

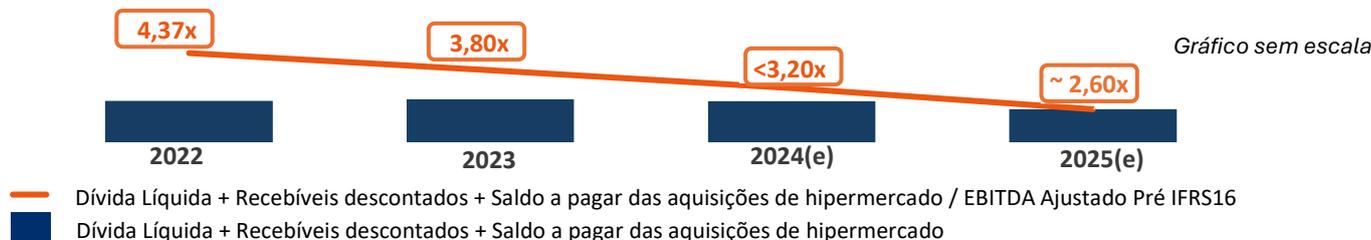
FATO RELEVANTE

A Sendas Distribuidora S.A. (“Companhia” ou “Assaí”), nos termos da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários nº 44/21, comunica aos seus acionistas e ao mercado em geral que revisou e incluiu expectativas para os anos de 2025 e 2026. Essas revisões e novas projeções foram realizadas após a aprovação do planejamento estratégico de 2025 pelo Conselho de Administração da Companhia, considerando principalmente as recentes altas da taxa Selic e as mudanças nas expectativas da curva de juros para os próximos anos, influenciando diretamente o custo de carregamento da dívida líquida da Companhia.

Com o objetivo de acelerar o processo de redução da alavancagem financeira, a Companhia decidiu postergar determinados projetos de novas lojas originalmente previstos para 2025. A Companhia ressalta que, desde o início de 2021, mais de 120 lojas foram inauguradas - incluindo 64 conversões de hipermercados, um dos maiores projetos já feitos no varejo brasileiro -, além de fortes investimentos para incluir novos serviços nas lojas, como as operações de açougue, fatiamento de frios e padaria. Esse intenso período de abertura de lojas antecipou em alguns anos a expansão do Assaí, e a aquisição dos pontos comerciais de hipermercados possibilitou a entrada em regiões estratégicas que dificilmente seriam acessadas por expansão orgânica.

As expectativas futuras revisadas consideram:

- Abertura de novas lojas:
 - Previsão de abertura de cerca de 10 lojas em 2025 (vs. previsão anterior de cerca de 20 lojas);
 - Para 2026, o Assaí espera retomar o patamar de expansão anterior ao projeto de conversões, com previsão de cerca de 20 novas lojas;
- Nível de investimentos:
 - Entre R\$ 1,0 a 1,2 bilhão na visão caixa para 2025, com a seguinte composição prevista:
 - R\$ 650-750 milhões em abertura de novas lojas;
 - R\$ 250-300 milhões em manutenção e novos serviços no parque de lojas existentes (Açougue, Padaria, Empório de Frios e Self-checkout), cerca de 25% do montante da depreciação de 2024;
 - R\$ 100-150 milhões em infraestrutura, novos sistemas (T.I.) e projetos de inovação;
- Patamar de alavancagem:
 - Dívida líquida/EBITDA em cerca de 2,6x ao final de 2025, dado o crescimento do EBITDA, assim como a redução da dívida líquida, resultado da revisão da expansão e do plano de investimentos.



As projeções contempladas acima (1) estão sujeitas à realização de novas análises e/ou revisões pela administração da Companhia que identifiquem indicadores diversos para as projeções apresentadas, inclusive em decorrência de alterações nas premissas utilizadas, observado que a revisão será, no mínimo, anual; (2) são meras previsões, baseadas nas expectativas atuais da Administração, sempre sujeitas a riscos e incertezas, e de forma nenhuma constituem, garantem ou preveem resultados; e (3) dependem das condições do mercado em geral, do cenário econômico brasileiro, considerando a atual expectativa de curva de juros futura, e do setor em que a Companhia atua. Eventuais mudanças na percepção ou nos fatores descritos acima podem fazer com que os resultados efetivos sejam diferentes daqueles previstos nas estimativas aqui apresentadas, sendo que a Companhia poderá revisá-las para patamares superiores ou inferiores, de acordo com as novas expectativas. Em caso de alteração relevante nesses fatores, as expectativas acima serão revisadas. As projeções acima serão incluídas na seção 3 do Formulário de Referência e estarão disponíveis no sistema Empresas.Net, nos sites da Comissão de Valores Mobiliários (<http://cvm.gov.br/>) e de Relações com Investidores da Companhia (<https://ri.assai.com.br/>) nos termos da regulamentação aplicável. Eventuais alterações nessas estimativas, serão divulgadas ao mercado por meio de Fato Relevante.

Rio de Janeiro, 17 de outubro de 2024.

Vitor Fagá de Almeida

Vice-Presidente de Finanças e de Relações com Investidores