

COMUNICADO AO MERCADO

DA OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO DE DEBÊNTURES SIMPLES, NÃO CONVERSÍVEIS EM AÇÕES, DA ESPÉCIE QUIROGRAFÁRIA, EM 2 (DUAS) SÉRIES, DA 8ª (OITAVA) EMISSÃO DA



SENDAS DISTRIBUIDORA S.A.

Companhia Aberta - Código CVM nº 2537-2
CNPJ nº 06.057.223/0001-71 | NIRE 33.300.272.909
Avenida Ayrton Senna, nº 6.000, Lote 2, Pal 48959, Anexo A, Jacarepaguá
CEP 22775-005, Rio de Janeiro, RJ

no montante total de

R\$800.000.000,00

(oitocentos milhões de reais)

CÓDIGO ISIN DAS DEBÊNTURES DA PRIMEIRA SÉRIE: "BRASIDBS069"

CÓDIGO ISIN DAS DEBÊNTURES DA SEGUNDA SÉRIE: "BRASIDBS077"

CLASSIFICAÇÃO DE RISCO DEFINITIVA DA EMISSÃO DAS DEBÊNTURES REALIZADA PELA FITCH RATINGS BRASIL LTDA.: "AAA(bra)"*

**Esta classificação foi realizada em 9 de novembro de 2023, estando as características deste papel sujeitas a alterações.*

SENDAS DISTRIBUIDORA S.A., inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda ("CNPJ") sob o nº 06.057.223/0001-71 ("Emissora"), em conjunto com o BANCO ITAÚ BBA S.A., inscrito no CNPJ sob o nº 17.298.092/0001-30 ("Coordenador Líder" e o UBS BRASIL CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., inscrito no CNPJ sob o nº 02.819.125/0001-73 ("UBS BB" e, em conjunto com o Coordenador Líder, "Coordenadores") vêm a público comunicar, no âmbito da oferta pública de distribuição de debêntures simples, não conversíveis em ações, da espécie quirografária, em 2 (duas) séries ("Debêntures"), da 8ª (oitava) emissão da Emissora, realizada sob o rito de registro automático de distribuição, nos termos do artigo 26, inciso IV, da Resolução da CVM nº 160, de 23 de julho de 2022, conforme alterada ("Resolução CVM 160" e "Oferta", respectivamente), que foi realizado, em 19 de dezembro de 2023, o Procedimento de *Bookbuilding*, organizado pelos Coordenadores, por meio da coleta de intenções de investimento, no âmbito da Oferta, tendo sido definido o quanto segue ("Comunicado"):

Quantidade de Séries:	Serão emitidas 2 (duas) séries das Debêntures no âmbito da Emissão.
Quantidade de Debêntures:	800.000 (oitocentas mil) Debêntures, sendo 400.000 (quatrocentas mil) Debêntures alocadas como Debêntures da Primeira Série e 400.000 (quatrocentas mil) Debêntures alocadas como Debêntures da Segunda Série.
Valor Total da Oferta:	R\$800.000.000,00 (oitocentos milhões de reais), sendo R\$400.000.000,00 (quatrocentos milhões de reais) referentes às Debêntures da Primeira Série e R\$400.000.000,00 (quatrocentos milhões de reais) referentes às Debêntures da Segunda Série.
Remuneração das Debêntures da Primeira Série:	Sobre o Valor Nominal Unitário ou saldo do Valor Nominal Unitário das Debêntures, conforme o caso, incidirão juros remuneratórios correspondentes à variação acumulada de 100% (cem por cento) das taxas médias diárias do DI de um dia, "over extra grupo", expressas na forma percentual ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) Dias Úteis, calculadas e divulgadas diariamente pela B3 ("Taxa DI"), acrescida exponencialmente de spread (sobretaxa) de 1,85% (um inteiro e oitenta e cinco centésimos por cento) ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) Dias Úteis, calculado de acordo com a fórmula constante da Escritura de Emissão.
Remuneração das Debêntures da Segunda Série:	Sobre o Valor Nominal Unitário ou saldo do Valor Nominal Unitário das Debêntures, conforme o caso, incidirão juros remuneratórios correspondentes à variação acumulada de 100% (cem por cento) da Taxa DI, acrescida exponencialmente de spread (sobretaxa) de 1,95% (um inteiro e noventa e cinco centésimos por cento) ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) Dias Úteis, calculado de acordo com a fórmula constante da Escritura de Emissão.

Exceto quando especificamente definidos neste Comunicado, os termos aqui utilizados iniciados em letra maiúscula terão o significado a eles atribuído no "Instrumento Particular de Escritura da 8ª (oitava) Emissão de Debêntures Simples, Não Conversíveis em Ações, da Espécie Quirografária, em 2 (Duas) Séries, para Distribuição Pública, sob o Rito Automático, da Sendas Distribuidora S.A." ("Escritura de Emissão").

INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Os investidores que desejarem obter exemplar deste Comunicado, ou informações adicionais sobre a Oferta deverão se dirigir, a partir da data de disponibilização deste Comunicado, aos seguintes endereços e páginas da rede mundial de computadores da Emissora, dos Coordenadores, da CVM e da B3 S.A. - Brasil, Bolsa, Balcão ("B3"), conforme abaixo indicados:

- **EMISSORA:** <https://ri.assai.com.br/> (neste website selecionar “informações financeiras”, na sequência: “Documentos CVM”).
- **COORDENADOR LÍDER:** <https://www.italu.com.br/itaubba-pt/ofertas-publicas> (neste *website*, clicar em Sendas Distribuidora S.A. e então, na seção “2023” e “8ª Emissão de Debêntures”, selecionar documento aplicável).
- **UBS BB:** <https://www.ubs.com/br/pt/ubsbb-investment-bank/public-offers.html> (neste *website*, clicar em “Sendas Distribuidora – 8ª Emissão de Debêntures” e depois selecionar documento aplicável).
- **CVM/B3 (Fundos NET):** <http://www.gov.br/cvm/pt-br> (neste *website* acessar “Menu” ao lado esquerdo da tela, clicar em “Assuntos”, clicar em “Regulados”, clicar em “Regulados CVM (sobre e dados enviados à CVM)”, clicar “Ofertas Públicas”, clicar novamente em “Ofertas Públicas de Distribuição”, selecionar no menu à esquerda “Ofertas Públicas” e selecionar “Ofertas Públicas”. Posteriormente, utilizar um dos filtros disponível e, clicar em “Ações” e localizar ao final da página o documento e clicar nos símbolos para visualizar ou fazer download).

QUAISQUER OUTRAS INFORMAÇÕES OU ESCLARECIMENTOS SOBRE A EMISSORA, A OFERTA E AS DEBÊNTURES PODERÃO SER OBTIDOS JUNTO AOS COORDENADORES, À EMISSORA E NA SEDE DA CVM.

São Paulo, 19 de dezembro de 2023.



COORDENADOR LÍDER



ASSESSOR JURÍDICO DOS COORDENADORES DA OFERTA



COORDENADORES DA OFERTA



ASSESSOR JURÍDICO DA EMISSORA

