(41.225)	(58.222)
Mais (Menos) valia - Depreciação e amortização	(26.837)	(40.669)	(7.190)	(14.071)
Energia elétrica	(68.324)	(114.439)	(19.675)	(35.938)
Conservação e Manutenção	(95.924)	(95.530)	(32.259)	(30.723)
Provisão para riscos processuais e obrigações decorrente da concessão	34.529	46.909	2.864	28.688
Provisão/reversão de PECLD (ii)	(20.634)	(1.916)	(1.065)	(1.214)
Seguros e garantias	(14.443)	(14.506)	(5.356)	(4.732)
Despesas gerais	(12.070)	(10.553)	(5.161)	(3.674)
Supporte e manutenção de informática	(15.064)	(12.740)	(5.238)	(4.503)
Serviço FETRANSPOR	(9.887)	(7.660)	(3.854)	(2.747)
Terceirização de Frota	-	(5.365)	-	(1.032)
Serviços de terceiros PJ	(6.357)	(6.424)	(2.321)	(2.165)
Água e esgoto	(6.271)	(5.646)	(2.027)	(1.925)
Segurança viária / patrimonial	(3.362)	(3.557)	(978)	(1.068)
Auditória, assessoria e consultoria	(3.196)	(3.085)	(871)	(755)
Comunicação, marketing e publicidade	(2.810)	(3.241)	(910)	(1.244)
Perdas com cartão de crédito	(2.128)	(2.223)	(508)	(578)
Assessoria Jurídica	(6.183)	(2.861)	(3.611)	(1.485)
Aluguéis	(1.348)	(1.183)	(527)	(466)
Associações de classes	(1.589)	(840)	(226)	(148)
Despesas legais e judiciais	(312)	(710)	(125)	(128)
	<b>(622.855)</b>	<b>(662.117)</b>	<b>(207.068)</b>	<b>(208.979)</b>
Custo de serviços prestados	(488.999)	(530.196)	(153.766)	(171.365)
Despesas gerais e administrativas	(113.222)	(130.005)	(52.237)	(36.400)
Provisão estimada para crédito de liquidação duvidosa	(20.634)	(1.916)	(1.065)	(1.214)
	<b>(622.855)</b>	<b>(662.117)</b>	<b>(207.068)</b>	<b>(208.979)</b>

(i) As controladas MetrôRio e Metrobarra durante o período de 30 de setembro de 2025 apuraram respectivamente créditos tributários de PIS e COFINS sobre depreciação e amortização, nos montantes de R\$ 1.049 e R\$ 4.834 (R\$ 1.964 e R\$ 3.587 em 30 de setembro de 2024) total de R\$ 5.551.

(ii) Impactado pela baixa dos valores a receber em decorrência da assinatura do 10º Termo Aditivo, no montante de R\$ 66.338, com reversão correspondente de R\$ 48.230 em provisão para perdas (PECLD), resultando em impacto líquido de R\$ 18.107.

Outras receitas operacionais	Consolidado			
	01/01/2025 a 30/09/2025	01/01/2024 a 30/09/2024	01/07/2025 a 30/09/2025	01/07/2024 a 30/09/2024
Receita de venda de energia(a)	1.569	13.884	7	4.147
Outras receitas operacionais	1.684	5.462	1.897	1.379
	<b>3.253</b>	<b>19.346</b>	<b>1.904</b>	<b>5.526</b>

## HMOBI Participações S.A.

**Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias  
referente ao período findo em 30 de setembro de 2025  
(Em milhares de reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)**

## 26. Resultado financeiro

	<b>Controladora</b>			
	<b>01/01/2025 a 30/09/2025</b>	<b>01/01/2024 a 30/09/2024</b>	<b>01/07/2025 a 30/09/2025</b>	<b>01/07/2024 a 30/09/2024</b>
<b>Receitas financeiras</b>				
Juros sobre aplicações financeiras	4.937	2	865	2
Juros ativos	495	-	-	-
Outros	3	-	-	-
<b>Total receitas financeiras</b>	<b>5.435</b>	<b>2</b>	<b>865</b>	<b>2</b>
<b>Despesas financeiras</b>				
Variação monetária passiva	-	(1.276)	-	(102)
Comissões e despesas bancárias	(272)	(269)	(40)	(230)
Outras	(259)	-	(46)	-
<b>Total despesas financeiras</b>	<b>(531)</b>	<b>(1.545)</b>	<b>(86)</b>	<b>(332)</b>
<b>Total resultado financeiro, líquido</b>	<b>4.904</b>	<b>(1.543)</b>	<b>779</b>	<b>(330)</b>
	<b>Consolidado</b>			
	<b>01/01/2025 a 30/09/2025</b>	<b>01/01/2024 a 30/09/2024</b>	<b>01/07/2025 a 30/09/2025</b>	<b>01/07/2024 a 30/09/2024</b>
<b>Receitas financeiras</b>				
Juros sobre aplicações financeiras	68.124	54.962	21.788	18.215
Variação monetária ativa	1.003	1.204	25	325
Variações cambiais ativas	1.563	699	1.109	63
Juros ativos	528	49	17	16
Outros	561	232	286	46
<b>Total receitas financeiras</b>	<b>71.779</b>	<b>57.146</b>	<b>23.225</b>	<b>18.665</b>
<b>Despesas financeiras</b>				
Juros e variação monetária s/ sobre debêntures (*)	(216.756)	(189.026)	(65.708)	(56.968)
Custo de captação	(8.141)	(7.915)	(2.744)	(3.271)
Variação monetária passiva	2.189	(4.177)	1.524	(2.323)
Comissões e despesas bancárias	(3.168)	(12.044)	(897)	(10.160)
Variações cambiais passivas	(400)	(1.060)	(46)	(671)
Outras	(3.856)	(2.649)	(1.117)	(880)
<b>Total despesas financeiras</b>	<b>(230.132)</b>	<b>(216.871)</b>	<b>(68.988)</b>	<b>(74.273)</b>
<b>Total resultado financeiro, líquido</b>	<b>(158.353)</b>	<b>(159.725)</b>	<b>(45.763)</b>	<b>(55.608)</b>

(\*) Os juros/variação monetária pagos estão sendo classificados na DFC nas atividades de financiamento.

*Conciliação DFC - Variações monetárias e encargos*

	<b>Notas Explicativas</b>	<b>Consolidado</b>	
		<b>30/09/2025</b>	<b>30/09/2024</b>
17	Debêntures e empréstimo	Juros	91.923
17	Debêntures e empréstimo	Variação monetária	124.833
19	Concessão de serviço público	Variação monetária	(960)
22	Provisões para riscos processuais	Variação monetária	(1.842)
22(c)	Depósitos judiciais e recursos	Atualização monetária	(765)
10	Dividendos a pagar	Atualização monetária	-
			1.278
		<b>213.189</b>	<b>192.542</b>

## 27. Resultado por ação

O cálculo básico do resultado por ação é feito através da divisão do resultado líquido do período, atribuído aos detentores de ações ordinárias da Companhia, pela quantidade média ponderada de ações ordinárias disponíveis durante o período.

## **HMOBI Participações S.A.**

**Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias  
referente ao período findo em 30 de setembro de 2025  
(Em milhares de reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)**

### **27. Resultado por ação (continuação)**

O quadro abaixo apresenta os dados de resultado e ações utilizados no cálculo dos resultados básico e diluído por ação:

	<b>Consolidado</b>			
	<b>01/01/2025 a 30/09/2025</b>	<b>01/01/2024 a 30/09/2024</b>	<b>01/07/2025 a 30/09/2025</b>	<b>01/07/2024 a 30/09/2024</b>
	<b>Ordinárias</b>	<b>Ordinárias</b>	<b>Ordinárias</b>	<b>Ordinárias</b>
<b>Numerador básico</b>				
Lucro atribuível aos acionistas ordinários	(8.310)	52.233	(36.751)	28.852
Denominador básico				
Média ponderada das ações no período	<u>1.834.130</u>	<u>1.834.130</u>	<u>1.834.130</u>	<u>1.834.130</u>
<b>(Prejuízo) Lucro básico e diluído por ação no período (R\$)</b>	<b>(0,0045)</b>	<b>0,0290</b>	<b>(0,0200)</b>	<b>0,0157</b>

A Companhia não possui instrumentos diluidores em 30 de setembro de 2025, e consequentemente, não há diferença entre o cálculo do lucro por ação básico e diluído.

### **28. Instrumentos financeiros**

#### **28(a) Análise dos instrumentos financeiros**

A Companhia efetuou avaliação de seus ativos e passivos financeiros em relação aos valores de mercado, por meio de informações disponíveis e metodologias de avaliação apropriadas. Entretanto, a interpretação dos dados de mercado e a seleção de métodos de avaliação requerem considerável julgamento e estimativas para se calcular o valor de realização mais adequado. Como consequência, as estimativas apresentadas não indicam, necessariamente, os montantes que poderão ser realizados no mercado corrente. O uso de diferentes hipóteses de mercado e/ou metodologias pode ter um efeito relevante nos valores de realização estimados.

A Administração desses instrumentos é efetuada por meio de estratégias operacionais, visando liquidez, segurança e rentabilidade. A política de controle consiste em acompanhamento permanente das taxas contratadas versus as vigentes no mercado bem como na avaliação da situação econômico-financeira das instituições envolvidas. A Companhia não efetua aplicações de caráter especulativo em derivativos ou quaisquer outros ativos de risco.

A Companhia utilizou a seguinte hierarquia de valor justo para determinar e divulgar o valor justo de instrumentos financeiros e pela técnica de avaliação:

- Nível 1 – Preços cotados nos mercados ativos para ativos e passivos idênticos dos instrumentos financeiros
- Nível 2 – Outras técnicas para as quais todos os dados que tenham efeito significativo sobre o valor justo registrado sejam observáveis, direta ou indiretamente, e
- Nível 3 – Técnicas que usam dados que tenham efeito significativo no valor justo registrado que não sejam baseados em dados observáveis no mercado.

Os valores constantes nas contas do ativo e passivo, como instrumentos financeiros, encontram-se atualizados na forma contratada até 30 de setembro de 2025 e 31 de dezembro de 2024. Esses valores estão representados substancialmente por disponibilidades e valores equivalentes, contas a receber, debêntures e obrigações com o Poder Concedente.

# HMOBI Participações S.A.

**Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias  
referente ao período findo em 30 de setembro de 2025**  
**(Em milhares de reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)**

## 28. Instrumentos financeiros (continuação)

Instrumentos financeiros	Consolidado				Classificação	
	30/09/2025		31/12/2024			
	Valor Contábil	Valor justo	Valor Contábil	Valor justo		
<b>Ativos</b>						
Caixa e equivalentes de caixa	370.776	370.776	361.914	361.914	<i>Custo amortizado</i>	
Aplicações financeiras	263.706	263.706	392.428	392.428	<i>Custo amortizado</i>	
Contas a receber	139.838	139.838	400.957	400.957	<i>Custo amortizado</i>	
Outras contas a receber	6.624	6.624	15.514	15.514	<i>Custo amortizado</i>	
<b>Total do ativo</b>	<b>780.944</b>	<b>780.944</b>	<b>1.170.813</b>	<b>1.170.813</b>		
<b>Passivos</b>						
Fornecedores	109.155	109.155	146.630	146.630	<i>Custo amortizado</i>	
Debêntures e empréstimos	2.112.888	2.112.888	2.148.816	2.212.547	<i>Custo amortizado</i>	
Concessão de serviço público	9.916	9.916	14.182	14.182	<i>Custo amortizado</i>	
Obrigações com poder concedente	521.976	521.976	-	-	<i>Custo amortizado</i>	
Obrigações com empregados	47.859	47.859	44.698	44.698	<i>Custo amortizado</i>	
<b>Total do passivo</b>	<b>2.801.794</b>	<b>2.801.794</b>	<b>2.354.326</b>	<b>2.418.057</b>		

### 28(b) Critérios, premissas e limitações utilizadas no cálculo do valor justo

Os valores de mercado informados não refletem mudanças subsequentes na economia, tais como taxas de juros e alíquotas de impostos e outras variáveis que possam ter efeito sobre sua determinação. A seguir, são descritos os principais riscos envolvidos na apuração desses valores.

### 28(c) Caixa e equivalentes de caixa e aplicações financeiras

Os saldos em conta corrente mantidos em bancos têm seus valores de mercado idênticos aos saldos contábeis. Para as aplicações financeiras os valores contábeis informados no balanço patrimonial aproximam-se do valor justo, em virtude do curto prazo de vencimento desses instrumentos.

### 28(d) Exposição a riscos de taxas de juros

Decorre da possibilidade da Companhia sofrer ganhos ou perdas decorrentes de oscilações de taxas de juros incidentes sobre seus ativos e passivos financeiros. A Companhia possui aplicações financeiras expostas a taxas de juros flutuantes. As taxas de juros nas aplicações financeiras são em sua maioria vinculadas à variação do CDI e as taxas de juros das debêntures estão vinculadas ao Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) mais uma taxa fixa pré-estabelecida.

### 28(e) Concentração de risco de crédito

Instrumentos financeiros que potencialmente sujeitam a Companhia a concentrações de risco de crédito consistem primariamente de caixa e bancos e aplicações financeiras. A Companhia mantém contas correntes bancárias e aplicações financeiras em diversas instituições financeiras, de acordo com critérios objetivos para diversificação de riscos de crédito.

### 28(f) Risco de taxa de câmbio

Os resultados da Companhia poderão sofrer variações decorrentes da volatilidade da taxa de câmbio em função dos fornecedores com indexador dólar, os quais não são relevantes.

### 28(g) Análise de sensibilidade de variações nas taxas de juros

No quadro abaixo, são considerados: (i) três cenários, sendo o cenário considerado provável pela Companhia e (ii) cenários variáveis chaves com os respectivos impactos nos resultados da Companhia. Esses cenários foram definidos com base na expectativa da Administração para as variações das variáveis chaves nas datas

## HMOBI Participações S.A.

**Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias referente ao período findo em 30 de setembro de 2025**  
**(Em milhares de reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)**

### 28. Instrumentos financeiros (continuação)

de vencimento dos respectivos contratos sujeitos a estes riscos. Além do cenário provável, a Companhia determinou que fossem apresentados mais dois cenários com deterioração de 25% e 50% da variável do risco considerado.

**As taxas consideradas foram:**

Referência para ativos e passivos financeiros	Cenário provável	Cenário A	Cenário B
DI Ativo (% ao ano)	14,90%	11,18%	7,45%
DI Passivo (% ao ano)	14,90%	18,63%	22,35%
IPCA Passivo (% ao ano)	4,50%	5,63%	6,75%

Fonte: BACEN e B3 em 30 de setembro de 2025.

Os indicadores utilizados para 2025 foram obtidos das projeções do Bacen.

Os valores de sensibilidade na tabela abaixo são de juros a incorrer dos instrumentos financeiros sob cada cenário.

Operação	Risco/ indexador	Base	Cenário provável	Cenário A	Cenário B
<b>Ativos financeiros</b>					
<b>Equivalente de caixa</b>					
Certificados de depósitos bancários - CDB	DI	222.370	33.133	24.850	16.567
<b>Aplicações financeiras circulante</b>					
Certificados de depósitos bancários - CDB	DI	132.781	19.784	14.838	9.892
<b>Aplicações financeiras não circulante</b>					
Certificados de depósitos bancários - CDB	DI	130.925	19.508	14.631	9.754
<b>Total</b>		<b>486.076</b>	<b>72.425</b>	<b>54.319</b>	<b>36.213</b>

Operação	Risco/ Indexador	Base	Cenário provável	Cenário A	Cenário B
<b>Passivos financeiros</b>					
Debêntures					
9ª Debênture – MetrôRio	IPCA	1.528.586	68.786	85.983	103.180
5ª Debênture - Metrobarra	DI	654.840	103.650	129.563	155.476
<b>Total</b>		<b>2.183.426</b>	<b>172.436</b>	<b>215.546</b>	<b>258.656</b>

### 28(h) Gestão do capital

O objetivo principal da administração de capital da Companhia é assegurar que este mantenha uma classificação de crédito forte e uma razão de capital capaz de apoiar os negócios e maximizar o valor do acionista. A Companhia administra a estrutura do capital e a ajusta considerando as mudanças nas condições econômicas.

## HMOBI Participações S.A.

**Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias referente ao período findo em 30 de setembro de 2025  
(Em milhares de reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)**

### 28. Instrumentos financeiros (continuação)

	<b>Consolidado</b>	
	<b>30/09/2025</b>	<b>31/12/2024</b>
Debêntures e empréstimo	2.112.888	2.148.816
Caixa e equivalentes de caixa	(370.776)	(361.914)
Aplicações financeiras	(263.706)	(392.428)
	<b>1.478.406</b>	<b>1.394.474</b>
Patrimônio líquido	2.334.160	2.539.882
<b>Patrimônio líquido e dívida líquida</b>	<b>3.812.566</b>	<b>3.934.356</b>
<b>Índice de alavancagem financeira - %</b>	<b>39</b>	<b>35</b>

#### 28(i) Risco de liquidez

A Companhia acompanha o risco de escassez de recursos por meio de uma ferramenta de planejamento de liquidez recorrente. O objetivo da Companhia é manter o saldo entre a continuidade dos recursos e a flexibilidade através de contas garantidas, empréstimos bancários e debêntures.

<b>30 de setembro de 2025</b>	<b>Até 1 ano</b>	<b>1 a 5 anos</b>	<b>&gt; 5 anos</b>	<b>Total</b>
Empréstimos e Debêntures	470.374	1.838.823	560.254	2.869.451
Obrigações com poder concedente	230.128	291.848	-	521.976
Fornecedores	109.155	-	-	109.155

### 29. Informações adicionais aos fluxos de caixa

Conciliação da movimentação patrimonial com os fluxos de caixa decorrentes das atividades de investimento e financiamento.

#### i) Atividades de investimento

	<b>Controladora</b>		<b>Consolidado</b>	
	<b>30/09/2025</b>	<b>30/09/2024</b>	<b>30/09/2025</b>	<b>30/09/2024</b>
Variação Balanço	416.535	(55.258)	(412.283)	192.273
Variação DFC	405.336	(35)	48.763	22.073
<b>Diferença</b>	<b>11.199</b>	<b>(55.223)</b>	<b>(461.046)</b>	<b>170.200</b>
<b>Composição da diferença de transação sem efeito caixa</b>				
Mais valia - Depreciação e amortização	26.837	40.669	26.837	40.669
Mais valia – Reversão para riscos processuais	(26.782)	(38.479)	-	-
Equivalência Patrimonial	11.084	(56.745)	-	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos	(18)	(744)	-	-
Depreciação e amortização	78	76	133.640	169.764
Custo da cessão da Linha 4 (CRB)	-	-	(53.564)	-
Obrigações com poder concedente	-	-	(581.137)	-
Obrigações com poder concedente - Ajuste a valor presente	-	-	59.161	-
Baixa de imobilizado e intangível	-	-	103	2.249
Rendimento aplicação financeira	-	-	(46.086)	(42.482)
<b>Total</b>	<b>11.199</b>	<b>(55.223)</b>	<b>(461.046)</b>	<b>170.200</b>

## HMOBI Participações S.A.

**Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias referente ao período findo em 30 de setembro de 2025  
(Em milhares de reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)**

### ii) Atividades de financiamento

	Controladora		Consolidado	
	30/09/2025	30/09/2024	30/09/2025	30/09/2024
Variação Balanço	(370.964)	-	(402.601)	(49.572)
Variação DFC	(370.964)	-	(631.790)	(246.514)
<b>Diferença</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>229.189</b>	<b>196.942</b>
<b>Composição da diferença de transação sem efeito caixa</b>				
Amortização de custo de captação	-	-	8.142	7.915
Juros sobre debentures	-	-	91.923	128.469
Variação monetária sobre debentures	-	-	124.833	60.558
Reconhecimento inicial - Arrendamento	-	-	4.291	-
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>229.189</b>	<b>196.942</b>

## 30. Adiantamento para futuro investimento

### Adiantamento para aquisição futura da Concessionária Rio Barra (“CRB”)

A Concessionária Rio Barra (“CRB”) foi constituída em 14 de dezembro de 1998 e tem por objeto social exclusivo realizar, sob o regime de concessão, a exploração, precedida de obras públicas dos serviços de transporte metrorviário de passageiros da Linha 4 do metrô do Rio de Janeiro extensão de Ipanema a Barra da Tijuca e tem prazo de concessão até 2036.

Em 11 de março de 2013, a controlada Metrobarra passa a ter os direitos e deveres do contrato de compra e venda da CRB.

Em 15 de outubro de 2013, a controlada Metrobarra pagou aos acionistas da CRB o valor de R\$ 53.564 a título de adiantamento para aquisição futura dessa empresa.

Após a transferência efetiva do controle da CRB, será realizado o pagamento do Preço das Ações, formado por uma parte à vista, correspondente às despesas ordinárias conforme definidas no contrato, limitadas a R\$ 1.200 anuais atualizado pelo IPCA, mais uma parte variável a ser paga aos antigos acionistas da CRB baseada no número de usuários entrantes nas estações da linha 4 do Metrô (chamado PVPA - Parcela Variável do Preço de Aquisição).

Em julho de 2013, a controlada Metrobarra assinou contratos complementares ao contrato de aquisição de CRB:

- Contrato de operação e manutenção: Foi assinado entre CRB, controladas MetrôRio e Metrobarra (interveniente), CRB e o poder concedente (interveniente) o contrato de operação e manutenção, onde, a controlada MetrôRio, fica incumbido de executar a operação e manutenção da Linha 4 após o término das obras civis, o término das instalações dos sistemas de sinalização e da aquisição dos trens.
- Contrato de compartilhamento de receitas: Foi assinado entre CRB, controladas MetrôRio e Metrobarra (interveniente) o contrato que determina o modelo de compartilhamento de receitas entre as duas empresas.
- Contrato de locação: Foi assinado entre Metrobarra e CRB, atual concessionária da Linha 4, contrato de locação de trens e sistemas operacionais.

Os contratos complementares visam garantir a operação e manutenção da Linha 4.

A origem do “Contrato de Outorga de Opções de Compra e de Venda de Ações de Emissão da Concessionária Rio Barra S.A. - CRB e Outras Avenças”, celebrado em 23 de novembro de 2012, cedido ao Metrobarra S.A. (Metrobarra), informamos que por não terem sido implementadas as condições precedentes previstas no referido instrumento, o Metrobarra iniciou procedimento arbitral contra a CRB e seus atuais acionistas. A CRB também apresentou contra pleitos e requereu indenização pelas perdas e danos suportados pela

## **HMOBI Participações S.A.**

**Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias referente ao período findo em 30 de setembro de 2025  
(Em milhares de reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)**

---

### **30. Adiantamento para futuro investimento (continuação)**

concessionária. Em 12 de julho de 2017, foi deferida a liminar que mantém o efeito suspensivo do exercício da opção de compra. Em 15 de setembro de 2020 foi declarada encerrada as atividades administrativas relacionadas ao procedimento arbitral em epígrafe sendo favorável a controlada Metrobarra. Com isso, o Contrato de Outorga de Opções de Compra e de Venda de Ações de Emissão da CRB e Outras Avenças continua vigente tendo sua conclusão nos próximos anos.

Em 23 de novembro de 2023, a controlada MetrôRio através de fato relevante divulgou a celebração de um Memorando de Entendimentos (“Memorando”) com o Estado do Rio de Janeiro, por meio da Secretaria de Estado de Transportes e Mobilidade Urbana, a Controladoria-Geral do Estado, a Concessionária Rio Barra S.A. (“CRB”), a OEC S.A. e a Carioca Christiani-Nielsen Engenharia S.A.

Nos termos do Memorando, as partes concordam em desenvolver estudos sobre a viabilidade jurídica, técnica e financeira e buscar solução consensual e definitiva para a retomada e conclusão das obras da Estação Gávea e para as disputas judiciais e administrativas envolvendo o Contrato de Concessão das Linhas 1 e 2 do Sistema Metroviário do Estado do Rio de Janeiro (“Linhas 1 e 2”) e o Contrato de Concessão nº L4/98, celebrado em 21.12.1998 (“Contrato L4”).

A celebração de qualquer instrumento ou acordo em decorrência dos estudos e tratativas regulados pelo Memorando depende da viabilidade do atendimento às premissas negociais apresentadas pelas partes e do acordo em relação aos eventuais instrumentos contratuais.

Em 10 de abril de 2025, a Concessão Metroviária do Rio de Janeiro S.A. (“MetrôRio”) firmou instrumentos contratuais com o Ministério Público do Estado do Rio de Janeiro, o Estado do Rio de Janeiro, o Tribunal de Contas do Estado do Rio de Janeiro e a Concessionária Rio Barra S.A. (“CRB”). Esses instrumentos são: (i) a cessão da concessão da Linha 4 da CRB para o MetrôRio; e (ii) o Décimo Termo Aditivo ao Contrato de Concessão com o Estado do Rio de Janeiro.

Com a assinatura do 10º Termo Aditivo, o contrato passou a unificar a operação das Linhas 1, 2 e 4 sob a gestão do MetrôRio, com o prazo de concessão estendido até 2048. Nesse contexto, entre os acordos celebrados pelas partes, destaca-se a transferência da concessão da Linha 4 do Sistema Metroviário do Estado do Rio de Janeiro da CRB para o MetrôRio. Após a conclusão da transferência, o valor do adiantamento para futuro investimento pago pela Metrobarra à CRB foi adquirido pelo MetrôRio, o qual foi registrado pela Metrobarra como saldo a receber de partes relacionadas.

### **31. Eventos subsequentes**

#### **i) Incorporação da Metrobarra S.A.**

A Hmobi Participações S.A (“Hmobi”) e a Concessão Metroviária do Rio de Janeiro S.A. (“MetrôRio”), sociedades anônimas de capital aberto, em atendimento ao art. 157, § 4º, da Lei n.º 6.404, de 1976, (“Lei das S.A.”), e à Resolução CVM n.º 44, de 23 de agosto 2021 (“RCVM 44”), informam que em Assembleias Gerais Extraordinárias da MetrôRio e da Metrobarra S.A., realizadas em 02 de outubro de 2025, foi aprovada, dentre outras matérias, a incorporação da MetroBarra pela MetrôRio (“Incorporação”), nos termos do “Instrumento Particular de Protocolo e Justificação de Incorporação da Metrobarra S.A. pela Concessão Metroviária do Rio de Janeiro S.A.”, celebrado em 02 de outubro de 2025 entre as administrações da MetrôRio e da Metrobarra (“Protocolo e Justificação”).

A Incorporação insere-se no contexto de reorganização societária conduzida pelas Companhias com o objetivo de promover maior racionalização e simplificação da estrutura societária, administrativa e operacional, otimizando a alocação de ativos e passivos e potencializando ganhos econômicos e financeiros. A Incorporação é de interesse da única acionista das Companhias e busca viabilizar a consolidação de atividades complementares, o aproveitamento de sinergias existentes, a integração de recursos e patrimônios e a obtenção de eficiências operacionais e administrativas, contribuindo, ainda,

## **HMOBI Participações S.A.**

**Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias  
referente ao período findo em 30 de setembro de 2025  
(Em milhares de reais - R\$, exceto quando mencionado de outra forma)**

---

### **31. Eventos subsequentes (continuação)**

para a expansão futura dos negócios sociais sob gestão unificada. Com a implementação da Incorporação, nos exatos termos e condições previstos no Protocolo e Justificação, a MetroBarra será extinta de pleno direito, para todos os fins legais, sendo a totalidade de seu patrimônio, no montante de R\$ 904.006,76 (novecentos e quatro mil, seis reais e setenta e seis centavos) ("Acervo Líquido"), transferidos para a MetrôRio.

Como consequência, a HMOBI, única acionista das Companhias, subscreverá 977.579 (novecentas e setenta e sete mil, quinhentas e setenta e nove) novas ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, de emissão da MetrôRio, em substituição às ações anteriormente detidas no capital social da MetroBarra, que serão extintas em decorrência da Incorporação. Em razão da Incorporação, o capital social da MetrôRio, atualmente no valor de R\$ 1.458.916.451,52 (um bilhão, quatrocentos e cinquenta e oito milhões, novecentos e dezesseis mil, quatrocentos e cinquenta e um reais e cinquenta e dois centavos), dividido em 1.613.694.012 (um bilhão, seiscentos e treze milhões, seiscentas e noventa e quatro mil e doze) ações ordinárias, todas nominativas e sem valor nominal, será aumentado para R\$ 1.459.820.458,28 (um bilhão, quatrocentos e cinquenta e nove milhões, oitocentos e vinte mil, quatrocentos e cinquenta e oito reais e vinte e oito centavos), passando a ser representado por 1.614.671.591 (um bilhão, seiscentos e quatorze milhões, seiscentas e setenta e uma mil, quinhentas e noventa e uma) ações ordinárias, todas nominativas e sem valor nominal. O referido aumento ocorrerá mediante a emissão das 977.579 (novecentas e setenta e sete mil, quinhentas e setenta e nove) ações ordinárias a serem subscritas e integralizadas pela HMOBI, por meio da versão do Acervo Líquido à MetrôRio.

Em decorrência da Incorporação, a MetrôRio sucederá a MetroBarra, a título universal e sem solução de continuidade, em relação aos bens, direitos, pretensões, faculdades, poderes, imunidades, ações, deveres, obrigações, sujeições, ônus, responsabilidades e exceções de titularidade da MetroBarra ora incorporados pela MetrôRio.

#### **ii) 10ª Emissão de Debêntures**

Em 02 de outubro de 2025, a Companhia realizou a sua 10ª emissão de debêntures simples, não conversíveis em ações, no montante total de R\$ 2.800.000.000,00 (dois bilhões e oitocentos milhões de reais), os títulos possuem vencimento em março de 2042, com pagamento de juros remuneratórios semestrais a partir do 18º mês e início da amortização de principal a partir de março de 2028. A remuneração das debêntures é composta pela variação do IPCA acrescida de juros de 7,88% a.a.

Os recursos captados por meio dessa emissão têm como principais finalidades o financiamento da conclusão das obras da Estação Gávea e o pré-pagamento de dívidas anteriormente contratadas. As debêntures são classificadas como seniores, representando a única dívida do projeto, e têm como garantia a alienação fiduciária de 100% das ações da empresa e cessão fiduciária dos direitos creditórios do contrato de concessão.

Em decorrência dessa operação, em 6 de outubro de 2025, a Companhia realizou o resgate antecipado total da 9ª emissão de debêntures, no valor de R\$ 1.554.731.945,76 (um bilhão, quinhentos e cinquenta e quatro milhões, setecentos e trinta e um mil, novecentos e quarenta e cinco reais e setenta e seis centavos). O resgate foi integralmente liquidado com os recursos provenientes da 10ª emissão.

\* \* \*