

# Índice

## Dados da Empresa

Composição do Capital	1
-----------------------	---

## DFs Individuais

Balanço Patrimonial Ativo	2
---------------------------	---

Balanço Patrimonial Passivo	3
-----------------------------	---

Demonstração do Resultado	4
---------------------------	---

Demonstração do Resultado Abrangente	5
--------------------------------------	---

Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)	6
--	---

## Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

DMPL - 01/01/2022 à 30/09/2022	7
--------------------------------	---

DMPL - 01/01/2021 à 30/09/2021	8
--------------------------------	---

Demonstração de Valor Adicionado	9
----------------------------------	---

Comentário do Desempenho	10
--------------------------	----

Notas Explicativas	25
--------------------	----

## Pareceres e Declarações

Relatório da Revisão Especial - Sem Ressalva	49
--	----

Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras	50
---	----

Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente	51
--	----

**Dados da Empresa / Composição do Capital**

<b>Número de Ações (Mil)</b>	<b>Trimestre Atual 30/09/2022</b>
<b>Do Capital Integralizado</b>	
Ordinárias	1.348.333
Preferenciais	0
<b>Total</b>	<b>1.348.333</b>
<b>Em Tesouraria</b>	
Ordinárias	0
Preferenciais	0
<b>Total</b>	<b>0</b>

**DFs Individuais / Balanço Patrimonial Ativo****(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>Trimestre Atual 30/09/2022</b>	<b>Exercício Anterior 31/12/2021</b>
1	Ativo Total	36.422.000	22.854.000
1.01	Ativo Circulante	12.264.000	8.772.000
1.01.01	Caixa e Equivalentes de Caixa	4.210.000	2.550.000
1.01.03	Contas a Receber	505.000	324.000
1.01.03.01	Clientes	454.000	265.000
1.01.03.02	Outras Contas a Receber	51.000	59.000
1.01.04	Estoques	6.047.000	4.380.000
1.01.06	Tributos a Recuperar	1.141.000	876.000
1.01.08	Outros Ativos Circulantes	361.000	642.000
1.01.08.01	Ativos Não-Correntes a Venda	242.000	550.000
1.01.08.01.01	Ativos Mantidos para Venda	242.000	550.000
1.01.08.03	Outros	119.000	92.000
1.01.08.03.01	Instrumentos Financeiros Derivativos	17.000	4.000
1.01.08.03.02	Dividendos a Receber	0	16.000
1.01.08.03.03	Outros Ativos Circulantes	102.000	72.000
1.02	Ativo Não Circulante	24.158.000	14.082.000
1.02.01	Ativo Realizável a Longo Prazo	1.382.000	1.086.000
1.02.01.07	Tributos Diferidos	23.000	45.000
1.02.01.09	Créditos com Partes Relacionadas	264.000	114.000
1.02.01.09.04	Créditos com Outras Partes Relacionadas	264.000	114.000
1.02.01.10	Outros Ativos Não Circulantes	1.095.000	927.000
1.02.01.10.04	Tributos a Recuperar	911.000	770.000
1.02.01.10.05	Depósitos Judiciais	71.000	119.000
1.02.01.10.06	Instrumentos Financeiros Derivativos	105.000	28.000
1.02.01.10.07	Outros Ativos Não Circulantes	8.000	10.000
1.02.02	Investimentos	823.000	789.000
1.02.02.01	Participações Societárias	823.000	789.000
1.02.02.01.03	Participações em Controladas em Conjunto	823.000	789.000
1.02.03	Imobilizado	16.935.000	10.320.000
1.02.04	Intangível	5.018.000	1.887.000

**DFs Individuais / Balanço Patrimonial Passivo****(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>Trimestre Atual 30/09/2022</b>	<b>Exercício Anterior 31/12/2021</b>
2	Passivo Total	36.422.000	22.854.000
2.01	Passivo Circulante	13.493.000	8.644.000
2.01.01	Obrigações Sociais e Trabalhistas	616.000	425.000
2.01.01.01	Obrigações Sociais	61.000	55.000
2.01.01.02	Obrigações Trabalhistas	555.000	370.000
2.01.02	Fornecedores	9.263.000	5.942.000
2.01.03	Obrigações Fiscais	222.000	158.000
2.01.04	Empréstimos e Financiamentos	833.000	613.000
2.01.04.01	Empréstimos e Financiamentos	323.000	433.000
2.01.04.02	Debêntures	510.000	180.000
2.01.05	Outras Obrigações	2.559.000	1.506.000
2.01.05.01	Passivos com Partes Relacionadas	1.340.000	368.000
2.01.05.02	Outros	1.219.000	1.138.000
2.01.05.02.01	Dividendos e JCP a Pagar	0	168.000
2.01.05.02.08	Financiamento por Compra de Ativos	387.000	197.000
2.01.05.02.09	Receitas a Apropriar	245.000	356.000
2.01.05.02.12	Outros Passivos Circulantes	212.000	173.000
2.01.05.02.17	Passivo de Arrendamento	375.000	244.000
2.02	Passivo Não Circulante	19.334.000	11.444.000
2.02.01	Empréstimos e Financiamentos	11.302.000	7.420.000
2.02.01.01	Empréstimos e Financiamentos	1.238.000	1.154.000
2.02.01.02	Debêntures	10.064.000	6.266.000
2.02.02	Outras Obrigações	7.840.000	3.819.000
2.02.02.01	Passivos com Partes Relacionadas	82.000	0
2.02.02.01.04	Débitos com Outras Partes Relacionadas	82.000	0
2.02.02.02	Outros	7.758.000	3.819.000
2.02.02.02.04	Fornecedores	704.000	0
2.02.02.02.07	Outros Passivos Não Circulantes	13.000	12.000
2.02.02.02.09	Passivo de Arrendamento	7.041.000	3.807.000
2.02.04	Provisões	159.000	205.000
2.02.06	Lucros e Receitas a Apropriar	33.000	0
2.02.06.02	Receitas a Apropriar	33.000	0
2.03	Patrimônio Líquido	3.595.000	2.766.000
2.03.01	Capital Social Realizado	1.258.000	788.000
2.03.02	Reservas de Capital	29.000	18.000
2.03.04	Reservas de Lucros	2.311.000	1.961.000
2.03.08	Outros Resultados Abrangentes	-3.000	-1.000

**DFs Individuais / Demonstração do Resultado****(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>Trimestre Atual 01/07/2022 à 30/09/2022</b>	<b>Acumulado do Atual Exercício 01/01/2022 à 30/09/2022</b>	<b>Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/07/2021 à 30/09/2021</b>	<b>Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2021 à 30/09/2021</b>
3.01	Receita de Venda de Bens e/ou Serviços	13.832.000	38.566.000	10.845.000	30.342.000
3.02	Custo dos Bens e/ou Serviços Vendidos	-11.578.000	-32.341.000	-8.918.000	-25.186.000
3.03	Resultado Bruto	2.254.000	6.225.000	1.927.000	5.156.000
3.04	Despesas/Receitas Operacionais	-1.506.000	-4.243.000	-1.127.000	-3.277.000
3.04.01	Despesas com Vendas	-1.062.000	-2.997.000	-811.000	-2.371.000
3.04.02	Despesas Gerais e Administrativas	-211.000	-572.000	-167.000	-456.000
3.04.05	Outras Despesas Operacionais	-249.000	-708.000	-161.000	-491.000
3.04.05.01	Depreciação/Amortização	-232.000	-649.000	-162.000	-461.000
3.04.05.03	Outras Despesas Operacionais	-17.000	-59.000	1.000	-30.000
3.04.06	Resultado de Equivalência Patrimonial	16.000	34.000	12.000	41.000
3.05	Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	748.000	1.982.000	800.000	1.879.000
3.06	Resultado Financeiro	-440.000	-1.070.000	-164.000	-443.000
3.06.01	Receitas Financeiras	70.000	217.000	71.000	140.000
3.06.02	Despesas Financeiras	-510.000	-1.287.000	-235.000	-583.000
3.07	Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	308.000	912.000	636.000	1.436.000
3.08	Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro	-27.000	-98.000	-98.000	-353.000
3.08.01	Corrente	-29.000	-74.000	-120.000	-385.000
3.08.02	Diferido	2.000	-24.000	22.000	32.000
3.09	Resultado Líquido das Operações Continuadas	281.000	814.000	538.000	1.083.000
3.11	Lucro/Prejuízo do Período	281.000	814.000	538.000	1.083.000
3.99	Lucro por Ação - (Reais / Ação)				
3.99.01	Lucro Básico por Ação				
3.99.01.01	ON	0,20891	0,60449	0,6302	2,32456
3.99.02	Lucro Diluído por Ação				
3.99.02.01	ON	0,20788	0,60139	0,6297	2,3212

**DFs Individuais / Demonstração do Resultado Abrangente****(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>Trimestre Atual 01/07/2022 à 30/09/2022</b>	<b>Acumulado do Atual Exercício 01/01/2022 à 30/09/2022</b>	<b>Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/07/2021 à 30/09/2021</b>	<b>Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2021 à 30/09/2021</b>
4.01	Lucro Líquido do Período	281.000	814.000	538.000	1.083.000
4.02	Outros Resultados Abrangentes	-2.000	-2.000	0	0
4.02.04	Valor justo de perda de crédito esperada	-2.000	-3.000	0	0
4.02.06	IR sobre outros resultados abrangentes	0	1.000	0	0
4.03	Resultado Abrangente do Período	279.000	812.000	538.000	1.083.000

**DFs Individuais / Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)****(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>Acumulado do Atual Exercício 01/01/2022 à 30/09/2022</b>	<b>Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2021 à 30/09/2021</b>
6.01	Caixa Líquido Atividades Operacionais	2.904.000	1.122.000
6.01.01	Caixa Gerado nas Operações	3.011.000	2.313.000
6.01.01.01	Lucro líquido do período	814.000	1.083.000
6.01.01.02	Imposto de renda diferido	24.000	-32.000
6.01.01.03	Perda (Ganho) na Alienação do Imobilizado e de Arrendamento	32.000	-14.000
6.01.01.04	Depreciação e amortização	700.000	499.000
6.01.01.05	Juros e variações monetárias	1.204.000	615.000
6.01.01.07	Resultado de equivalência patrimonial	-34.000	-41.000
6.01.01.08	Reversão para Demandas Judiciais	-23.000	-18.000
6.01.01.10	Provisão de opção de compra ações	11.000	9.000
6.01.01.11	Perdas estimadas com créditos de liquidação duvidosa	3.000	2.000
6.01.01.13	Provisão para obsolescência e quebras	280.000	210.000
6.01.02	Variações nos Ativos e Passivos	-107.000	-1.191.000
6.01.02.01	Contas a receber	-191.000	-54.000
6.01.02.02	Estoques	-1.947.000	-931.000
6.01.02.03	Tributos a Recuperar	-406.000	-133.000
6.01.02.04	Outros ativos	-21.000	-161.000
6.01.02.05	Partes relacionadas	101.000	107.000
6.01.02.06	Depósitos judiciais	48.000	13.000
6.01.02.07	Fornecedores	2.114.000	252.000
6.01.02.08	Salários e encargos sociais	191.000	125.000
6.01.02.09	Impostos e contr. sociais a recolher	64.000	160.000
6.01.02.10	Pagamento de demandas judiciais	-36.000	-40.000
6.01.02.11	Receita a apropriar	-78.000	-146.000
6.01.02.12	Demais contas a pagar	38.000	-9.000
6.01.02.13	Imposto de renda e contribuição social, pagos	0	-374.000
6.01.02.15	Dividendos recebidos	16.000	0
6.02	Caixa Líquido Atividades de Investimento	-3.440.000	-1.384.000
6.02.02	Aquisição de bens do ativo imobilizado	-3.046.000	-1.557.000
6.02.03	Aumento do ativo intangível	-629.000	-38.000
6.02.04	Venda de bens do imobilizado	0	211.000
6.02.09	Venda de Bens do Ativo Mantido para venda	485.000	0
6.02.11	Aquisição de Bens Mantidos para Venda	-250.000	0
6.03	Caixa Líquido Atividades de Financiamento	2.196.000	-389.000
6.03.01	Aumento de capital	6.000	26.000
6.03.02	Captações de empréstimos	3.560.000	4.353.000
6.03.03	Pagamento de Empréstimos e Financiamentos	-119.000	-4.071.000
6.03.04	Pagamento de Juros de Empréstimos e Financiamentos	-426.000	-297.000
6.03.05	Pagamento de dividendos e juros sobre o capital próprio	-168.000	-85.000
6.03.09	Pagamentos de passivo de arrendamento	-625.000	-311.000
6.03.10	Pagamento de Juros de Passivo de Arrendamento	-32.000	-4.000
6.05	Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes	1.660.000	-651.000
6.05.01	Saldo Inicial de Caixa e Equivalentes	2.550.000	3.532.000
6.05.02	Saldo Final de Caixa e Equivalentes	4.210.000	2.881.000

**DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2022 à 30/09/2022****(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>Capital Social Integralizado</b>	<b>Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria</b>	<b>Reservas de Lucro</b>	<b>Lucros ou Prejuízos Acumulados</b>	<b>Outros Resultados Abrangentes</b>	<b>Patrimônio Líquido</b>
5.01	Saldos Iniciais	788.000	18.000	1.961.000	0	-1.000	2.766.000
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	788.000	18.000	1.961.000	0	-1.000	2.766.000
5.04	Transações de Capital com os Sócios	470.000	11.000	-464.000	0	0	17.000
5.04.01	Aumentos de Capital	470.000	0	-464.000	0	0	6.000
5.04.03	Opções Outorgadas Reconhecidas	0	11.000	0	0	0	11.000
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	814.000	-2.000	812.000
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	814.000	0	814.000
5.05.02	Outros Resultados Abrangentes	0	0	0	0	-2.000	-2.000
5.05.02.07	Valor Justo de Perda de Crédito Esperada	0	0	0	0	-3.000	-3.000
5.05.02.09	IR sobre Outros Resultados Abrangentes	0	0	0	0	1.000	1.000
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	540.000	-540.000	0	0
5.06.05	Reserva de Incentivos Fiscais	0	0	540.000	-540.000	0	0
5.07	Saldos Finais	1.258.000	29.000	2.037.000	274.000	-3.000	3.595.000

**DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2021 à 30/09/2021****(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>Capital Social Integralizado</b>	<b>Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria</b>	<b>Reservas de Lucro</b>	<b>Lucros ou Prejuízos Acumulados</b>	<b>Outros Resultados Abrangentes</b>	<b>Patrimônio Líquido</b>
5.01	Saldos Iniciais	761.000	4.000	582.000	0	0	1.347.000
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	761.000	4.000	582.000	0	0	1.347.000
5.04	Transações de Capital com os Sócios	26.000	9.000	-63.000	0	0	-28.000
5.04.01	Aumentos de Capital	26.000	0	0	0	0	26.000
5.04.03	Opções Outorgadas Reconhecidas	0	9.000	0	0	0	9.000
5.04.07	Juros sobre Capital Próprio	0	0	-63.000	0	0	-63.000
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	1.083.000	0	1.083.000
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	1.083.000	0	1.083.000
5.07	Saldos Finais	787.000	13.000	519.000	1.083.000	0	2.402.000

**DFs Individuais / Demonstração de Valor Adicionado****(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>Acumulado do Atual Exercício 01/01/2022 à 30/09/2022</b>	<b>Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2021 à 30/09/2021</b>
7.01	Receitas	42.204.000	33.112.000
7.01.01	Vendas de Mercadorias, Produtos e Serviços	42.160.000	32.936.000
7.01.02	Outras Receitas	47.000	178.000
7.01.04	Provisão/Reversão de Créds. Liquidação Duvidosa	-3.000	-2.000
7.02	Insumos Adquiridos de Terceiros	-37.422.000	-29.231.000
7.02.01	Custos Prods., Merchs. e Servs. Vendidos	-35.504.000	-27.588.000
7.02.02	Materiais, Energia, Servs. de Terceiros e Outros	-1.918.000	-1.643.000
7.03	Valor Adicionado Bruto	4.782.000	3.881.000
7.04	Retenções	-700.000	-499.000
7.04.01	Depreciação, Amortização e Exaustão	-700.000	-499.000
7.05	Valor Adicionado Líquido Produzido	4.082.000	3.382.000
7.06	Vlr Adicionado Recebido em Transferência	262.000	188.000
7.06.01	Resultado de Equivalência Patrimonial	34.000	41.000
7.06.02	Receitas Financeiras	228.000	147.000
7.07	Valor Adicionado Total a Distribuir	4.344.000	3.570.000
7.08	Distribuição do Valor Adicionado	4.344.000	3.570.000
7.08.01	Pessoal	2.051.000	1.579.000
7.08.01.01	Remuneração Direta	1.341.000	1.042.000
7.08.01.02	Benefícios	532.000	395.000
7.08.01.03	F.G.T.S.	110.000	82.000
7.08.01.04	Outros	68.000	60.000
7.08.02	Impostos, Taxas e Contribuições	144.000	315.000
7.08.02.01	Federais	61.000	231.000
7.08.02.02	Estaduais	19.000	45.000
7.08.02.03	Municipais	64.000	39.000
7.08.03	Remuneração de Capitais de Terceiros	1.335.000	593.000
7.08.03.01	Juros	1.296.000	588.000
7.08.03.02	Aluguéis	39.000	5.000
7.08.04	Remuneração de Capitais Próprios	814.000	1.083.000
7.08.04.01	Juros sobre o Capital Próprio	0	63.000
7.08.04.03	Lucros Retidos / Prejuízo do Período	814.000	1.020.000

# DIVULGAÇÃO DE RESULTADOS

## 3T22



## VIDEOCONFERÊNCIA DE RESULTADOS

Sexta-feira, 21 de Outubro de 2022

11h00 (horário de Brasília) | 10h00 (NY) | 15h00 (Londres)

Videoconferência em português via Zoom (tradução simultânea): [clique aqui](#).

As informações e links estarão disponíveis para acesso no nosso website e nos nossos materiais de divulgação.

# DIVULGAÇÃO DE RESULTADOS 3T22

São Paulo, 20 de outubro de 2022 - O Assaí Atacadista anuncia os resultados do 3º trimestre de 2022. Todos os comentários referentes ao EBITDA ajustado estão excluindo o resultado de outras despesas e receitas operacionais dos períodos. Além disso, os resultados apresentados incluem os efeitos do IFRS 16/CPC 06 (R2) - Operações de arrendamento mercantil, que elimina a distinção entre arrendamentos operacionais e financeiros, exceto quando indicado.

## **FORTE CRESCIMENTO DE VENDAS DE +30% NO 3T22 COM O MAIOR GANHO DE MARKET SHARE NO ANO** **RECORDE DE ABERTURAS: 44 LOJAS NOS ÚLTIMOS DOZE MESES**

### RESULTADOS

- **Receita bruta atingiu R\$ 15,2 bi** e avançou +30% no trimestre, impulsionada pela abertura de 14 conversões de hipermercado e dando continuidade ao forte ritmo de crescimento apresentado no 2T22. **Na visão anualizada, o faturamento ultrapassa R\$ 65 bi<sup>(1)</sup>**;
- **Robusto crescimento de vendas** é resultado da:
  - alta contribuição das 44 lojas abertas nos últimos 12 meses, que representou cerca de 20 p.p.; e
  - sólida performance ‘mesmas lojas’ de +9,0%;
- **O excelente desempenho das lojas convertidas, a estratégia comercial adequada à competitividade do mercado e a Campanha de Aniversário do Assaí resultaram no maior ganho de *market share* do ano** nas visões total e ‘mesmas lojas’;
- **As despesas com vendas gerais e administrativas representaram 9,2% das vendas no trimestre, dos quais 0,4 p.p. referem-se às despesas pré-operacionais** do projeto de conversões de hipermercados.
  - Excluindo este efeito, o patamar de despesa fica abaixo do 3T21 e reflete os esforços da Companhia na forte disciplina e controle de custos;
- **Recorde de EBITDA<sup>(2)</sup> no trimestre: superior a R\$ 1 bi, com crescimento de 26% e margem de 7,7%. No acumulado do ano, o EBITDA<sup>(3)</sup> totalizou R\$ 2,7 bi, evolução de +23% e margem de 7,1%.**
- **Sólida e crescente geração de caixa operacional de R\$ 3,2 bi nos últimos 12 meses**, uma adição de R\$ 1 bi em relação ao ano anterior, crescimento de +53%. **A forte geração de caixa suporta os altos investimentos em expansão e a alavancagem momentânea da Companhia, que se traduziu na manutenção do rating ‘AAA(bra)’<sup>(4)</sup>.**
- **A forte alavancagem operacional, em um contexto de alto nível de investimento em novas lojas e juros elevados, resultou em um lucro líquido de R\$ 281 milhões no trimestre e R\$ 814 milhões no 9M22.**
  - Excluindo o efeito das despesas pré-operacionais, o lucro seria de R\$ 318 milhões, um crescimento de +4%<sup>(2)</sup> e margem de 2,3% no trimestre. No acumulado do ano, seria de R\$ 860 milhões, avanço de +6%<sup>(2)</sup> e margem de 2,2%.

### EXPANSÃO E CONVERSÕES

- **Expansão em ritmo acelerado e revisão do *guidance* para 45 conversões e 13 orgânicas, totalizando 58 novas lojas em 2022;**
- **Conversões realizadas no 3T22 estão entre as principais lojas da Companhia em termos de venda, um desempenho superior às já elevadas expectativas para o projeto. A combinação do modelo de negócio bem-sucedido, a força da marca Assaí e a atratividade dos pontos comerciais resultou em uma rápida adesão dos clientes;**
- **Lojas convertidas no trimestre apresentam acelerada curva de maturação e confirmam as perspectivas de venda e margem para o projeto, bem como o objetivo de faturamento de R\$ 100bi em 2024;**

<sup>(1)</sup> Considerando a base de lojas atual; <sup>(2)</sup> Excl. despesas pré-operacionais e créditos fiscais de 2021; <sup>(3)</sup> Excl. créditos fiscais de 2021;

<sup>(4)</sup> Rating Fitch de 14 de outubro de 2022

Estamos no período mais intenso de inaugurações deste ano e aproveitamos para agradecer a dedicação de todo o time Assaí. Encerramos o 3T22 com 14 conversões de hipermercados e, até o momento, 19 já foram realizadas. Diante dessa forte expansão, entregamos um resultado excelente no trimestre, com crescimento das vendas aliado ao maior ganho de *market share* do ano. Sigo confiante com os resultados das conversões, projeto transformador para a Companhia - as lojas convertidas estão vindo com maturação acelerada e apresentam uma ótima performance. Seguir crescendo e gerando emprego é um de nossos objetivos constantes: já geramos mais de 18 mil novos postos de trabalho neste ano, chegando a cerca de 70 mil colaboradores(as). Por isso, é motivo de alegria ver o Assaí escolhido como a melhor empresa em Comércio Varejista do Valor 1000, reconhecimento que avaliou o desempenho financeiro e práticas em ESG. Seguimos para o 4T22 focados na expansão, encerrando o ano com cerca de 58 novas lojas, e com performance consistente do parque atual.

Belmiro Gomes, Diretor Presidente do Assaí

## DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS

Para fins de comparabilidade, os valores apresentados na tabela abaixo e os comentários a seguir excluem o efeito de créditos fiscais relativos à exclusão do ICMS da base de cálculo do PIS e da COFINS em 2021 e as despesas pré-operacionais relacionadas à expansão e ao projeto de conversão de hipermercados em ambos os períodos.

(R\$ milhões)	3T22	3T21*	Δ	9M22	9M21*	Δ
Receita Bruta	15.185	11.674	30,1%	42.236	32.936	28,2%
Receita Líquida	13.832	10.710	29,2%	38.566	30.167	27,8%
Lucro Bruto <sup>(1)</sup>	2.254	1.792	25,8%	6.225	4.981	25,0%
<b>Margem Bruta <sup>(1)</sup></b>	<b>16,3%</b>	<b>16,7%</b>	<b>-0,4 p.p.</b>	<b>16,1%</b>	<b>16,5%</b>	<b>-0,4 p.p.</b>
Desp. com Vendas, Gerais e Adm.	(1.273)	(978)	30,2%	(3.569)	(2.827)	26,2%
<b>% da Receita Líquida</b>	<b>-9,2%</b>	<b>-9,1%</b>	<b>-0,1 p.p.</b>	<b>-9,3%</b>	<b>-9,4%</b>	<b>0,1 p.p.</b>
Resultado da Equiv. Patrimonial	16	12	33,3%	34	41	-17,1%
Outras Despesas e Receitas Operacionais	(17)	1	n.d.	(59)	(30)	96,7%
EBITDA Ajustado <sup>(2)(3)</sup>	1.011	838	20,6%	2.741	2.233	22,8%
<b>Margem EBITDA Ajustada <sup>(2)(3)</sup></b>	<b>7,3%</b>	<b>7,8%</b>	<b>-0,5 p.p.</b>	<b>7,1%</b>	<b>7,4%</b>	<b>-0,3 p.p.</b>
<b>Excluindo Despesas Pré-Operacionais</b>						
Desp. com Vendas, Gerais e Adm.	(1.217)	(968)	25,7%	(3.499)	(2.813)	24,4%
<b>% da Receita Líquida</b>	<b>-8,8%</b>	<b>-9,0%</b>	<b>0,2 p.p.</b>	<b>-9,1%</b>	<b>-9,3%</b>	<b>0,2 p.p.</b>
EBITDA Ajustado <sup>(2)(3)</sup>	1.067	848	25,8%	2.811	2.247	25,1%
<b>Margem EBITDA Ajustada <sup>(2)(3)</sup></b>	<b>7,7%</b>	<b>7,9%</b>	<b>-0,2 p.p.</b>	<b>7,3%</b>	<b>7,4%</b>	<b>-0,1 p.p.</b>

(1) Inclui depreciação logística (destacada na Demonstração de Resultado na página 13);

(2) Lucro operacional antes de juros, impostos, depreciação e amortização;

(3) Ajustado pelo Resultado de Outras Despesas e Receitas Operacionais

(\*) Excluindo créditos tributários

A Demonstração de Resultados está apresentada na página 13 deste material

## MANUTENÇÃO DO FORTE RITMO DE CRESCIMENTO DE VENDAS

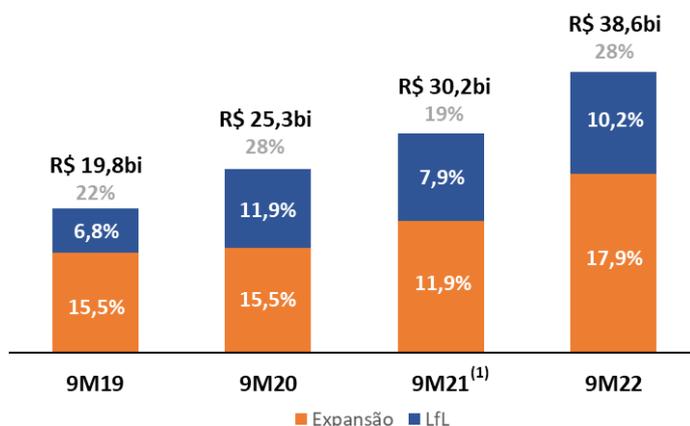


A receita líquida trimestral atingiu R\$ 13,8 bilhões, o que representa uma expansão de +29% e um incremento de R\$ 3,1 bilhões em relação ao 3T21. A continuidade do intenso ritmo de crescimento é resultado principalmente:

- (i) da importante contribuição das 44 novas lojas inauguradas nos últimos 12 meses (+19,8 p.p.), um número de aberturas recorde para o período, e cuja excelente performance evidencia a bem-sucedida estratégia de expansão;
- (ii) da performance das vendas 'mesmas lojas', de +9,0%;
- (iii) dos constantes avanços na melhoria da experiência de compra, com adaptação de sortimento e inclusão de serviços para fazer frente à demanda e ao perfil do público do entorno de cada loja; e
- (iv) da excelência na estratégia comercial, com destaque para a Campanha de Aniversário, contribuindo para um maior dinamismo de vendas e fluxo de clientes nas lojas.

No trimestre, a Companhia registrou os maiores ganhos de *market share* do ano, impulsionada pela abertura de lojas e aumento do fluxo de clientes na base 'mesmas lojas', atenuando o efeito da deflação registrada em categorias específicas.

No acumulado do ano, a venda líquida totalizou R\$ 38,6 bilhões, um crescimento de 28% em relação ao 9M21, reflexo da forte contribuição da expansão dos últimos 12 meses e do consistente desempenho das vendas 'mesmas lojas', resultado do atrativo e bem-sucedido modelo de negócios.



(1) Excluindo créditos fiscais

## ACELERADA EXPANSÃO E REVISÃO DO GUIDANCE: 58 NOVAS LOJAS EM 2022

O Assaí encerrou o 3T22 com 233 lojas em operação e uma área de vendas de 1,1 milhão de metros quadrados. Nos últimos 12 meses, foram inauguradas 44 novas lojas, uma expansão recorde e que representou um aumento de +30% da área de vendas da Companhia. O processo de abertura de conversões de hipermercado foi iniciado em julho e avançou rapidamente, totalizando 14 lojas no trimestre.

Com revisão do *guidance* e nova previsão de 45 lojas convertidas no 2º semestre de 2022, o cronograma de aberturas se intensifica: desde o início do mês de outubro, 5 conversões adicionais já foram realizadas, totalizando 19 lojas até o momento.

As conversões inauguradas no trimestre, mesmo com pouco tempo de operação, estão entre as principais lojas da Companhia em termos de venda, acima das já elevadas expectativas para o projeto. O sucesso do modelo de negócio, a força da marca Assaí e a alta atratividade dos pontos comerciais se traduzem em rápida adesão dos clientes. A performance dessas lojas convertidas, em acelerada maturação, reforça as perspectivas de venda (3x) e margem EBITDA (+150bps acima da média da Companhia) para o projeto de conversões de hipermercado, bem como o objetivo de faturamento consolidado de R\$ 100 bilhões em 2024.

Adicionalmente, estão previstas 13 lojas orgânicas para 2022, das quais 9 já foram inauguradas nos primeiros 9 meses do ano.

## MELHORIAS NA EXPERIÊNCIA DE COMPRA E JORNADA DIGITAL DO CLIENTE

O Assaí investe constantemente no aperfeiçoamento do sortimento e dos serviços oferecidos nas lojas, visando a garantia de entrega da melhor experiência de compra aos seus clientes. A escolha do sortimento acompanha as mudanças de hábito de consumo dos clientes e está diretamente relacionada ao perfil do público do entorno da loja e, por este motivo, a Companhia tem ampliado as seções de bebidas especiais e a categoria automotiva em determinadas lojas.

Atualmente, mais da metade das lojas existentes contam com o serviço de açougue, que atende tanto o público B2C quanto o público B2B, e algumas contam com o Empório de Frios, uma nova forma de oferecer o serviço de fatiamento de frios que ocorria somente no back-office das lojas.



No ambiente digital, a Companhia também apresentou avanços no trimestre. As vendas realizadas através dos parceiros *last milers* seguem ganhando relevância e, com a ampliação da presença do Assaí em regiões mais centrais, onde os consumidores buscam conveniência, há potencial para intensificar as vendas online. Adicionalmente, foi firmada uma nova parceria com operador atuante nos estados do Rio de Janeiro e Bahia e focado nos clientes B2B.

O app “Meu Assaí”, que une a experiência do mundo físico com o online, reforça a estratégia *phygital* da Companhia através das novas funcionalidades, com campanhas exclusivas e ofertas personalizadas. Em fase de *rollout* para todo o Brasil, está presente em 4 estados e permitirá aprimorar ainda mais o conhecimento sobre o comportamento dos consumidores.

## ROBUSTO DESEMPENHO OPERACIONAL: EBITDA RECORDE SUPERIOR A R\$ 1 BI COM CRESCIMENTO DE 26%

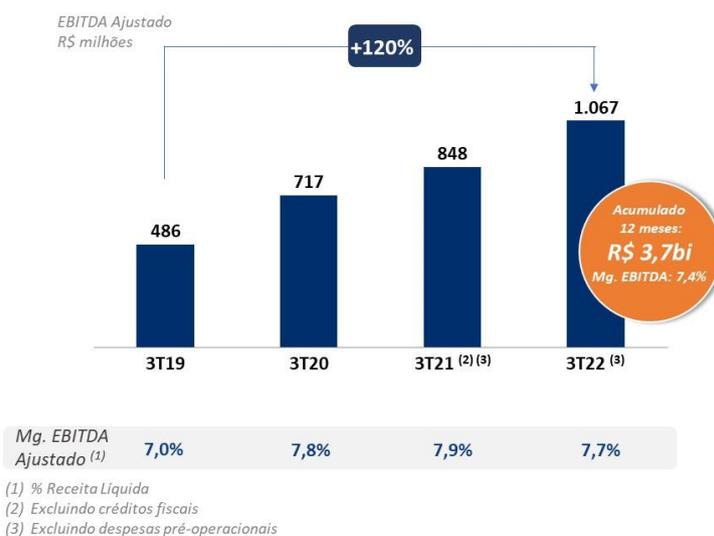
O lucro bruto no 3T22 foi de R\$ 2,3 bilhões e margem de 16,3%, patamar similar ao 2T22 e em linha com a estratégia comercial da Companhia, que contou com a Campanha de Aniversário de 48 Anos do Assaí. O significativo ganho de *market share* no período nas visões total e 'mesmas lojas' evidencia o adequado nível de competitividade do Assaí.

As despesas com vendas, gerais e administrativas foram equivalentes a 9,2% da receita líquida no trimestre e incluem 0,4 p.p. referente às despesas pré-operacionais relacionadas ao projeto de conversão de hipermercados, em especial os cerca de 6 mil colaboradores(as) em treinamento para as 35 aberturas do 4T22. Excluindo esse efeito, as despesas representam 8,8% das vendas, patamar 0,2 p.p. inferior ao 2T22 e ao 3T21, confirmando a disciplina da Companhia no controle de despesas e o sólido desempenho operacional do parque de lojas existente.

A equivalência patrimonial, referente à participação que o Assaí detém de aproximadamente 18% no capital da FIC, totalizou R\$ 16 milhões no trimestre, o que representa um avanço de 33% em comparação ao mesmo período de 2021. O número de cartões Passaí emitidos ultrapassou o patamar de 2 milhões e possui alto potencial de crescimento com o avanço do projeto de conversões.

As outras despesas operacionais totalizaram R\$ 17 milhões no trimestre e referem-se, principalmente, à baixa de ativos, conforme esperado dado o projeto de conversões.

O EBITDA Ajustado, excluindo despesas pré-operacionais, totalizou R\$ 1,1 bilhão, nível recorde para um trimestre, e margem de 7,7%, o que evidencia a consistência operacional do modelo de negócio. No acumulado do ano, e incluindo o efeito das despesas pré-operacionais, o EBITDA Ajustado soma R\$ 2,7 bilhões e margem de 7,1%, patamar em linha com as expectativas da Companhia em virtude do projeto de conversão de hipermercados.



### CENÁRIO DE JUROS ELEVADOS AFETA RESULTADO FINANCEIRO

(R\$ milhões)	3T22	3T21*	Δ	9M22	9M21*	Δ
Rentabilidade de caixa e equivalentes	27	32	-15,6%	108	57	89,5%
Custo da dívida	(297)	(95)	212,6%	(757)	(253)	199,2%
Custo de antecipação de recebíveis	(25)	(15)	66,7%	(70)	(30)	133,3%
Outras despesas / outras receitas	(19)	(10)	100,0%	(18)	(7)	157,1%
<b>Resultado Financeiro Líquido</b>	<b>(314)</b>	<b>(88)</b>	<b>258,9%</b>	<b>(737)</b>	<b>(233)</b>	<b>216,3%</b>
% Receita Líquida	-2,3%	-0,8%	-1,5 p.p.	-1,9%	-0,8%	-1,1 p.p.
Juros sobre passivo de arrendamento	(126)	(77)	64,7%	(333)	(210)	58,6%
<b>Resultado Financeiro Líquido - Pós IFRS 16</b>	<b>(440)</b>	<b>(164)</b>	<b>168,3%</b>	<b>(1.070)</b>	<b>(443)</b>	<b>141,5%</b>
% Receita Líquida - Pós IFRS 16	-3,2%	-1,5%	-1,7 p.p.	-2,8%	-1,5%	-1,3 p.p.

\* Inclui créditos fiscais

O resultado financeiro líquido pós-IFRS16 atingiu R\$ 440 milhões, 3,2% da receita líquida. Excluindo o efeito dos juros sobre passivo de arrendamento, a despesa financeira líquida foi de R\$ 314 milhões, o equivalente a 2,3% das vendas. Esse resultado segue sendo impactado pela elevada taxa de juros, com um aumento de cerca de 3x do CDI no período, e o maior volume de dívida bruta dado o contexto de altos investimentos na expansão, em especial, o projeto de conversões de hipermercados.

No acumulado do ano, o resultado financeiro líquido Pré-IFRS 16, ou seja, excluindo os juros sobre passivo de arrendamento, soma R\$ 737 milhões, o correspondente a 1,9% da receita líquida, e reflete a pressão gerada pelo aumento da taxa de juros.

### SÓLIDO PATAMAR DE LUCRO LÍQUIDO REFLETE EFICIÊNCIA OPERACIONAL, INTENSIFICAÇÃO PONTUAL DOS INVESTIMENTOS E JUROS ELEVADOS

A forte alavancagem operacional, aliada à disciplina no controle de despesas e aos significativos ganhos de *market share*, gerou um lucro líquido de R\$ 281 milhões no trimestre e de R\$ 814 milhões no acumulado 9 meses.

Para fins de comparabilidade, excluindo o efeito das despesas pré-operacionais e créditos fiscais de 2021, o lucro normalizado seria de R\$ 318 milhões no trimestre, patamar 4% superior ao 3T21, com margem de 2,3%. No acumulado do ano, o lucro seria de R\$ 860 milhões, um crescimento de 6% em relação ao mesmo período do ano anterior, com uma margem de 2,2%. Tais desempenhos foram impactados pelo intenso ritmo de expansão e cenário de juros elevados.

## PATAMAR DE INVESTIMENTOS ALINHADO À FORTE EXPANSÃO

(R\$ milhões)	3T22	3T21	Δ	9M22	9M21	Δ
Novas Lojas e Aquisição de Terrenos	1.095	762	333	2.990	1.422	1.568
Reformas e Manutenções	87	71	16	190	148	42
Infraestrutura e Outros	33	29	4	75	67	8
<b>Total Investimentos</b>	<b>1.215</b>	<b>862</b>	<b>353</b>	<b>3.255</b>	<b>1.637</b>	<b>1.618</b>

No 3T22, os investimentos somaram R\$ 1,2 bilhão, 41% superior ao montante do mesmo período do ano anterior, e refletem, além das 15 lojas inauguradas no período, as mais de 50 lojas em obras, sendo a grande maioria conversões de hipermercados.

No acumulado do ano, o patamar de investimentos dobrou em relação ao ano anterior, atingindo R\$ 3,3 bilhões.

## GERAÇÃO DE CAIXA OPERACIONAL CRESCE +53% E ATINGE R\$ 3,2 BILHÕES

(R\$ milhões)	LTM Set/22	LTM Set/21	Δ
<b>EBITDA Pré-IFRS 16<sup>(1)</sup></b>	<b>2.808</b>	<b>2.814</b>	<b>(6)</b>
Imposto de Renda	0	(487)	487
<b>Variação Capital de Giro</b>	<b>345</b>	<b>(272)</b>	<b>617</b>
<b>Geração de caixa Operacional</b>	<b>3.153</b>	<b>2.055</b>	<b>1.098</b>
Capex	(2.852)	(1.701)	(1.151)
Aquisição de Pontos Comerciais	(1.367)	0	(1.367)
Aumento de Capital	0	500	(500)
<b>Geração de Caixa Livre</b>	<b>(1.066)</b>	<b>854</b>	<b>(1.920)</b>
Dividendos	(197)	(274)	77
Custo da dívida	(1.271)	(445)	(826)
<b>Geração de Caixa Livre ao Acionista</b>	<b>(2.534)</b>	<b>135</b>	<b>(2.669)</b>

<sup>(1)</sup> Acumulado dos últimos 12 meses

A Companhia segue apresentando altos níveis de geração de caixa que suportam os elevados investimentos em expansão e a alavancagem momentânea da Companhia. Nos últimos 12 meses, o incremento de geração de caixa foi superior a R\$ 1 bilhão, totalizando um patamar de R\$ 3,2 bilhões.

O intenso ritmo de expansão, acelerado pelas conversões de hipermercado, impactou o resultado operacional, dado o maior nível de despesas, bem como os investimentos e o capital de giro, conforme esperado.

## NÍVEL DE ENDIVIDAMENTO DENTRO DA EXPECTATIVA DADOS OS INVESTIMENTOS EM EXPANSÃO

(R\$ milhões)	3T22	3T21
<b>Dívida de Curto Prazo</b>	<b>(816)</b>	<b>(2.372)</b>
Empréstimos e Financiamentos	(323)	(261)
Debêntures	(510)	(2.118)
Instrumentos Financeiros- Hedge de valor justo CP	17	7
<b>Dívida de Longo Prazo</b>	<b>(11.197)</b>	<b>(5.780)</b>
Empréstimos e Financiamentos	(1.238)	(975)
Debêntures	(10.064)	(4.809)
Instrumentos Financeiros- Hedge de Valor Justo	105	4
<b>Total da Dívida Bruta</b>	<b>(12.013)</b>	<b>(8.152)</b>
<b>Caixa e Aplicações Financeiras</b>	<b>4.210</b>	<b>2.881</b>
<b>Dívida Líquida</b>	<b>(7.803)</b>	<b>(5.271)</b>
<b>EBITDA Pré-IFRS 16 <sup>(1)</sup></b>	<b>2.808</b>	<b>2.814</b>
Carteira de Recebíveis de Cartão de Crédito não antecipados	276	87
<b>Dívida Líquida incluindo Recebíveis de Cartão de Crédito não antecipados</b>	<b>(7.527)</b>	<b>(5.184)</b>
<b>Dívida Líquida incluindo Recebíveis de Cartão de Crédito não antecipados / EBITDA Pré-IFRS 16 <sup>(1)</sup></b>	<b>-2,68x</b>	<b>-1,84x</b>

<sup>(1)</sup> Acumulado dos últimos 12 meses.

A Companhia encerrou o trimestre com uma relação dívida líquida/EBITDA Ajustado de 2,68x, patamar de alavancagem alinhado às expectativas dado o contexto de altos investimentos em expansão, que incluem (i) os pagamentos relacionados à aquisição dos pontos comerciais de hipermercado, (ii) a abertura de 44 novas lojas nos últimos 12 meses e (iii) as mais de 50 lojas em obras ao final do trimestre.

No 3T22, foi realizada uma nova emissão de R\$ 600 milhões em certificados de recebíveis imobiliários visando o refinanciamento da parcela de dívida a vencer em 2023 (R\$ 1 bilhão), totalizando, portanto, R\$ 12 bilhões de dívida bruta. O custo de captação dessa emissão reduz o custo de dívida médio da Companhia para CDI+1,47%, e mantém o prazo médio em cerca de 4 anos.

Com a rápida maturação das lojas e a crescente e robusta geração de caixa, o patamar de alavancagem da Companhia deve alcançar níveis inferiores a 2x ao final de 2023, o que se traduziu na manutenção do rating em 'AAA(br)' divulgado pela Fitch em 14 de outubro de 2022.

## CONSTANTE EVOLUÇÃO DA COMPANHIA EM LINHA COM OS PRINCÍPIOS ESG

O Assaí, dentro do modelo de negócio, promove iniciativas que visam a construção de uma sociedade responsável e inclusiva, baseada em 5 pilares estratégicos:

1. **Combate às Mudanças Climáticas:** inovar e aperfeiçoar a gestão ambiental;
2. **Gestão Integrada e Transparência:** aperfeiçoar práticas ESG através de relações éticas e transparentes;
3. **Transformação na Cadeia de Valor:** co-construir cadeias comprometidas com o meio ambiente e pessoas;
4. **Engajamento com a Sociedade:** ser um agente mobilizador para promoção de oportunidades justas e inclusivas;
5. **Valorização da Nossa Gente:** ser referência na promoção da diversidade, inclusão e sustentabilidade por meio dos(as) colaboradores(as).

Os principais destaques do 3T22 com relação aos temas ESG foram:

- **Lançamento do Instituto Assaí**, braço social da Companhia, que visa promover oportunidades para pessoas e comunidades através da atuação em 3 frentes: Empreendedorismo, Esportes e Alimentação.
- **Prêmio Academia Assaí Bons Negócios 2022:** 1.500 empreendedores(as) premiados(as) nas categorias “Vendedor(a) ambulante”, “Ponto de venda fixo” e “Venda por encomenda”. A ação contou com 30 mil inscrições (+82% vs. 2021). Entre os(as) premiados(as), mais de 72% se autodeclararam do gênero feminino e 75% pretos(as) ou pardos(as).
- **Queda de 27% nas emissões de escopos 1<sup>(1)</sup> e 2<sup>(2)</sup>** em relação ao mesmo período de 2021, em linha com a estratégia de combate às mudanças climáticas e meta de redução das emissões em 38% até 2030 (ano-base 2015). Destaque para a redução de 16% de emissões de gases refrigerantes (escopo 1) e de 65% nas emissões de escopo 2.
- **Adesão ao “Pacto pelos 15% com fome”**, iniciativa em parceria com a organização Ação da Cidadania para combate à fome e ao desperdício de alimentos. Até setembro deste ano, a Companhia  **aumentou em 39% as doações de alimentos** (vs. mesmo período de 2021) que são direcionadas a instituições sociais que atendem pessoas em situação de vulnerabilidade.

<sup>(1)</sup> Emissões próprias provenientes da empresa.

<sup>(2)</sup> Emissões provenientes do consumo de energia elétrica.

# DIVULGAÇÃO DE RESULTADOS 3T22

## SOBRE A SENDAS S.A.

O Assaí é uma empresa de *Cash & Carry* que atende pequenos(as) e médios comerciantes e consumidores(as) em geral, seja na compra de itens unitários ou grandes volumes. Com faturamento de aproximadamente R\$ 55 bilhões nos últimos 12 meses, está presente nas cinco regiões do País com mais de 230 lojas distribuídas em 23 estados, além do Distrito Federal. Possui cerca de 70 mil colaboradores(as) e, mensalmente, recebe 30 milhões de clientes em suas lojas.

Em 2022, o Assaí foi considerado o melhor atacadista em duas pesquisas realizadas pelo Instituto Datafolha: “Os Melhores de São Paulo - Serviços” (em que vence pelo 7º ano consecutivo); e “O Melhor da Internet no Brasil”. Também foi eleita a melhor empresa do ramo de Comércio Varejista do Valor 1000, anuário realizado pelo jornal Valor Econômico, e recebeu a certificação Great Place to Work. O Assaí está entre as 15 marcas mais valiosas do país em ranking anual promovido pela Brand Finance.

## CONTATOS RELAÇÕES COM INVESTIDORES

**Gabrielle Castelo Branco Helú**

Diretora de Relações com Investidores

**Ana Carolina Silva**

**Beatris Atilio**

**Daniel Magalhães**

**E-mail:** [ri.assai@assai.com.br](mailto:ri.assai@assai.com.br)

**Website:** [www.ri.assai.com.br](http://www.ri.assai.com.br)

# DIVULGAÇÃO DE RESULTADOS 3T22

## ANEXOS

### INFORMAÇÕES OPERACIONAIS

#### I – Número de lojas e área de vendas

Número de Lojas	3T19	3T20	3T21	4T21	1T22	2T22	3T22
Sudeste	91	97	103	113	113	115	122
Nordeste	37	46	51	57	59	61	65
Centro-Oeste	14	17	20	21	21	21	22
Norte	7	11	12	14	16	16	17
Sul	4	5	5	7	7	7	7
<b>Total</b>	<b>153</b>	<b>176</b>	<b>191</b>	<b>212</b>	<b>216</b>	<b>220</b>	<b>233<sup>(1)</sup></b>
<b>Área de Vendas (mil m<sup>2</sup>)</b>	<b>643</b>	<b>761</b>	<b>847</b>	<b>964</b>	<b>986</b>	<b>1007</b>	<b>1.091</b>

<sup>(1)</sup> Considera as lojas em operação, sendo que houve 1 fechamento de loja no 3T22 e uma das conversões é considerada ampliação da área de vendas.

## INFORMAÇÕES FINANCEIRAS

## II – Demonstração de Resultado

	3T22	3T21*	Δ	9M22	9M21*	Δ
<b>R\$ - Milhões</b>						
<b>Receita Bruta</b>	<b>15.185</b>	<b>11.674</b>	<b>30,1%</b>	<b>42.236</b>	<b>32.936</b>	<b>28,2%</b>
<b>Receita Líquida</b>	<b>13.832</b>	<b>10.845</b>	<b>27,5%</b>	<b>38.566</b>	<b>30.342</b>	<b>27,1%</b>
<b>Custo das Mercadorias Vendidas</b>	<b>(11.564)</b>	<b>(8.906)</b>	<b>29,9%</b>	<b>(32.290)</b>	<b>(25.148)</b>	<b>28,4%</b>
Depreciação (Logística)	(14)	(12)	13,2%	(51)	(38)	35,1%
<b>Lucro Bruto</b>	<b>2.254</b>	<b>1.927</b>	<b>17,0%</b>	<b>6.225</b>	<b>5.156</b>	<b>20,7%</b>
Despesas com Vendas	(1.062)	(811)	30,9%	(2.997)	(2.371)	26,4%
Despesas Gerais e Administrativas	(211)	(167)	26,3%	(572)	(456)	25,4%
<b>Desp. com Vendas, Gerais e Adm.</b>	<b>(1.273)</b>	<b>(978)</b>	<b>30,2%</b>	<b>(3.569)</b>	<b>(2.827)</b>	<b>26,2%</b>
Resultado da Equiv. Patrimonial	16	12	33,3%	34	41	-17,1%
Outras Despesas e Receitas Operacionais	(17)	1	n.d.	(59)	(30)	96,7%
Depreciação e Amortização	(232)	(162)	43,2%	(649)	(461)	40,8%
<b>EBIT - Lucro operac. antes do result. financeiro e impostos</b>	<b>748</b>	<b>800</b>	<b>-6,5%</b>	<b>1.982</b>	<b>1.879</b>	<b>5,5%</b>
Receitas Financeiras	70	71	-1,4%	217	140	55,0%
Despesas Financeiras	(510)	(235)	117,0%	(1.287)	(583)	120,8%
<b>Resultado Financeiro Líquido</b>	<b>(440)</b>	<b>(164)</b>	<b>168,3%</b>	<b>(1.070)</b>	<b>(443)</b>	<b>141,5%</b>
<b>Lucro Operacional Antes I.R.</b>	<b>308</b>	<b>636</b>	<b>-51,6%</b>	<b>912</b>	<b>1.436</b>	<b>-36,5%</b>
Imposto de Renda	(27)	(98)	-72,4%	(98)	(353)	-72,2%
<b>Lucro dos Acionistas Controladores - Total</b>	<b>281</b>	<b>538</b>	<b>-47,8%</b>	<b>814</b>	<b>1.083</b>	<b>-24,8%</b>
<b>EBITDA - Lucro oper. antes da depr., result. financeiro e impostos</b>	<b>994</b>	<b>974</b>	<b>2,0%</b>	<b>2.682</b>	<b>2.378</b>	<b>12,8%</b>
<b>EBITDA Ajustado <sup>(1)</sup></b>	<b>1.011</b>	<b>973</b>	<b>3,9%</b>	<b>2.741</b>	<b>2.408</b>	<b>13,8%</b>

	3T22	3T21*	Δ	9M22	9M21*	Δ
<b>% da Receita Líquida</b>						
<b>Lucro Bruto</b>	<b>16,3%</b>	<b>17,8%</b>	<b>-1,5 p.p.</b>	<b>16,1%</b>	<b>17,0%</b>	<b>-0,9 p.p.</b>
Despesas com Vendas	-7,7%	-7,5%	-0,2 p.p.	-7,8%	-7,8%	0,0 p.p.
Despesas Gerais e Administrativas	-1,5%	-1,5%	0,0 p.p.	-1,5%	-1,5%	0,0 p.p.
<b>Desp. com Vendas, Gerais e Adm.</b>	<b>-9,2%</b>	<b>-9,0%</b>	<b>-0,2 p.p.</b>	<b>-9,3%</b>	<b>-9,3%</b>	<b>0,1 p.p.</b>
Resultado da Equiv. Patrimonial	0,1%	0,1%	0,0 p.p.	0,1%	0,1%	0,0 p.p.
Outras Despesas e Receitas Operacionais	-0,1%	0,0%	-0,1 p.p.	-0,2%	-0,1%	-0,1 p.p.
Depreciação e Amortização	-1,7%	-1,5%	-0,2 p.p.	-1,7%	-1,5%	-0,2 p.p.
<b>EBIT</b>	<b>5,4%</b>	<b>7,4%</b>	<b>-2,0 p.p.</b>	<b>5,1%</b>	<b>6,2%</b>	<b>-1,1 p.p.</b>
<b>Resultado Financeiro Líquido</b>	<b>-3,2%</b>	<b>-1,5%</b>	<b>-1,7 p.p.</b>	<b>-2,8%</b>	<b>-1,5%</b>	<b>-1,3 p.p.</b>
<b>Lucro Operacional Antes I.R.</b>	<b>2,2%</b>	<b>5,9%</b>	<b>-3,6 p.p.</b>	<b>2,4%</b>	<b>4,7%</b>	<b>-2,4 p.p.</b>
<b>Lucro dos Acionistas Controladores - Total</b>	<b>2,0%</b>	<b>5,0%</b>	<b>-2,9 p.p.</b>	<b>2,1%</b>	<b>3,6%</b>	<b>-1,5 p.p.</b>
<b>EBITDA</b>	<b>7,2%</b>	<b>9,0%</b>	<b>-1,8 p.p.</b>	<b>7,0%</b>	<b>7,8%</b>	<b>-0,9 p.p.</b>
<b>EBITDA Ajustado <sup>(1)</sup></b>	<b>7,3%</b>	<b>9,0%</b>	<b>-1,7 p.p.</b>	<b>7,1%</b>	<b>7,9%</b>	<b>-0,8 p.p.</b>

<sup>(1)</sup> Ajustado pelo Resultado de Outras Despesas e Receitas Operacionais

\* Inclui Créditos Fiscais

## III – Balanço Patrimonial

ATIVO (R\$ milhões)	30.09.2022	31.12.2021
<b>Ativo Circulante</b>	<b>12.264</b>	<b>8.772</b>
Caixas e equivalentes de caixa	4.210	2.550
Contas a receber	454	265
Estoques	6.047	4.380
Impostos a recuperar	1.141	876
Instrumentos financeiros derivativos	17	4
Ativos mantidos para Venda	242	550
Dividendos a receber	-	16
Outras contas a receber	51	59
Outros ativos circulantes	102	72
<b>Ativo Não Circulante</b>	<b>24.158</b>	<b>14.082</b>
<b>Realizável a Longo Prazo</b>	<b>24.158</b>	<b>14.082</b>
Imposto de renda e contribuição social diferidos	23	45
Impostos a recuperar	911	770
Instrumentos financeiros derivativos	105	28
Partes relacionadas	264	114
Depósitos judiciais	71	119
Outros ativos não circulantes	8	10
Investimentos	823	789
Imobilizado	16.935	10.320
Intangível	5.018	1.887
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	<b>36.422</b>	<b>22.854</b>

PASSIVO (R\$ milhões)	30.09.2022	31.12.2021
<b>Passivo Circulante</b>	<b>13.493</b>	<b>8.644</b>
Fornecedores	9.263	5.942
Empréstimos e financiamentos	323	433
Debêntures e notas promissórias	510	180
Salário e encargos sociais	616	425
Passivo de arrendamento	375	244
Partes relacionadas	1.340	368
Demais impostos a recolher	198	158
Imposto de renda e contribuição social a pagar	24	-
Receitas a apropriar	245	356
Dividendos pagar	-	168
Outros passivos circulantes	599	370
<b>Passivo Não Circulante</b>	<b>19.334</b>	<b>11.444</b>
Fornecedores	704	-
Empréstimos e financiamentos	1.238	1.154
Debêntures e notas promissórias	10.064	6.266
Provisão para demandas judiciais	159	205
Partes relacionadas	82	-
Passivo de arrendamento	7.041	3.807
Receitas a apropriar	33	-
Outros passivos não circulantes	13	12
<b>Patrimônio Líquido</b>	<b>3.595</b>	<b>2.766</b>
Capital social	1.258	788
Reserva de capital	29	18
Reservas de lucros	2.311	1.961
Outros resultados abrangentes	(3)	(1)
<b>TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>36.422</b>	<b>22.854</b>

## IV – Fluxo de Caixa

(R\$ milhões)	30.09.2022	30.09.2021
<b>Lucro líquido do período</b>	<b>814</b>	<b>1.083</b>
Impostos de renda e contribuição social diferidos	24	(32)
Perda (ganho) na alienação do imobilizado e arrendamento	32	(14)
Depreciações e amortizações	700	499
Juros e variações monetárias	1.204	615
Resultado de equivalência patrimonial	(34)	(41)
Reversão para demandas judiciais	(23)	(18)
Provisão de opção de compra de ações	11	9
Provisão para obsolescência e quebras	280	210
Perdas estimadas com créditos de liquidação duvidosa	3	2
	<b>3.011</b>	<b>2.313</b>
<b>Variações nos ativos operacionais</b>		
Contas a receber	(191)	(54)
Estoques	(1.947)	(931)
Impostos a recuperar	(406)	(133)
Dividendos recebidos	16	-
Outros ativos	(21)	(161)
Partes relacionadas	101	107
Depósitos judiciais	48	13
	<b>(2.400)</b>	<b>(1.159)</b>
<b>Variações nos passivos operacionais</b>		
Fornecedores	2.114	252
Salários e encargos sociais	191	125
Impostos e contribuições a recolher	64	160
Outros passivos	38	(9)
Demandas judiciais	(36)	(40)
Receitas a apropriar	(78)	(146)
Imposto de renda e contribuição social, pagos	-	(374)
	<b>2.293</b>	<b>(32)</b>
<b>Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais</b>	<b>2.904</b>	<b>1.122</b>
<b>Caixa líquido aplicado nas atividades de investimento</b>	<b>(3.440)</b>	<b>(1.384)</b>
Aquisição de bens do ativo imobilizado	(3.046)	(1.557)
Aquisição de bens do ativo intangível	(629)	(38)
Aquisição de bens mantidos para venda	(250)	-
Venda de bens do imobilizado	-	211
Venda de bens do ativo mantido para venda	485	-
<b>Fluxo de caixa das atividades de financiamento</b>		
Aumento de capital em espécie	6	26
Captação de empréstimos	3.560	4.353
Pagamentos de empréstimos e financiamentos	(119)	(4.071)
Pagamento de juros de empréstimos e financiamentos	(426)	(297)
Dividendos e juros sobre o capital próprio pagos	(168)	(85)
Pagamentos de passivo de arrendamento	(625)	(311)
Pagamento de juros de passivo de arrendamento	(32)	(4)
<b>Caixa líquido gerado pelas atividades de financiamento</b>	<b>2.196</b>	<b>(389)</b>
Caixa e equivalentes de caixa no início do período	2.550	3.532
Caixa e equivalentes de caixa no fim do período	4.210	2.881
<b>Aumento líquido de caixa e equivalentes de caixa</b>	<b>1.660</b>	<b>(651)</b>

## Notas Explicativas

**Sendas Distribuidora S.A.**

**Notas explicativas às informações contábeis intermediárias**

**30 de setembro de 2022**

*(Em milhões de reais, exceto quando especificado de outra forma)*



### 1 CONTEXTO OPERACIONAL

A Sendas Distribuidora S.A. ("Companhia" ou "Sendas") é uma sociedade anônima de capital aberto, listada no segmento do Novo Mercado da B3 S.A. - Brasil, Bolsa, Balcão (B3), sob o código "ASA13", e na bolsa de *New York Stock Exchange* (NYSE), com o *ticker* "ASA1". A Companhia tem como atividade preponderante a comercialização varejista e atacadista de produtos alimentícios, artigos de bazar e outros produtos, por meio de sua rede de lojas, representada pela bandeira "ASSAÍ". A Companhia possui sede no Estado do Rio de Janeiro, na Avenida Ayrton Senna, 6.000, Lote 2 - Anexo A, Jacarepaguá/RJ. Em 30 de setembro de 2022, a Companhia operava 233 lojas e 12 Centros de Distribuição, estando presente nas cinco regiões do país, atuando em 23 estados e no Distrito Federal.

A Companhia é uma controlada direta da Wilkes Participações S.A. ("Wilkes") e controlada indireta do Casino Guichard Perrachon.

#### 1.1 Conversão de lojas Extra Hiper em Assaí

Em 14 de outubro de 2021, o Conselho de Administração da Companhia e do Grupo Pão de Açúcar ("GPA") aprovaram a transação para a conversão de lojas Extra Hiper, operadas pelo GPA, em lojas de *cash & carry*, operadas sob a bandeira ASSAÍ ("Transação").

Em 16 de dezembro de 2021, a Companhia e o GPA assinaram o "Contrato de cessão onerosa de direitos de exploração de pontos comerciais e outras avenças" ("Contrato"), regulando a cessão ao ASSAÍ, dos direitos de exploração de até 70 pontos comerciais localizados em diversas unidades federativas do Brasil, sendo 17 imóveis próprios do GPA e 53 imóveis de terceiros, pelo valor total de até R\$3.973, a ser pago pela Companhia, podendo também envolver a aquisição de alguns equipamentos existentes nas lojas.

Em 13 de abril de 2022 o Conselho Administrativo de Defesa Econômica ("CADE") emitiu parecer favorável e sem restrições à venda dos 17 imóveis próprios do GPA ao fundo de investimento imobiliário Barzel Properties ("Fundo").

O fechamento da operação prevista no Contrato está sujeito ao cumprimento de determinadas condições prévias, incluindo, mas não se limitando, à obtenção de consentimento prévio de proprietários dos imóveis e desmobilização das lojas pelo GPA, com data limite para cessão de todos os pontos comerciais à Companhia até 31 de outubro de 2022, sendo que essa operação não está sujeita à aprovação das autoridades concorrenciais.

Em 17 de agosto de 2022, o Conselho de Administração do GPA e da Companhia aprovaram a celebração de contratos de cessão de créditos com instituição financeira, para antecipação das parcelas entre 2023 e 2024 devidas pela Companhia, vide nota nº13.2.

Até 30 de setembro de 2022, a Companhia e o GPA, firmaram a transferência de 46 pontos comerciais no montante de R\$3.132 (20 pontos comerciais em 31 de dezembro de 2021 no montante de R\$798), totalizando 66 imóveis, incluindo os 17 imóveis próprios do GPA no valor de R\$1.200, localizados nas regiões Sudeste, Norte, Nordeste, Centro-Oeste e no Distrito Federal, os quais tiveram superadas as condições prévias, vide notas nº9, 12 e 13. A Companhia efetuou o pagamento total no valor de R\$1.850 (R\$850 em 31 de março de 2022 e R\$1.000 em 31 de dezembro de 2021) ao GPA referente a essas aquisições. Dos 17 imóveis próprios do GPA que estavam registrados na rubrica "Ativos mantidos para venda", 16 imóveis foram vendidos ao Fundo. O saldo remanescente referente a 1 imóvel é de R\$95 (R\$403 em 31 de dezembro de 2021), vide nota nº26.

Em 30 de setembro de 2022, a Companhia e o GPA formalizaram a prorrogação do prazo para a conclusão de transferência dos 4 imóveis restantes até 31 de outubro de 2022, podendo ser novamente prorrogado.

#### 1.2 Impactos da pandemia nas informações contábeis intermediárias

Desde dezembro de 2019, enfrentamos a pandemia COVID-19. Desde então, a Companhia vem monitorando os impactos nas suas operações. Várias ações foram tomadas pela administração, dentre as quais destacamos a criação de um comitê de crise formado pela Alta Administração, que toma decisões de prevenção e contenção da pandemia em linha com o recomendado pelo Ministério da Saúde, autoridades locais e associações profissionais.

A Companhia tem adotado todas as medidas possíveis para mitigar a transmissão do vírus nas lojas, centros de distribuição e escritórios, como: higienização frequente, distribuição de itens de segurança/proteção aos colaboradores, flexibilização das jornadas, adoção de teletrabalho, entre outras.

Desde o início do surto do COVID-19 nossas lojas permaneceram abertas, uma vez que não sofremos as restrições impostas pelo governo por fechamento, ou *lockdown*, por sermos considerados serviço essencial. A Companhia tem importante compromisso com a sociedade de continuar levando os produtos para os nossos consumidores. Não tivemos problemas no fornecimento das indústrias que continuaram a abastecer nossos centros de distribuição e lojas.

Em 10 de março de 2020, a CVM emitiu o ofício-circular CVM-SNC/SEP nº 02/2020 e em 29 de janeiro de 2021 emitiu o ofício-circular CVM-SNC/SEP nº 01/2021, orientando as Companhias Abertas a avaliarem de maneira cuidadosa os impactos do COVID-19 em seus negócios e reportarem nas informações contábeis intermediárias os principais riscos e incertezas advindos desta análise, observando as normas contábeis aplicáveis.

Nesse sentido, a Companhia efetuou uma análise completa nas informações contábeis intermediárias, além de renovar as análises sobre a continuidade operacional da Companhia. Os principais temas avaliados foram:

## Notas Explicativas

**Sendas Distribuidora S.A.**

**Notas explicativas às informações contábeis intermediárias**

**30 de setembro de 2022**

*(Em milhões de reais, exceto quando especificado de outra forma)*



**ASAÍ3**  
B3 LISTED NM  
**ASAÍ**  
NYSE LISTED

- A Companhia revisitou seus orçamentos, utilizados para a estimativa do cálculo de recuperação de ativos de lojas e ativos intangíveis em 31 de dezembro de 2021, e não foram observados decréscimos relevantes nas receitas, e demais linhas da demonstração do resultado, que evidenciem situações de perda dos valores recuperáveis de tais ativos. Em virtude da incerteza quanto ao final da pandemia e suas consequências macroeconômicas, a Companhia avaliou a existência de indicadores de redução ao valor recuperável. Não houve novos elementos no período findo em 30 de setembro de 2022 que denotassem a necessidade da Companhia revisar o teste de recuperação de ativos.

O valor recuperável é determinado por meio de cálculo com base no valor em uso, a partir de projeções de caixa provenientes de orçamentos financeiros, que foram revisadas e aprovadas pela Alta Administração para os próximos três anos, considerando as premissas atualizadas para 31 de dezembro de 2021. A taxa de desconto aplicada a projeções de fluxo de caixa é de 10,40% em 31 de dezembro de 2021 (9,80% em 31 de dezembro de 2020), e os fluxos de caixa que excedem o período de três anos são extrapolados utilizando uma taxa de crescimento de 6,60% em 31 de dezembro de 2021 (4,62% em 31 de dezembro de 2020). Como resultado dessa análise, não foi identificada necessidade de registrar provisão para redução ao valor recuperável desses ativos.

- Avaliamos a realização dos saldos de contas a receber de operadoras de cartão de crédito, de clientes, de galerias em nossas lojas, de aluguéis de imóveis e entendemos que não há neste momento necessidade de registro de provisões para perdas adicionais aquelas já registradas;
- Quanto aos estoques não prevemos necessidade de ajuste para realização;
- Instrumentos financeiros já refletem as premissas de mercado em sua valorização, e não há exposições adicionais não divulgadas nestas informações contábeis intermediárias. A Companhia não está exposta em financiamentos significativos em dólares americanos;
- A Companhia não prevê, até o momento, necessidades adicionais de obtenção de financiamento; e
- Por fim, os custos necessários para adaptação das nossas lojas para atendimento ao público não foram significativos.

Em resumo, de acordo com as estimativas da Administração e com o acompanhamento dos impactos da pandemia, incluindo a variante Ômicron, não há efeitos que devam ser registrados nas informações contábeis intermediárias de 30 de setembro de 2022 da Companhia e tampouco há efeitos na continuidade e/ou estimativas da Companhia que justificariam mudanças ou registros de provisões, além daquelas já divulgadas. A Companhia continuará monitorando e avaliando os impactos e, se necessário, fará as devidas divulgações.

### 1.3 Possíveis impactos do conflito militar entre a Rússia e a Ucrânia nas informações contábeis intermediárias

Nossos negócios podem ser adversamente afetados por condições econômicas e políticas instáveis e conflitos geopolíticos, como o conflito entre a Rússia e a Ucrânia. Embora não tenhamos relações com clientes ou fornecedores diretos em nenhum dos países neste momento, o conflito militar atual e as sanções relacionadas, bem como controles de exportação/importação ou ações que possam ser iniciadas por nações incluindo o Brasil e outras incertezas potenciais podem afetar negativamente nossos negócios e/ou nossa cadeia de suprimentos, parceiros de negócios ou clientes, e podem causar mudanças nos padrões de compra de nossos clientes e interromper nossa capacidade de fornecer produtos.

Os custos de inflação, energia e *commodities* podem flutuar como resultado do conflito entre a Rússia e a Ucrânia e as sanções econômicas relacionadas. Essas flutuações podem resultar em um aumento nos custos de transporte para distribuição, custos de utilidade para nossas lojas de varejo e custos para comprar produtos de nossos fornecedores. Um aumento contínuo dos custos de energia e *commodities* poderia afetar negativamente os gastos e a demanda dos consumidores por nossos produtos e aumentar nossos custos operacionais, ambos os quais poderiam ter um efeito adverso material em nossos resultados de operações, condições financeiras e fluxos de caixa.

Embora o efeito preciso do conflito militar em curso e das economias globais permaneça incerto, eles já resultaram em uma volatilidade significativa nos mercados financeiros, bem como em um aumento dos preços de energia e *commodities* globalmente. Caso as tensões geopolíticas não diminuam ou se deteriorem ainda mais, sanções governamentais adicionais podem ser decretadas com impacto adverso na economia global, seus sistemas bancários e monetários, mercados ou clientes de nossos produtos.

A Companhia não opera nesses países, porém continuará acompanhando os impactos da guerra. Em 30 de setembro de 2022 não há efeitos que devam ser registrados nas informações contábeis intermediárias da Companhia e tampouco há efeitos na continuidade e/ou estimativas da Companhia que justificariam mudanças ou registros de provisões, além daquelas já divulgadas. A Companhia continuará monitorando e avaliando os impactos, e se necessário, fará as correspondentes divulgações.

## 2 BASE DE PREPARAÇÃO E DE APRESENTAÇÃO DAS INFORMAÇÕES CONTÁBEIS INTERMEDIÁRIAS

As informações contábeis intermediárias foram preparadas de acordo com o IAS 34 - "Interim Financial Reporting", emitido pelo *International Accounting Standards Board* ("IASB") e com o Pronunciamento Técnico CPC 21 (R1) - "Demonstração Intermediária" e apresentadas de forma condizente com as normas aprovadas e expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM"), aplicáveis à elaboração das Informações Trimestrais - ITR.

## Notas Explicativas

Sendas Distribuidora S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias

30 de setembro de 2022

(Em milhões de reais, exceto quando especificado de outra forma)



As informações contábeis intermediárias foram elaboradas com base no custo histórico, exceto por: (i) determinados instrumentos financeiros; e (ii) ativos e passivos oriundos de combinações de negócios mensurados pelos seus valores justos, quando aplicável. Todas as informações relevantes próprias das informações contábeis intermediárias, e somente elas, estão sendo evidenciadas e correspondem as utilizadas pela Administração em sua gestão das atividades da Companhia.

As informações contábeis intermediárias estão sendo apresentadas em milhões de reais – R\$. A moeda funcional da Companhia é o Real – R\$.

As informações contábeis intermediárias referente ao período findo em 30 de setembro de 2022 foram aprovadas pelo Conselho de Administração em 20 de outubro de 2022.

### 3 PRINCIPAIS POLÍTICAS CONTÁBEIS

As principais políticas contábeis adotadas pela Companhia na elaboração das informações contábeis intermediárias são consistentes com aquelas adotadas e divulgadas na nota nº3 e em cada nota explicativa correspondente às demonstrações financeiras do exercício findo em 31 de dezembro de 2021 e, portanto, devem ser lidas em conjunto.

#### 3.1 Normas, alterações e interpretações de normas

No trimestre findo em 30 de setembro de 2022, as novas normas vigentes foram avaliadas e não produziram efeitos nas informações contábeis intermediárias divulgadas, adicionalmente a Companhia não adotou antecipadamente as IFRS emitidas e ainda não vigentes.

### 4 PRINCIPAIS JULGAMENTOS CONTÁBEIS, ESTIMATIVAS E PREMISSAS

A elaboração das informações contábeis intermediárias da Companhia exige que a Administração faça julgamentos e estimativas e adote premissas que afetam os valores demonstrados de receitas, despesas, ativos e passivos e a evidenciação dos passivos contingentes no encerramento do período, porém, as incertezas quanto a essas premissas e estimativas podem gerar resultados que exijam ajustes substanciais ao valor contábil do ativo ou passivo em períodos futuros.

As premissas e estimativas significativas usadas na elaboração das informações contábeis intermediárias referentes ao período findo em 30 de setembro de 2022 foram as mesmas adotadas nas demonstrações financeiras referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2021, nota nº6.

### 5 CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

	30/09/2022	31/12/2021
Caixa e contas bancárias - Brasil	92	74
Caixa e contas bancárias - Exterior (i)	25	25
Aplicações financeiras - Brasil (ii)	4.093	2.451
	<u>4.210</u>	<u>2.550</u>

(i) Em 30 de setembro de 2022, a Companhia tem recursos mantidos no exterior, sendo, R\$25 em dólares norte-americanos (R\$25 em dólares norte-americanos em 31 de dezembro de 2021).

(ii) Em 30 de setembro de 2022, as aplicações financeiras, correspondem às operações compromissadas e Certificados de Depósito Bancário - CDB, remunerados pela média ponderada de 86,66% do CDI - Certificado de Depósito Interbancário (109,64% do CDI em 31 de dezembro de 2021) e resgatáveis em prazos inferiores a 90 dias, contados da data da aplicação, sem perda de rendimentos.

### 6 CONTAS A RECEBER

	Nota	30/09/2022	31/12/2021
Proveniente de vendas com:			
Administradoras de cartões de crédito	6.1	184	75
Administradoras de cartões de crédito - partes relacionadas	9.1	92	24
Tickets de vendas e boletos	6.2	154	118
Contas a receber de partes relacionadas	9.1	13	31
Contas a receber de fornecedores/boletos		19	23
		<u>462</u>	<u>271</u>
Perdas estimadas com créditos de liquidação duvidosa	6.3	(8)	(6)
		<u>454</u>	<u>265</u>

Abaixo apresentamos a composição do contas a receber pelo seu valor bruto por período de vencimento:

	Total	A vencer	Títulos vencidos	
			Até 30 dias	> 90 dias
30/09/2022	462	460	1	1
31/12/2021	271	269	1	1

## Notas Explicativas

### Sendas Distribuidora S.A.

#### Notas explicativas às informações contábeis intermediárias

30 de setembro de 2022

(Em milhões de reais, exceto quando especificado de outra forma)



#### 6.1 Administradoras de cartões de crédito

A Companhia, mediante estratégia de gerenciamento de caixa, antecipa o recebimento dos valores a vencer junto às administradoras, sem qualquer direito de regresso ou obrigação relacionada e realiza a baixa do saldo do contas a receber.

#### 6.2 Tickets de vendas e boletos

Refere-se a valores provenientes de transações via meio de recebimentos: (i) *tickets* e vale-refeição R\$65 (R\$56 em 31 de dezembro de 2021); e (ii) boletos R\$89 (R\$62 em 31 de dezembro de 2021).

#### 6.3 Perdas estimadas com créditos de liquidação duvidosa

	30/09/2022	30/09/2021
No início do período	(6)	(4)
Adições	(25)	(23)
Reversões	23	21
No fim do período	<u>(8)</u>	<u>(6)</u>

### 7 ESTOQUES

	Nota	30/09/2022	31/12/2021
Lojas		5.272	3.955
Centrais de distribuição		1.306	878
Acordos comerciais	7.1	(501)	(416)
Perdas com estoques	7.2	(30)	(37)
		<u>6.047</u>	<u>4.380</u>

#### 7.1 Acordos comerciais

Em 30 de setembro de 2022, o valor de acordos comerciais não realizados, apresentado como redutor do saldo de estoques totalizou R\$501 (R\$416 em 31 de dezembro de 2021).

#### 7.2 Perdas com estoques

	30/09/2022	30/09/2021
No início do período	(37)	(51)
Adições	(294)	(221)
Reversões	14	11
Baixas	287	240
No final do período	<u>(30)</u>	<u>(21)</u>

### 8 IMPOSTOS A RECUPERAR

	Nota	30/09/2022	31/12/2021
ICMS	8.1	1.184	1.153
PIS/COFINS	8.2	614	370
Instituto Nacional do Seguro Social - INSS		164	54
Impostos retidos a recuperar		71	61
Outros		19	8
Total		<u>2.052</u>	<u>1.646</u>
Circulante		1.141	876
Não circulante		911	770

#### 8.1 Imposto sobre Circularização de Mercadorias e Serviços - ICMS

Desde o ano 2008, os Estados têm modificado substancialmente suas legislações internas visando à implantação e ampliação da sistemática da substituição tributária do ICMS. Referida sistemática implica na antecipação do recolhimento do ICMS, de toda a cadeia comercial, no momento da saída da mercadoria do estabelecimento industrial ou importador, ou na sua entrada em cada Estado. A ampliação dessa sistemática para uma gama cada vez maior de produtos comercializados no varejo, gera uma antecipação do imposto e conseqüentemente um ressarcimento em determinadas operações.

O processo de ressarcimento requer a comprovação, por meio de documentos fiscais e arquivos digitais das operações realizadas que geraram para a Companhia o direito ao ressarcimento. Apenas após sua homologação pelo Fisco Estadual e/ou o cumprimento de obrigações acessórias específicas que visam tal comprovação é que os créditos podem ser utilizados pela Companhia, o que ocorre em períodos subsequentes ao da sua geração.

## Notas Explicativas

**Sendas Distribuidora S.A.**

**Notas explicativas às informações contábeis intermediárias**

**30 de setembro de 2022**

*(Em milhões de reais, exceto quando especificado de outra forma)*



Tendo em vista que o número de itens comercializados no varejo sujeitos à substituição tributária tem sido constantemente ampliado, também houve aumento do crédito de imposto a ser ressarcido pela Companhia. A Companhia tem realizado referidos créditos com a autorização para compensação imediata em virtude de sua operação, pela obtenção de regime especial, e também por meio de outros procedimentos regulados por normativos estaduais.

Com relação aos créditos que ainda não podem ser compensados de forma imediata, a Administração da Companhia, com base em estudo técnico de recuperação, baseado na expectativa futura de crescimento e de consequente compensação com débitos oriundos das suas operações, entende ser viável sua compensação futura. Os estudos mencionados são preparados e revisados periodicamente com base em informações extraídas do planejamento estratégico previamente aprovado pelo Conselho de Administração da Companhia. Para as informações contábeis intermediárias de 30 de setembro de 2022, a Administração da Companhia possui controles de monitoramento sobre a aderência ao plano anualmente estabelecido, reavaliando e incluindo novos elementos que contribuem para a realização do saldo de ICMS a recuperar, conforme demonstrado na tabela abaixo:

Ano	Valor
Em 1 ano	665
De 1 a 2 anos	233
De 2 a 3 anos	83
De 3 a 4 anos	64
De 4 a 5 anos	37
Após 5 anos	102
<b>Total</b>	<b>1.184</b>

### 8.2 Crédito de PIS e COFINS

Em 15 de março de 2017, o Supremo Tribunal Federal (STF) reconheceu, em sede de repercussão geral, a inconstitucionalidade da inclusão do ICMS na base de cálculo do PIS e da COFINS. Em 13 de maio de 2021, o Plenário do STF julgou os Embargos de Declaração, em relação ao valor a ser excluído da base de cálculo das contribuições, no caso se deveria ser apenas o ICMS pago ou se todo o ICMS, conforme destacado nas respectivas notas fiscais. O STF proferiu decisão favorável aos contribuintes, concluindo que todo o ICMS destacado deve ser excluído da base de cálculo.

O STF resolveu modular os efeitos da decisão, para os contribuintes que distribuíram as ações antes de 15 de março de 2017 ou com processos administrativos em andamento antes também dessa mesma data, teriam direito a aproveitar o período passado. Como a decisão foi proferida em processo com repercussão geral reconhecida, o entendimento firmado é de observância obrigatória por todos os juízes e tribunais. A Companhia informa que tinha ação judicial ingressada em 31 de outubro de 2013, tendo obtido decisão favorável e trânsito em julgado em 16 de julho de 2021, permitindo desta forma o reconhecimento do crédito do período abrangido na ação judicial.

Atualmente a Companhia, com o julgamento favorável da Suprema Corte, vem reconhecendo a exclusão do ICMS da base de cálculo do PIS e da COFINS, com base nas mesmas premissas acima mencionadas.

#### • Expectativa de realização dos créditos do PIS e COFINS

Com relação aos créditos do PIS e COFINS a recuperar, a Administração da Companhia, pautada em estudo técnico de recuperação, baseado na expectativa futura de crescimento e de consequente compensação com débitos oriundos das suas operações, projeta sua realização futura. Os estudos mencionados são preparados e revisados periodicamente com base em informações extraídas do planejamento estratégico previamente aprovado pelo Conselho de Administração da Companhia. Para as informações contábeis intermediárias de 30 de setembro de 2022, a Administração da Companhia possui controles de monitoramento sobre a aderência ao plano anualmente estabelecido, reavaliando e incluindo novos elementos que contribuem para a realização do saldo de PIS e da COFINS a recuperar, conforme demonstrado na tabela abaixo:

Ano	Valor
Em 1 ano	259
De 1 a 2 anos	229
De 2 a 3 anos	126
<b>Total</b>	<b>614</b>

## Notas Explicativas

**Sendas Distribuidora S.A.**

**Notas explicativas às informações contábeis intermediárias**  
**30 de setembro de 2022**  
*(Em milhões de reais, exceto quando especificado de outra forma)*



**ASAI3**  
B3 LISTED NM

**ASAI**  
NYSE LISTED

### 9 PARTES RELACIONADAS

#### 9.1 Saldos e transações com partes relacionadas

	Saldos do Ativo				Saldos do Passivo				Transações	
	Clientes		Outros ativos		Fornecedores		Outros passivos		Receitas (Despesas)	
	30/09/2022	31/12/2021	30/09/2022	31/12/2021	30/09/2022	31/12/2021	30/09/2022	31/12/2021	30/09/2022	30/09/2021
Controladores										
Wilkes Participações S.A.	-	-	-	-	-	-	2	2	(7)	(4)
Euris	-	-	-	-	-	-	1	1	(2)	(1)
Casino Guichard Perrachon	-	13	-	-	-	-	-	-	(39)	(37)
	-	13	-	-	-	-	3	3	(48)	(42)
Outras partes relacionadas										
GPA (i)	13	18	249	100	12	8	1.419	365	(298)	(104)
Compre Bem	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1)
Greenyellow	-	-	-	-	-	-	-	-	(25)	(21)
Joint Venture										
Financeira Itaú CBD S.A. Crédito, Financiamento e Investimento ("FIC")	92	24	15	14	13	14	-	-	18	10
	105	42	264	114	25	22	1.419	365	(305)	(116)
Total	105	55	264	114	25	22	1.422	368	(353)	(158)
Circulante	105	55	-	-	25	22	1.340	368		
Não circulante	-	-	264	114	-	-	82	-		

(i) Em 30 de setembro de 2022, o valor registrado em outros ativos é composto substancialmente por R\$161 referente ao saldo a receber da venda de ativos e R\$84 referente ao processo indenizatório firmado no acordo de separação entre as companhias ocorrido em 14 de dezembro de 2020. O valor registrado em outros passivos é composto substancialmente por R\$1.192 referente a aquisição dos pontos comerciais e R\$200 referente ao processo indenizatório e restituições firmados no acordo de separação entre as partes.

## Notas Explicativas

**Sendas Distribuidora S.A.**

**Notas explicativas às informações contábeis intermediárias**

**30 de setembro de 2022**

*(Em milhões de reais, exceto quando especificado de outra forma)*



ASAÍ3  
B3 LISTED NM

ASAÍ  
NYSE LISTED

### 9.2 Remuneração da administração

As despesas referentes à remuneração dos administradores que foram registradas no resultado da Companhia no período findo em 30 de setembro de 2022 e 2021 foram as seguintes (valores expressos em milhares de reais):

	Salário base		Remuneração variável		Plano de opção de compra de ações		Total	
	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021
Conselho de administração	28.504	21.896	-	-	4.306	5.408	32.810	27.304
Diretores e estatutários	43.491	18.162	19.484	10.864	11.939	5.334	74.914	34.360
Conselho fiscal	455	202	-	-	-	-	455	202
	<b>72.450</b>	<b>40.260</b>	<b>19.484</b>	<b>10.864</b>	<b>16.245</b>	<b>10.742</b>	<b>108.179</b>	<b>61.866</b>

O plano de opção de compra de ações se relaciona aos executivos da Companhia e esse plano vem sendo tratado no resultado da Companhia. As despesas correspondentes são alocadas à Companhia e registradas no resultado do período em contrapartida à reserva de capital - opções de compra no patrimônio líquido. Não há outros benefícios de curto ou de longo prazo concedidos aos membros da administração da Companhia.

### 10 INVESTIMENTOS

A seguir são apresentados os detalhes do investimento da Companhia no encerramento do período:

Tipo de investimento	Sociedades	País	Participação nos investimentos - %	
			30/09/2022	31/12/2021
Joint Venture	Bellamar Empreendimento e Participações S.A.	Brasil	50,00	50,00

#### Composição e movimentação dos investimentos

	Bellamar
Saldo em 31/12/2020	769
Equivalência patrimonial	41
Saldo em 30/09/2021	810
Saldo em 31/12/2021	789
Equivalência patrimonial	34
Saldo em 30/09/2022	823

## Notas Explicativas

### Sendas Distribuidora S.A.

### Notas explicativas às informações contábeis intermediárias 30 de setembro de 2022 (Em milhões de reais, exceto quando especificado de outra forma)



ASAI3  
B3 LISTED NM

ASAI  
NYSE LISTED

#### 11 IMOBILIZADO

##### 11.1 Movimentação do imobilizado

	Saldo em 31/12/2021	Adições	Remensuração	Baixas	Depreciações	Transferências e outros	Saldo em 30/09/2022
Terrenos	570	31	-	-	-	-	601
Edifícios	656	188	-	-	(13)	(48)	783
Benfeitorias em imóveis próprios e de terceiros	3.596	2.423	-	(25)	(202)	137	5.929
Máquinas e equipamentos	828	428	-	(2)	(129)	71	1.196
Instalações	362	162	-	(4)	(25)	7	502
Móveis e utensílios	416	132	-	(1)	(50)	74	571
Imobilizações em andamento	235	477	-	(1)	-	(178)	533
Outros	37	12	-	-	(12)	12	49
Subtotal	6.700	3.853	-	(33)	(431)	75	10.164
Arrendamento – Direito de uso:							
Edifícios	3.604	3.005	479	(10)	(244)	(75)	6.759
Equipamentos	16	-	-	-	(4)	-	12
Subtotal	3.620	3.005	479	(10)	(248)	(75)	6.771
Total	10.320	6.858	479	(43)	(679)	-	16.935

	Saldo em 31/12/2020	Adições	Remensuração	Baixas	Depreciações	Transferências e outros (i)	Saldo em 30/09/2021
Terrenos	481	191	-	(2)	-	(122)	548
Edifícios	609	113	-	-	(11)	(137)	574
Benfeitorias em imóveis próprios e de terceiros	2.598	809	-	(3)	(131)	(44)	3.229
Máquinas e equipamentos	635	164	-	(2)	(94)	8	711
Instalações	269	61	-	-	(18)	1	313
Móveis e utensílios	340	67	-	-	(38)	10	379
Imobilizações em andamento	78	209	-	-	-	(83)	204
Outros	37	4	-	-	(11)	7	37
Subtotal	5.047	1.618	-	(7)	(303)	(360)	5.995
Arrendamento – Direito de uso:							
Edifícios	2.423	364	359	(89)	(177)	4	2.884
Equipamentos	6	16	-	-	(4)	-	18
Subtotal	2.429	380	359	(89)	(181)	4	2.902
Total	7.476	1.998	359	(96)	(484)	(356)	8.897

(i) No período findo em 30 de setembro de 2021, estão apresentadas transferências de ativos imobilizados para "Ativos mantidos para venda", no valor de R\$ 356.

## Notas Explicativas

**Sendas Distribuidora S.A.**

**Notas explicativas às informações contábeis intermediárias  
30 de setembro de 2022**  
*(Em milhões de reais, exceto quando especificado de outra forma)*



**ASSAÍ3**  
B3 LISTED NM

**ASSAÍ**  
NYSE LISTED

### 11.2 Composição do imobilizado

	30/09/2022			31/12/2021		
	Custo histórico	Depreciação acumulada	Valor líquido	Custo histórico	Depreciação acumulada	Valor líquido
Terrenos	601	-	601	570	-	570
Edifícios	907	(124)	783	767	(111)	656
Benfeitorias em imóveis próprios e de terceiros	6.921	(992)	5.929	4.387	(791)	3.596
Máquinas e equipamentos	1.865	(669)	1.196	1.373	(545)	828
Instalações	636	(134)	502	472	(110)	362
Móveis e utensílios	840	(269)	571	635	(219)	416
Imobilizações em andamento	533	-	533	235	-	235
Outros	139	(90)	49	115	(78)	37
	<b>12.442</b>	<b>(2.278)</b>	<b>10.164</b>	<b>8.554</b>	<b>(1.854)</b>	<b>6.700</b>
Arrendamento - Direito de uso:						
Edifícios	8.007	(1.248)	6.759	4.566	(962)	3.604
Equipamentos	58	(46)	12	61	(45)	16
	<b>8.065</b>	<b>(1.294)</b>	<b>6.771</b>	<b>4.627</b>	<b>(1.007)</b>	<b>3.620</b>
Total imobilizado	<b>20.507</b>	<b>(3.572)</b>	<b>16.935</b>	<b>13.181</b>	<b>(2.861)</b>	<b>10.320</b>

## Notas Explicativas

**Sendas Distribuidora S.A.**

**Notas explicativas às informações contábeis intermediárias  
30 de setembro de 2022**  
(Em milhões de reais, exceto quando especificado de outra forma)



**ASA13**  
B3 LISTED NM  
**ASA1**  
NYSE LISTED

### 11.3 Capitalização de juros dos empréstimos

O valor dos custos de empréstimos capitalizados diretamente atribuíveis à reforma, construção e aquisição de ativos imobilizados e intangíveis no escopo do CPC 20 (R1)/IAS23 - Custo de Empréstimos e o valor de depreciação e juros de passivo de arrendamento incorporados ao valor dos ativos imobilizados e/ou intangíveis, pelo período em que os ativos ainda não estão em seu uso pretendido de acordo com o CPC 06 (R2)/IFRS16 – Arrendamentos, totalizaram o valor de R\$617 (R\$19 em 30 de setembro de 2021). A taxa adotada para apuração dos custos de captação de empréstimos elegíveis para capitalização foi de 110,77% (130,76% em 30 de setembro de 2021) do CDI, correspondente à taxa de juros efetiva dos empréstimos tomados pela Companhia.

### 11.4 Adições ao ativo imobilizado para fins de fluxo de caixa

	30/09/2022	30/09/2021
Adições	6.858	1.998
Arrendamentos	(3.005)	(380)
Juros capitalizados	(617)	(19)
Aquisição de imobilizado – Adições	(2.914)	(1.510)
Aquisição de imobilizado – Pagamentos	2.724	1.468
<b>Total</b>	<b>3.046</b>	<b>1.557</b>

As adições efetuadas pela Companhia referem-se a compra de ativos operacionais, compras de terrenos e edifícios para expansão das atividades, obras de construção de novas lojas e centros de distribuição, modernização das centrais de distribuição, reformas de diversas lojas e investimentos em equipamentos e em tecnologia da informação.

As adições e os pagamentos do imobilizado anteriormente mencionados estão ordenados para demonstrar somente as aquisições dos períodos, de forma a conciliar com a demonstração dos fluxos de caixa e o total das adições que consta no quadro.

### 11.5 Outras informações

Em 30 de setembro de 2022, a Companhia contabilizou no custo das mercadorias vendidas e dos serviços prestados, o valor de R\$51 (R\$38 em 30 de setembro de 2021), referente à depreciação de maquinários, edificações e instalações referentes às centrais de distribuição.

## 12 INTANGÍVEL

	Saldo em 31/12/2021	Adições	Amortiza- ções	Saldo em 30/09/2022
Ágio	618	-	-	618
Softwares	75	11	(12)	74
Fundo de comércio (i)	1.136	3.141	(7)	4.270
Marcas	39	-	-	39
Subtotal	1.868	3.152	(19)	5.001
Arrendamento – Direito de uso:				
Bens e direitos	19	-	(2)	17
Subtotal	19	-	(2)	17
<b>Total</b>	<b>1.887</b>	<b>3.152</b>	<b>(21)</b>	<b>5.018</b>

	Saldo em 31/12/2020	Adições	Amortiza- ções	Saldo em 30/09/2021
Ágio	618	-	-	618
Softwares	70	12	(10)	72
Fundo de comércio	310	26	(5)	331
Marcas	39	-	-	39
<b>Total</b>	<b>1.037</b>	<b>38</b>	<b>(15)</b>	<b>1.060</b>

(i) No período findo em 30 de setembro de 2022, na coluna Adições, estão apresentados, substancialmente, os valores de aquisição dos 46 pontos comerciais das lojas Extra Hiper, no valor de R\$3.132, vide nota nº1.1.

	30/09/2022			31/12/2021		
	Custo histórico	Amortização acumulada	Valor líquido	Custo histórico	Amortização acumulada	Valor líquido
Ágio	871	(253)	618	871	(253)	618
Softwares	144	(70)	74	133	(58)	75
Fundo de comércio	4.300	(30)	4.270	1.160	(24)	1.136
Marcas	39	-	39	39	-	39
	<b>5.354</b>	<b>(353)</b>	<b>5.001</b>	<b>2.203</b>	<b>(335)</b>	<b>1.868</b>
Arrendamento – Direito de uso:						
Bens e direitos	27	(10)	17	28	(9)	19
	<b>27</b>	<b>(10)</b>	<b>17</b>	<b>28</b>	<b>(9)</b>	<b>19</b>
<b>Total do intangível</b>	<b>5.381</b>	<b>(363)</b>	<b>5.018</b>	<b>2.231</b>	<b>(344)</b>	<b>1.887</b>

## Notas Explicativas

Sendas Distribuidora S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias

30 de setembro de 2022

(Em milhões de reais, exceto quando especificado de outra forma)



### 12.1 Teste de recuperação de intangíveis de vida útil indefinida, incluindo ágio

O teste de recuperação (*impairment test*) dos intangíveis utiliza-se as mesmas práticas descritas na nota nº13.1, às demonstrações financeiras de 31 de dezembro de 2021.

A Companhia monitorou o plano utilizado para avaliação do *impairment* em 31 de dezembro de 2021 e concluiu que não ocorreram eventos que pudessem denotar indicativos de perda ou necessidade de uma nova avaliação em 30 de setembro de 2022.

### 12.2 Adições ao ativo intangível para fins de fluxo de caixa

	30/09/2022	30/09/2021
Adições	3.152	38
Aquisição de intangível – Adições	(3.132)	-
Aquisição de intangível – Pagamentos	609	-
Total	629	38

## 13 FORNECEDORES

	Nota	30/09/2022	31/12/2021
Fornecedores de produtos		7.664	6.422
Fornecedores de serviços		838	74
Fornecedores de serviços - Partes relacionadas	9.1	25	22
Fornecedores - Aquisição Lojas Extra	13.2	1.911	-
Acordos comerciais	13.1	(471)	(576)
Total		9.967	5.942
Circulante		9.263	5.942
Não circulante		704	-

### 13.1 Acordos comerciais

Incluem acordos comerciais e descontos obtidos dos fornecedores. Esses valores são definidos em contratos e incluem descontos por volume de compras, programas de *marketing* conjunto, reembolsos de fretes e outros programas similares. O recebimento ocorre por meio do abatimento das faturas a pagar aos fornecedores, conforme condições previstas nos acordos de fornecimento, de forma que as liquidações financeiras ocorrem pelo montante líquido.

### 13.2 Fornecedores - Aquisição Lojas Extra

Conforme mencionado na nota nº1.1, em setembro de 2022, o GPA concluiu a cessão dos seus recebíveis na venda das lojas Extra para a Companhia com uma instituição financeira correspondentes as parcelas a vencer entre 2023 e 2024. A Administração da Companhia, como anuente da operação, avaliou os termos contratuais da cessão dos recebíveis e de acordo com o CPC 26 (R1) / IAS 1 – Apresentação das demonstrações contábeis, concluiu que não houve modificação nas condições originalmente contratadas com o GPA, mantendo-se a característica dos termos, sendo que os pagamentos das parcelas serão realizados diretamente pela Companhia à instituição financeira, mantendo os mesmos vencimentos e juros anteriormente acordados com GPA. Portanto, a Administração concluiu que foi mantida a característica da operação como um contas a pagar pela aquisição dos pontos comerciais das lojas Extra Hiper.

## 14 INSTRUMENTOS FINANCEIROS

Os principais instrumentos financeiros e seus valores registrados nas informações contábeis intermediárias, por categoria, são os seguintes:

	Nota	30/09/2022	31/12/2021
Ativos financeiros			
Custo amortizado			
Caixa e equivalentes de caixa	5	4.210	2.550
Partes relacionadas - Ativo	9.1	264	114
Contas a receber e outras contas a receber		164	169
Valor justo por meio do resultado			
Ganho de instrumentos financeiros a valor justo	14.6.1	122	32
Valor justo por meio de outros resultados abrangentes			
Contas a receber com administradoras de cartões de crédito e <i>tickets</i> de vendas		341	155
Passivos financeiros			
Outros passivos financeiros - custo amortizado			
Partes relacionadas - Passivo	9.1	(1.422)	(368)
Fornecedores	13	(9.967)	(5.942)
Financiamento por compra de ativos		(387)	(197)
Empréstimos e financiamentos	14.6.1	(1.220)	(1.210)
Debêntures e notas promissórias	14.7	(10.574)	(6.446)
Passivo de arrendamento	16.1	(7.416)	(4.051)
Valor justo por meio do resultado			
Empréstimos e financiamentos, incluindo derivativos	14.6.1	(324)	(341)
Perda de instrumentos financeiros a valor justo	14.6.1	(17)	(36)
Exposição líquida		(26.226)	(15.571)

## Notas Explicativas

Sendas Distribuidora S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias

30 de setembro de 2022

(Em milhões de reais, exceto quando especificado de outra forma)



O valor justo de outros instrumentos financeiros descritos na tabela acima se aproximam do valor contábil com base nas condições de pagamento existentes. Os instrumentos financeiros mensurados ao custo amortizado cujos valores justos diferem dos saldos contábeis, encontram-se divulgado na nota nº14.4.

### 14.1 Considerações sobre os fatores de risco que podem afetar os negócios da Companhia

#### 14.1.1 Risco de crédito

##### • Caixa e equivalentes de caixa

A fim de minimizar o risco de crédito, são adotadas políticas de investimentos em instituições financeiras aprovadas pelo Comitê Financeiro da Companhia, considerando-se os limites monetários e as avaliações de instituições financeiras, as quais são constantemente atualizados.

##### • Contas a receber

O risco de crédito relativo às contas a receber é minimizado pelo fato de grande parte das vendas a prazo serem realizadas por meio de cartões de crédito. Esses recebíveis podem ser antecipados a qualquer momento, sem direito de regresso, junto aos bancos ou administradoras de cartões de crédito, com o objetivo de prover o capital de giro, gerando o desconhecimento das contas a receber. Além disso, as adquirentes utilizadas pela Companhia são ligadas a instituições financeiras de primeira linha, com baixo risco de crédito. Adicionalmente, principalmente para as contas a receber parceladas, a Companhia monitora o risco pela concessão de crédito e pela análise constante dos saldos de perda esperada com créditos de liquidação duvidosa.

A Companhia também incorre em risco de contraparte relacionado aos instrumentos derivativos, esse risco é mitigado pela política de efetuar transações, dentro das políticas aprovadas, pelos órgãos de governança.

Não há saldos a receber ou vendas a clientes que sejam, individualmente, superiores a 5% das contas a receber ou receitas.

#### 14.1.2 Risco de taxa de juros

A Companhia obtém empréstimos e financiamentos com as principais instituições financeiras para atender às necessidades de caixa para suportar os investimentos. Consequentemente, a Companhia está exposta, principalmente, ao risco de flutuações relevantes na taxa de juros, especialmente a taxa relativa à parte passiva das operações com derivativos (*hedge* de exposição cambial) e às dívidas referenciadas em CDI. O saldo de caixa e equivalentes de caixa, indexado ao CDI, neutraliza parcialmente o risco de flutuações nas taxas de juros.

#### 14.1.3 Risco da taxa de câmbio

As flutuações nas taxas de câmbio podem acarretar aumento dos saldos passivos de empréstimos em moeda estrangeira, por isso a Companhia utiliza instrumentos financeiros derivativos, tais como *swaps*, que visam mitigar o risco de exposição cambial, transformando o custo da dívida em moeda e taxa de juros locais.

#### 14.1.4 Risco de gestão de capital

O objetivo principal da administração de capital da Companhia é assegurar que este mantenha uma classificação de crédito e uma razão de capital bem estabelecida, a fim de apoiar os negócios e maximizar o valor para o acionista. A Companhia administra a estrutura do capital e a ajusta considerando as mudanças nas condições econômicas.

A estrutura de capital está assim demonstrada:

	30/09/2022	31/12/2021
Empréstimos, financiamentos, debêntures e notas promissórias	(12.135)	(8.033)
(-) Caixa e equivalentes de caixa	4.210	2.550
(-) Instrumentos financeiros derivativos	122	32
Dívida líquida	(7.803)	(5.451)
Patrimônio líquido	3.595	2.766
% Dívida líquida sobre patrimônio líquido	217%	197%

#### 14.1.5 Risco de gestão de liquidez

A Companhia gerencia o risco de liquidez por meio do acompanhamento diário do fluxo de caixa e controle dos vencimentos dos ativos e dos passivos financeiros.

O quadro abaixo resume o perfil do vencimento do passivo financeiro da Companhia em 30 de setembro de 2022.

## Notas Explicativas

Sendas Distribuidora S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias

30 de setembro de 2022

(Em milhões de reais, exceto quando especificado de outra forma)



	Menos de 1 ano	De 1 a 5 anos	Mais de 5 anos	Total
Empréstimos e financiamentos	461	1.380	-	1.841
Debêntures e notas promissórias	1.158	8.931	5.903	15.992
Instrumentos financeiros derivativos	209	259	(1.125)	(657)
Passivo de arrendamento	1.186	5.192	11.615	17.993
Fornecedores	9.263	704	-	9.967
Total	12.277	16.466	16.393	45.136

As informações foram preparadas considerando os fluxos de caixa não descontados dos passivos financeiros com base na data mais próxima em que a Companhia possa ser obrigada a efetuar o pagamento ou ter o direito de recebimento. Na medida em que os fluxos de juros são flutuantes, o valor não descontado é obtido com base nas curvas de taxa de juros no período findo em 30 de setembro de 2022. Dessa forma, alguns saldos apresentados não conferem com os saldos apresentados nos balanços patrimoniais.

### 14.2 Instrumentos financeiros derivativos

	Valor de referência		Valor justo	
	30/09/2022	31/12/2021	30/09/2022	31/12/2021
<i>Swap de hedge</i>				
Objeto de <i>hedge</i> (dívida)	2.360	1.888	2.348	1.869
Posição ativa				
Taxa pré-fixada	106	106	54	60
USD + Fixa	282	282	271	281
<i>Hedge</i> - CRI	1.972	1.500	2.023	1.528
Posição passiva	(2.360)	(1.888)	(2.243)	(1.873)
Posição de <i>hedge</i> líquida	-	-	105	(4)

Ganhos e perdas realizados e não realizados sobre esses contratos durante o período findo em 30 de setembro de 2022 são registrados no resultado financeiro líquido, e o saldo a receber pelo seu valor justo é de R\$105 (a pagar R\$4 em 31 de dezembro de 2021), o ativo está registrado na rubrica de "Instrumentos financeiros derivativos" e o passivo em "Empréstimos e financiamentos".

Os efeitos de *hedge* ao valor justo por meio do resultado do período findo em 30 de setembro de 2022 resultaram em um ganho de R\$47, sendo apresentado na rubrica Custo da dívida nota nº23 (ganho de R\$12 em 30 de setembro de 2021).

#### 14.2.1 Valores justos dos instrumentos financeiros derivativos

Valor justo é o montante pelo qual um ativo poderia ser trocado ou um passivo liquidado entre partes com conhecimento e voluntariamente em uma operação em condições de mercado.

Os valores justos são calculados pela projeção do fluxo de caixa das operações, utilizando as curvas de CDI futuro disponibilizadas pela B3, acrescidas dos respectivos *spreads* das operações, e descontando-os ao valor presente, usando as mesmas curvas de CDI, divulgadas pela B3.

Os valores a mercado dos *swaps* cupons cambiais "versus" CDI foram obtidos utilizando-se as taxas de câmbio de mercado vigentes na data em que as informações contábeis intermediárias são levantadas e as taxas projetadas pelo mercado calculadas com base nas curvas de cupom da moeda.

Para a apuração do cupom das posições indexadas em moeda estrangeira foi adotada a convenção linear - 360 dias corridos e para a apuração do cupom das posições indexadas em CDI foi adotada a convenção exponencial - 252 dias úteis.

#### 14.3 Análise da sensibilidade dos instrumentos financeiros

Foi considerado como cenário mais provável de se realizar, na avaliação da Administração, nas datas de vencimento de cada uma das operações, as curvas de mercado (moedas e juros) da B3.

Dessa maneira, no cenário provável (I) não há impacto sobre o valor justo dos instrumentos financeiros. Para os cenários (II) e (III), para efeito exclusivo de análise de sensibilidade, considerou-se, uma deterioração de 5% e 10%, respectivamente, nas variáveis de risco, até um ano dos instrumentos financeiros.

Para o cenário provável, a taxa de câmbio ponderada definida foi de R\$5,71 no vencimento, e a taxa de juros ponderada foi de 13,19% ao ano.

No caso dos instrumentos financeiros derivativos (destinados à proteção da dívida financeira), as variações dos cenários são acompanhadas dos respectivos objetos de proteção, indicando que os efeitos não são significativos.

A Companhia divulgou a exposição líquida dos instrumentos financeiros derivativos, os instrumentos financeiros correspondentes e certos instrumentos financeiros na tabela de análise de sensibilidade abaixo, para cada um dos cenários mencionados.

## Notas Explicativas

Sendas Distribuidora S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias

30 de setembro de 2022

(Em milhões de reais, exceto quando especificado de outra forma)



ASAÍ3  
B3 LISTED NM  
ASAÍ  
NYSE LISTED

Transações	Nota	Risco (Aumento do CDI)	Valor Contábil	Saldo em 30/09/2022	Projeções de mercado		
					Cenário (I)	Cenário (II)	Cenário (III)
Empréstimos e financiamentos	14.6.1	CDI + 1,48% a.a.	1.220	(1.227)	(482)	(493)	(503)
Empréstimos e financiamentos (taxa pré-fixada)	14.6.1	TR + 9,80%	52	(51)	(56)	(60)	(65)
Empréstimos e financiamentos (moeda estrangeira)	14.6.1	USD + 1,06% a.a.	272	(271)	(23)	(37)	(52)
Debêntures e notas promissórias	14.6.1	CDI + 1,47% a.a.	10.574	(10.676)	(1.508)	(1.584)	(1.659)
Efeito líquido (perda) total			12.118	(12.225)	(2.069)	(2.174)	(2.279)
Equivalentes de caixa	5	86,66%		4.210	574	602	631
Exposição líquida passiva				(8.015)	(1.495)	(1.572)	(1.648)

### 14.4 Mensuração de valor justo

A Companhia divulga o valor justo dos instrumentos financeiros mensurados ao valor justo e dos instrumentos financeiros mensurados ao custo amortizado cujos respectivos valores justos diferem dos saldos contábeis, conforme o CPC 46/IFRS 13, os quais se referem a conceitos de avaliação e requerimentos de divulgações. Os níveis de hierarquia do valor justo estão definidos abaixo.

Nível 1: mensuração do valor justo na data do balanço utilizando preços cotados (não ajustados) em mercados ativos para ativos ou passivos idênticos a que a entidade possa ter acesso na data de mensuração.

Nível 2: mensuração do valor justo na data do balanço utilizando outras premissas significativas observáveis para o ativo ou passivo, seja direta ou indiretamente, exceto preços cotados incluídos no Nível 1.

Nível 3: mensuração do valor justo na data do balanço utilizando dados não observáveis para o ativo ou passivo.

Os valores justos de caixa e equivalentes de caixa, de contas a receber de clientes, de contas a pagar a fornecedores são equivalentes aos seus valores contabilizados.

A tabela a seguir apresenta a hierarquia dos valores justos dos ativos e passivos financeiros registrados a valor justo e dos instrumentos financeiros mensurados ao custo amortizado, cujo valor justo está sendo divulgado nas informações contábeis intermediárias:

	Valor contábil		Valor justo		Nível
	30/09/2022	31/12/2021	30/09/2022	31/12/2021	
Contas a receber com administradoras de cartões de crédito e <i>tickets</i> de vendas	341	155	341	155	2
Swaps de taxa de juros entre moedas	(17)	(11)	(17)	(11)	2
Swaps de taxas de juros	2	4	2	4	2
Swaps de taxas de juros - CRI	120	3	120	3	2
Empréstimos e financiamentos (valor justo)	(324)	(341)	(324)	(341)	2
Empréstimos e financiamentos (custo amortizado)	(11.794)	(7.656)	(11.621)	(7.372)	2
	(11.672)	(7.846)	(11.499)	(7.562)	

Não houve movimentação entre os níveis de mensuração do valor justo no período findo em 30 de setembro de 2022.

Os *swaps* de taxa de juros, moeda estrangeira e empréstimos e financiamentos são classificados no nível 2, pois são utilizados *inputs* de mercado prontamente observáveis, como por exemplo, previsões de taxas de juros, cotações de paridade cambial à vista e futura.

### 14.5 Operações com instrumentos financeiros derivativos

A Companhia mantém contratos de derivativos nas instituições financeiras Itaú BBA, Scotiabank e BR Partners.

A posição consolidada das operações de instrumentos financeiros derivativos em aberto está apresentada no quadro a seguir:

Descrição	Valor de referência	Vencimento	30/09/2022	31/12/2021
Dívida				
USD - BRL	USD50	2023	(17)	(11)
Dívida				
IPCA - BRL	R\$1.972	2028, 2029 e 2031	120	3
Swaps de taxa de juros registrados na CETIP				
Taxa pré-fixada x CDI	R\$54	2027	1	2
Taxa pré-fixada x CDI	R\$52	2027	1	2
Derivativos - <i>Hedge</i> de valor justo - Brasil			105	(4)

## Notas Explicativas

**Sendas Distribuidora S.A.**

**Notas explicativas às informações contábeis intermediárias  
30 de setembro de 2022**

*(Em milhões de reais, exceto quando especificado de outra forma)*



**ASAÍ3**  
B3 LISTED NM  
**ASAÍ**  
NYSE LISTED

### 14.6 Empréstimos e financiamentos

#### 14.6.1 Composição da dívida

	Taxa média ponderada	30/09/2022	31/12/2021
<b>Circulante</b>			
Debêntures e notas promissórias	CDI + 1,55% a.a.	532	194
Custo de captação		(22)	(14)
Total de debêntures e notas promissórias		510	180
<b>Empréstimos e financiamentos</b>			
<b>Em moeda nacional</b>			
Capital de giro	TR + 9,80%	12	14
Capital de giro	CDI + 1,83% a.a.	26	419
Custo de captação		(4)	(4)
Total moeda nacional		34	429
<b>Em moeda estrangeira</b>			
Capital de giro	USD + 1,06% a.a.	272	1
Total moeda estrangeira		272	1
Total de empréstimos e financiamentos		306	430
<b>Instrumentos financeiros derivativos</b>			
Contratos de <i>swap</i>	CDI + 0,86% a.a.	(17)	(4)
Contratos de <i>swap</i>	CDI + 1,35% a.a.	17	3
Total instrumentos financeiros derivativos		-	(1)
Total circulante		816	609
<b>Não circulante</b>			
Debêntures e notas promissórias	CDI + 1,46% a.a.	10.144	6.329
Custo de captação		(80)	(63)
Total de debêntures e notas promissórias		10.064	6.266
<b>Empréstimos e financiamentos</b>			
<b>Em moeda nacional</b>			
Capital de giro	TR + 9,80%	41	47
Capital de giro	CDI + 1,47% a.a.	1.200	800
Custo de captação		(3)	(5)
Total moeda nacional		1.238	842
<b>Em moeda estrangeira</b>			
Capital de giro	USD + 1,06% a.a.	-	279
Total moeda estrangeira		-	279
Total de empréstimos e financiamentos		1.238	1.121
<b>Instrumentos financeiros derivativos</b>			
Contratos de <i>swap</i>	CDI + 0,86% a.a.	(105)	(28)
Contratos de <i>swap</i>	CDI + 1,35% a.a.	-	33
Total instrumentos financeiros derivativos		(105)	5
Total não circulante		11.197	7.392
<b>Total</b>		<b>12.013</b>	<b>8.001</b>
Ativo circulante		17	4
Ativo não circulante		105	28
Passivo circulante		833	613
Passivo não circulante		11.302	7.420

## Notas Explicativas

## Sendas Distribuidora S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias  
30 de setembro de 2022

(Em milhões de reais, exceto quando especificado de outra forma)



## 14.6.2 Movimentação dos empréstimos e financiamentos

	Valor
Saldo em 31 de dezembro de 2020	7.763
Captações	4.353
Provisão de juros	356
Contratos de swap	70
Marcação a mercado	(2)
Variação cambial e monetária	(2)
Efeito de modificação de dívida IFRS 9	(63)
Custo de captação	45
Amortização de juros	(297)
Amortização de principal	(4.072)
Amortização de swap	1
Saldo em 30 de setembro 2021	8.152
	Valor
Saldo em 31 de dezembro de 2021	8.001
Captações	3.560
Provisão de juros	1.034
Contratos de swap	45
Marcação a mercado	(92)
Variação cambial e monetária	(9)
Custo de captação	19
Amortização de juros	(426)
Amortização de principal	(58)
Amortização de swap	(61)
Saldo em 30 de setembro 2022	12.013

## 14.6.3 Cronograma de vencimentos não circulantes

Vencimento	Valor
De 1 a 2 anos	2.298
De 2 a 3 anos	3.719
De 3 a 4 anos	556
De 4 a 5 anos	398
Após 5 anos	4.309
Total	11.280
Custo de captação	(83)
Total	11.197

## 14.7 Debêntures e notas promissórias

	Tipo	Valor de emissão (em milhares)	Debêntures em circulação (unidades)	Data		Encargos financeiros anuais	Preço unitário (em reais)	30/09/2022	31/12/2021
				Emissão	Vencimento				
1ª Emissão de notas promissórias - 3ª série	Sem preferência	50	1	04/07/2019	04/07/2022	CDI + 0,72% a.a.	-	-	57
1ª Emissão de notas promissórias - 4ª série	Sem preferência	250	5	04/07/2019	04/07/2023	CDI + 0,72% a.a.	61.403.751	307	281
1ª Emissão de notas promissórias - 5ª série	Sem preferência	200	4	04/07/2019	04/07/2024	CDI + 0,72% a.a.	61.403.751	246	225
1ª Emissão de notas promissórias - 6ª série	Sem preferência	200	4	04/07/2019	04/07/2025	CDI + 0,72% a.a.	61.403.751	246	225
2ª Emissão de debêntures - 1ª série	Sem preferência	940.000	940.000	01/06/2021	20/05/2026	CDI + 1,70% a.a.	1.054	990	951
2ª Emissão de debêntures - 2ª série	Sem preferência	660.000	660.000	01/06/2021	22/05/2028	CDI + 1,95% a.a.	1.055	697	668
2ª Emissão de notas promissórias - 1ª série	Sem preferência	1.250.000	940.000	27/08/2021	27/08/2024	CDI + 1,47% a.a.	1.506	1.415	1.285
2ª Emissão de notas promissórias - 2ª série	Sem preferência	1.250.000	940.000	27/08/2021	27/02/2025	CDI + 1,53% a.a.	1.506	1.416	1.286
3ª Emissão de debêntures - 1ª série - CRI	Sem preferência	982.526	982.526	15/10/2021	16/10/2028	IPCA + 5,15% a.a.	1.093	1.074	1.012
3ª Emissão de debêntures - 2ª série - CRI	Sem preferência	517.474	517.474	15/10/2021	15/10/2031	IPCA + 5,27% a.a.	1.094	566	533
4ª Emissão de debêntures - série única	Sem preferência	2.000.000	2.000.000	07/01/2022	26/11/2027	CDI + 1,75% a.a.	1.051	2.103	-
1ª Emissão de notas comerciais escriturais - série única	Sem preferência	750.000	750.000	10/02/2022	09/02/2025	CDI + 1,70% a.a.	1.021	766	-
5ª Emissão de debêntures - série única - CRI	Sem preferência	250.000	250.000	05/04/2022	28/03/2025	CDI + 0,75% a.a.	1.000	250	-
6ª Emissão de Debêntures - 1ª Série - CRI	Sem preferência	72.962	72.962	28/09/2022	13/09/2029	CDI + 0,60% a.a.	1.001	73	-
6ª Emissão de Debêntures - 2ª Série - CRI	Sem preferência	55.245	55.245	28/09/2022	11/09/2026	CDI + 0,70% a.a.	1.001	55	-
6ª Emissão de Debêntures - 3ª Série - CRI	Sem preferência	471.793	471.793	28/09/2022	13/09/2027	IPCA + 6,70% a.a.	1.000	472	-
Custo de captação								(102)	(77)
								10.574	6.446
Circulante								510	180
Não circulante								10.064	6.266

## Notas Explicativas

Sendas Distribuidora S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias

30 de setembro de 2022

(Em milhões de reais, exceto quando especificado de outra forma)



A Companhia utiliza da emissão de debêntures para fortalecer o capital de giro, manter sua estratégia de caixa, alongamento do seu perfil de dívida e investimentos. As debêntures emitidas não são conversíveis em ações, não possuem cláusulas de repactuação e não possuem garantia.

### 14.8 Empréstimos em moeda estrangeira

Em 30 de setembro de 2022, a Companhia possuía empréstimos em moeda estrangeira para fortalecer o capital de giro, manter sua estratégia de caixa, alongar o seu perfil de dívida e investimento.

### 14.9 Garantias

A Companhia assinou nota promissória para o contrato de empréstimos junto ao Scotiabank no valor de USD50 milhões, que podem ser executados após o vencimento e não pagamento no empréstimo relacionado.

### 14.10 Contratos de swap

A Companhia faz uso de operações de *swap* de 100% das captações em dólares norte-americanos, taxas de juros pré-fixado e IPCA, trocando essas obrigações pelo Real atrelado às taxas de juros do CDI (flutuante). A taxa média anual do CDI em 30 de setembro de 2022 foi de 10,90% (4,40% em 31 de dezembro de 2021).

### 14.11 Índices financeiros

Em conexão com as emissões de debêntures e notas promissórias efetuadas e parte das operações de empréstimos em moeda estrangeira, a Companhia tem a obrigação de manter índices financeiros. Esses índices são calculados trimestralmente com base nas informações contábeis intermediárias da Companhia, preparadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, sendo: (i) a dívida líquida consolidada/patrimônio líquido menor ou igual a 3,00 não excedente ao patrimônio líquido; e (ii) índice de dívida líquida consolidada/EBITDA menor ou igual a 3,00.

Em 30 de setembro de 2022, a Companhia estava adimplente em relação a esses índices.

## 15 PROVISÃO PARA DEMANDAS JUDICIAIS

A provisão para demandas judiciais é estimada pela Companhia e corroborada por seus consultores jurídicos e foi estabelecida em um montante considerado suficiente para cobrir as perdas consideradas prováveis.

	Tributários	Previdenciárias e trabalhistas	Cíveis	Total
Saldo em 31 de dezembro de 2020	169	64	49	282
Adições	38	36	7	81
Reversões	(74)	(18)	(7)	(99)
Pagamento	-	(14)	(26)	(40)
Atualização monetária	5	4	5	14
Saldo em 30 de setembro de 2021	138	72	28	238
Depósito judicial	(64)	(35)	(2)	(101)
Provisões líquidas de depósitos judiciais	74	37	26	137
	Tributários	Previdenciárias e trabalhistas	Cíveis	Total
Saldo em 31 de dezembro de 2021	109	69	27	205
Adições	5	54	10	69
Reversões	(69)	(20)	(3)	(92)
Pagamento	-	(23)	(13)	(36)
Atualização monetária	5	5	3	13
Saldo em 30 de setembro de 2022	50	85	24	159
Depósito judicial	(10)	(40)	(3)	(53)
Provisões líquidas de depósitos judiciais	40	45	21	106

### 15.1 Tributários

Processos tributários fiscais estão sujeitos, por lei, a atualização monetária mensal, que se refere a um ajuste no montante de provisões com base em taxas dos indexadores utilizados por cada jurisdição fiscal. Tanto os encargos de juros quanto as multas, quando aplicáveis, foram computados e provisionados com respeito aos montantes não pagos.

A Companhia tem outras demandas tributárias que, de acordo com a análise de seus consultores jurídicos, foram provisionadas. São elas: (i) questionamento referente a não aplicação do Fator Acidentário de Prevenção (FAP); (ii) questionamentos ao Fisco Estadual sobre a alíquota do ICMS calculadas nas faturas de energia elétrica; (iii) IPI na revenda de produtos importados; e (iv) demais assuntos.

O montante provisionado em 30 de setembro de 2022 para esses assuntos é de R\$50 (R\$109 em 31 de dezembro de 2021).

## Notas Explicativas

**Sendas Distribuidora S.A.**

**Notas explicativas às informações contábeis intermediárias**

**30 de setembro de 2022**

*(Em milhões de reais, exceto quando especificado de outra forma)*



### 15.2 Previdenciárias e trabalhistas

A Companhia é parte em vários processos trabalhistas, principalmente devido a demissões no curso normal de seus negócios. Em 30 de setembro de 2022, a Companhia mantinha uma provisão no montante de R\$85 (R\$69 em 31 de dezembro de 2021), referente ao potencial de risco de perda em relação as reclamações trabalhistas. A Administração, com o auxílio de seus consultores jurídicos, avalia essas demandas registrando provisões para perdas quando razoavelmente estimadas, considerando as experiências anteriores em relação aos valores demandados.

### 15.3 Cíveis

A Companhia responde a ações de natureza cível (indenizações, cobranças, entre outras) e que se encontram em diferentes fases processuais e em diversos fóruns judiciais. A Administração da Companhia constitui provisões em montantes considerados suficientes para cobrir decisões judiciais desfavoráveis quando seus consultores jurídicos internos e externos entendem que as perdas sejam prováveis.

Entre esses processos destacam-se:

A Companhia ajuíza e responde a diversas ações cíveis e imobiliárias, revisionais e renovatórias, onde há discussão sobre os valores de aluguéis atualmente pagos pela entidade. A Companhia constitui provisão da diferença entre os valores de aluguéis mensais pagos pelas lojas e os valores de aluguéis apurados em perícia judicial, considerando que é o valor do laudo pericial que servirá de base para a decisão judicial que alterará o valor do aluguel pago pela entidade. Em 30 de setembro de 2022, o montante da provisão para essas ações é de R\$19 (R\$21 em 31 de dezembro de 2021), para as quais não há depósitos judiciais.

A Companhia ajuíza e responde a algumas ações judiciais relacionadas a multas aplicadas por órgãos fiscalizadores da administração direta e indireta da União, Estados e Municípios, dentre eles destacam-se órgãos de defesa do consumidor (PROCONS, INMETRO e Prefeituras). A Companhia, com o auxílio de seus consultores jurídicos, avalia essas demandas registrando provisões para desembolsos prováveis de caixa de acordo com a estimativa de perda. Em 30 de setembro de 2022, o montante da provisão para essas ações é de R\$5 (R\$6 em 31 de dezembro de 2021).

O total das demandas cíveis, regulatórias e imobiliárias em 30 de setembro de 2022 da Companhia é de R\$24 (R\$27 em 31 de dezembro de 2021).

### 15.4 Passivos contingentes não provisionados

A Companhia possui outras demandas que foram classificadas pela Administração com assessoria dos seus advogados externos como possíveis, portanto, não provisionadas, totalizando um montante atualizado de R\$2.437 em 30 de setembro de 2022 (R\$2.346 em 31 de dezembro de 2021), e são relacionadas principalmente a:

IRPJ, IRRF, CSLL - A Companhia possui uma série de autuações relativas a processos de compensações, glosa de amortização fiscal de ágio, divergências de recolhimentos e pagamentos a maior, multa por descumprimento de obrigação acessória, entre outros de menor expressão. O montante envolvido equivale a R\$600 em 30 de setembro de 2022 (R\$478 em 31 de dezembro de 2021).

COFINS, PIS – A Companhia vem sendo questionada sobre divergências de recolhimentos e pagamentos a maior; multa por descumprimento de obrigação acessória, glosa de créditos de COFINS e PIS dentre outros assuntos. Referidos processos aguardam julgamento na esfera administrativa e judicial. O montante envolvido nessas autuações é de R\$637 em 30 de setembro de 2022 (R\$609 em 31 de dezembro de 2021).

ICMS - A Companhia foi autuada pelo fisco estadual quanto à apropriação de créditos de: (i) aquisições de fornecedores considerados inabilitados perante o cadastro da Secretaria da Fazenda Estadual; e (ii) dentre outros. A soma dessas autuações totaliza R\$1.099 em 30 de setembro de 2022 (R\$1.128 em 31 de dezembro de 2021), as quais aguardam julgamento definitivo tanto na esfera administrativa como na judicial.

ISS, IPTU, Taxas e outros – Referem-se às autuações de divergências de recolhimentos de IPTU, multas por descumprimento de obrigações acessórias, ISS – ressarcimento de despesas com publicidade e taxas diversas, cujo montante é de R\$15 em 30 de setembro de 2022 (R\$13 em 31 de dezembro de 2021) e que aguardam decisões administrativas e judiciais.

INSS – A Companhia foi autuada por divergências na Guia de recolhimento do FGTS e de Informações à Previdência Social (GFIP), compensações não homologadas, dentre outros assuntos, cuja perda possível corresponde a R\$22 em 30 de setembro de 2022 (R\$56 em 31 de dezembro de 2021). Os processos estão em discussão administrativa e judicial.

Outras demandas judiciais – referem-se a ações imobiliárias em que a Companhia pleiteia a renovação dos contratos de locação e fixação de aluguéis de acordo com valores praticados no mercado, ações no âmbito da justiça cível, juizado especial cível e processos administrativos instaurados por órgãos fiscalizadores como órgãos de defesa do consumidor (PROCONS), Instituto Nacional de Metrologia, Normalização e Qualidade Industrial – INMETRO, Agência Nacional de Vigilância Sanitária - ANVISA, dentre outros, totalizando R\$50 em 30 de setembro de 2022 (R\$47 em 31 de dezembro de 2021).

## Notas Explicativas

Sendas Distribuidora S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias

30 de setembro de 2022

(Em milhões de reais, exceto quando especificado de outra forma)



Foram abertas três ações cíveis públicas movidas por instituições ligadas ao movimento negro, em razão de uma abordagem à um cliente em agosto de 2021 na loja de Limeira - SP, na qual alegam que os motivadores da abordagem seriam questões raciais, sendo o objeto das ações a indenização por danos coletivos. Todos os casos foram devidamente respondidos e estão em análise pelo judiciário, sendo que até o presente momento não foi possível estimar razoavelmente os valores envolvidos no caso devido subjetividade do tema. Não se espera impacto significativo nas informações contábeis intermediárias.

A Companhia tem por prática contratar advogados externos para defesa das autuações fiscais, cuja remuneração está vinculada à um percentual a ser aplicado sobre o valor do êxito no desfecho judiciais desses processos. Estes percentuais podem variar de acordo com os fatores qualitativos e quantitativos de cada processo, sendo que em 30 de setembro de 2022 o valor estimado, caso todos os processos fossem finalizados com êxito, é de aproximadamente R\$14 (R\$15 em 31 de dezembro de 2021).

### 15.5 Garantias

A Companhia apresentou fianças bancárias e seguros garantia aos processos judiciais de natureza cível, trabalhista e tributária, abaixo descrita:

Processos	Cartas de fiança
Tributários	666
Trabalhistas	90
Cíveis e outros	412
Total	1.168

O custo das garantias é aproximadamente 0,31% ao ano do valor das causas e é registrado para despesa pela fluência do prazo.

### 15.6 Exclusão do ICMS das bases de cálculo do PIS e COFINS

Com a sistemática da não-cumulatividade para fins de apuração de PIS e COFINS, a Companhia passou a requerer o direito de excluir o valor do ICMS das bases de cálculo dessas duas contribuições. Em 15 de março de 2017, o STF reconheceu, em sede de repercussão geral, a inconstitucionalidade da inclusão do ICMS na base de cálculo do PIS e da COFINS. Em maio de 2021, o Plenário do STF julgou os Embargos de Declaração, em relação ao valor a ser excluído da base de cálculo do PIS e COFINS se deveria ser apenas o ICMS pago, ou se todo o ICMS destacado nas notas fiscais, o STF proferiu decisão favorável aos contribuintes, concluindo que todo o ICMS destacado deve ser excluído da base de cálculo do PIS e COFINS.

Desde a decisão do STF em 15 de março de 2017, os andamentos processuais estiveram dentro do antecipado por nossos assessores legais sem qualquer alteração no julgamento da administração. Em 31 de dezembro de 2021, já com o trânsito em julgado favorável em suas ações, a Companhia registrou seu direito no montante de R\$216.

### 15.7 Depósitos judiciais

A Companhia está contestando o pagamento de certos impostos, contribuições e obrigações trabalhistas e efetuou depósitos judiciais, de montantes equivalentes as decisões legais finais, e depósitos em caução relacionados com as provisões para processos judiciais.

A Companhia possui registrado em seu ativo valores referentes a depósitos judiciais.

Processos	30/09/2022	31/12/2021
Tributários	11	65
Trabalhistas	50	50
Cíveis e outras	10	4
Total	71	119

## 16 PASSIVO DE ARRENDAMENTO

### 16.1 Pagamentos futuros mínimos e direito potencial do PIS e da COFINS

Os contratos de arrendamento mercantil totalizaram R\$7.416 em 30 de setembro de 2022 (R\$4.051 em 31 de dezembro de 2021). Os pagamentos futuros mínimos a título de arrendamento, nos termos dos arrendamentos mercantis, juntamente com o valor presente dos pagamentos mínimos de arrendamento, são os seguintes:

## Notas Explicativas

### Sendas Distribuidora S.A.

#### Notas explicativas às informações contábeis intermediárias

30 de setembro de 2022

(Em milhões de reais, exceto quando especificado de outra forma)



	30/09/2022	31/12/2021
Passivo de arrendamento mercantil financeiro - Pagamentos mínimos		
Até 1 ano	375	244
De 1 a 5 anos	1.549	1.231
Mais de 5 anos	5.492	2.576
Valor presente dos contratos de arrendamento mercantil financeiro	7.416	4.051
Circulante	375	244
Não circulante	7.041	3.807
Encargos futuros de financiamento	10.577	4.042
Valor bruto dos contratos de arrendamento mercantil financeiro	17.993	8.093
PIS/COFINS embutido no valor presente dos contratos de arrendamento	451	246
PIS/COFINS embutido no valor bruto dos contratos de arrendamento	1.094	492

A despesa de juros dos passivos de arrendamento está apresentada na nota nº23. A taxa de juros incremental da Companhia na data da assinatura dos contratos foi 12,01% no período findo em 30 de setembro de 2022 (10,53% em 31 de dezembro de 2021).

Caso a Companhia tivesse adotado a metodologia de cálculo projetando a inflação embutida na taxa incremental nominal e trazendo ao valor presente pela taxa incremental nominal, o percentual médio de inflação a projetar por ano seria de aproximadamente 8,57% (4,42% em 31 de dezembro de 2021). O prazo médio dos contratos considerados é de 18,78 anos.

### 16.2 Movimentação obrigações de arrendamento mercantil

	Valor
Em 31 de dezembro de 2020	2.776
Captação - Arrendamento	380
Remensuração	359
Provisão de juros	216
Amortização de principal	(311)
Amortizações de juros	(4)
Baixa por antecipação do encerramento do contrato	(102)
Em 30 de setembro de 2021	3.314
	Valor
Em 31 de dezembro de 2021	4.051
Captação - Arrendamento	3.005
Remensuração	479
Provisão de juros	547
Amortização de principal	(625)
Amortizações de juros	(32)
Baixa por antecipação do encerramento do contrato	(9)
Em 30 de setembro de 2022	7.416

### 16.3 Despesa de arrendamento de aluguéis variáveis, ativos de baixo valor e de curto prazo

	30/09/2022	30/09/2021
(Despesas) receitas do período:		
Variáveis (1% das vendas)	(25)	(5)
Subarrendamentos (i)	36	21

(i) Refere-se, principalmente, à receita dos contratos de aluguéis a receber das galerias comerciais.

### 17 RECEITAS A APROPRIAR

	30/09/2022	31/12/2021
Sale and Leaseback	145	68
Back Lights (i)	57	233
Checkstand (ii)	22	41
Acordo comercial - folha de pagamento (iii)	40	-
Marketing	13	12
Cartão presente e outros	1	2
Total	278	356
Circulante	245	356
Não circulante	33	-

(i) Aluguéis de painel luminosos "back light".

(ii) Módulos para exposição de produtos "checkstand" dos seus fornecedores e aluguel de ponta de gôndola.

(iii) Acordo comercial com instituição financeira referente a exclusividade para o processamento da folha de pagamento.

## Notas Explicativas

### Sendas Distribuidora S.A.

#### Notas explicativas às informações contábeis intermediárias 30 de setembro de 2022

(Em milhões de reais, exceto quando especificado de outra forma)



## 18 IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL

### 18.1 Reconciliação da despesa de imposto de renda e contribuição social

	30/09/2022	30/09/2021
Lucro antes do imposto de renda e contribuição social	912	1.436
IRPJ e CSLL	(310)	(488)
Ajustes para refletir a alíquota efetiva		
Multas fiscais	(1)	(1)
Resultado de equivalência patrimonial	12	14
Juros sobre capital próprio	-	22
Subvenção de ICMS - incentivos fiscais (i)	176	-
Créditos juros Selic	-	81
Créditos de atualizações monetárias	25	-
Benefícios fiscais	-	19
Imposto de renda efetivo	(98)	(353)
Imposto de renda e contribuição social do período		
Corrente	(74)	(385)
Diferido	(24)	32
Despesas de imposto de renda e contribuição social	(98)	(353)
Taxa efetiva	10,7%	24,6%

(i) A Companhia apura benefícios fiscais que são caracterizados como subvenção para investimentos conforme previsto na Lei Complementar nº 160/17 e Lei nº 12.973/14. No período findo em 30 de setembro de 2022, a Companhia efetuou a exclusão das bases de cálculo do IRPJ e da CSLL do valor constituído da reserva de incentivos fiscais, vide nota nº19.4.

### 18.2 Composição de imposto de renda e contribuição social diferidos

Os principais componentes do imposto de renda e contribuição social diferidos nos balanços patrimoniais são os seguintes:

	30/09/2022			31/12/2021		
	Ativo	Passivo	Líquido	Ativo	Passivo	Líquido
Impostos de renda e contribuição social diferidos						
Prejuízos fiscais	155	-	155	167	-	167
Provisão para demandas judiciais	42	-	42	59	-	59
Variação cambial	-	(16)	(16)	-	(7)	(7)
Amortização fiscal de ágio	-	(317)	(317)	-	(317)	(317)
Ajuste a marcação de mercado	-	(23)	(23)	1	-	1
Imobilizado e intangível	33	-	33	33	-	33
Ganhos (perda) não realizados com créditos tributários	4	-	4	-	(28)	(28)
Hedge fluxo de caixa	-	(39)	(39)	-	(26)	(26)
Provisões para reestruturação	12	-	12	-	-	-
Provisões de estoque	12	-	12	15	-	15
Arrendamento mercantil líquido do direito de uso	120	-	120	150	-	150
Outros	40	-	40	-	(2)	(2)
Imposto de renda e contribuição social diferidos ativos (passivos) brutos	418	(395)	23	425	(380)	45
Compensação	(395)	395	-	(380)	380	-
Imposto de renda e contribuição social diferidos ativos (passivos) líquidos	23	-	23	45	-	45

A Administração da Companhia preparou avaliação sobre a viabilidade acerca da realização futura do ativo fiscal diferido, considerando a capacidade provável de geração de lucros tributáveis, no contexto das principais variáveis de seus negócios. Esse estudo foi elaborado com base em informações extraídas do relatório de planejamento estratégico previamente aprovado pelo Conselho de Administração da Companhia.

A Companhia estima recuperar esses créditos como segue:

Ano	Montante
Em 1 ano	74
De 1 a 2 anos	202
De 4 a 5 anos	5
Após 5 anos	137
	418

### 18.3 Movimentação do imposto de renda e contribuição social diferidos

	30/09/2022	31/12/2021
No início do período	45	(82)
Benefícios no período	(24)	127
IR sobre outros resultados abrangentes	1	-
Outros	1	-
No final do período	23	45

## Notas Explicativas

Sendas Distribuidora S.A.

Notas explicativas às informações contábeis intermediárias

30 de setembro de 2022

(Em milhões de reais, exceto quando especificado de outra forma)



### 19 PATRIMÔNIO LÍQUIDO

#### 19.1 Capital social e direitos das ações

O capital social subscrito e totalmente integralizado em 30 de setembro de 2022 é de R\$1.258 (R\$788 em 31 de dezembro de 2021), representado por 1.348.332.666 ações ordinárias (1.346.674.477 em 31 de dezembro de 2021), todas nominativas e sem valor nominal. Conforme o estatuto, o capital social autorizado pode ser aumentado até o limite de 2 bilhões de ações ordinárias.

Em 21 de fevereiro de 2022, foi aprovado pelo Conselho de Administração o aumento de capital no valor de R\$1, mediante a emissão de 239.755 ações ordinárias.

Em Assembleia Geral Extraordinária realizada em 28 de abril de 2022, a Companhia aprovou, observando o limite do capital autorizado, o aumento de capital social no valor de R\$464 mediante a capitalização de reservas de lucro, sem a emissão de novas ações.

Em 9 de maio de 2022, foi aprovado pelo Conselho de Administração o aumento de capital social no valor de R\$2 mediante a emissão de 298.919 ações ordinárias.

Em 27 de julho de 2022, foi aprovado pelo Conselho de Administração o aumento de capital social no valor de R\$3 mediante a emissão de 1.119.515 ações ordinárias.

A composição acionária da Companhia está demonstrada da seguinte forma:

	30/09/2022		31/12/2021	
	Quantidade de ações	Participação	Quantidade de ações	Participação
Acionistas controladores	558.665.102	41,43%	557.857.105	41,42%
Ações em circulação	789.667.564	58,57%	788.817.372	58,58%
Total	1.348.332.666	100,00%	1.346.674.477	100,00%

#### 19.2 Distribuição de dividendos

Em 28 de março de 2022, foi divulgado ao mercado a proposta da Administração em relação aos valores de dividendos e destinação dos lucros da Companhia de 31 de dezembro de 2021.

Em Assembleia Geral Ordinária ("AGO") de acionistas realizada em 28 de abril de 2022, os acionistas votaram pela aprovação do dividendo mínimo obrigatório no valor de R\$224, calculado de acordo com a Legislação das Sociedades por Ações e o estatuto social da Companhia, com relação ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2021. Este valor exclui a reserva de incentivos fiscais relativa à constituição de créditos tributários de subvenção para investimento no valor total de R\$709. Do valor total, R\$56 foram pagos em 14 de outubro de 2021 a título de juros sobre o capital próprio, e R\$168 correspondente a R\$0,125038407679398 por ação ordinária, foi pago em 27 de junho de 2022, os titulares de ADSs receberam a distribuição de dividendos a que tinham direito por meio do Depositário Sendas.

#### 19.3 Reserva de expansão

Em AGO de acionistas realizada em 28 de abril de 2022 foi aprovada a constituição para a reserva de expansão no valor de R\$631 em contrapartida da reserva de lucros do exercício de 2021.

#### 19.4 Reserva de incentivos fiscais

Os incentivos fiscais concedidos pelos Estados passaram a ser considerados subvenções para investimentos, dedutíveis para o cálculo de imposto de renda e contribuição social. Desse modo, no período findo em 30 de setembro de 2022 a Companhia destinou o montante de R\$540 (R\$709 em 31 de dezembro de 2021) à reserva de incentivos fiscais.

Conforme previsto no artigo 30 da Lei nº 12.973/14, a referida reserva de incentivos fiscais poderá ser utilizada para absorção de prejuízos, desde que anteriormente já tenham sido totalmente absorvidas as demais reservas de lucros, com exceção da reserva legal, ou para aumento de capital. Dentro da mesma previsão legal, a reserva de incentivos fiscais e reserva legal, não compõe a base de cálculo do dividendo mínimo obrigatório, devendo a Companhia submetê-la à tributação em caso de distribuição.

#### 19.5 Pagamento baseado em ações

##### 19.5.1 Opções outorgadas reconhecidas

As informações relativas ao Plano de Opção e Plano de Remuneração da Companhia estão resumidas a seguir:

Séries outorgadas	Data da outorga	1ª data de exercício	Preço de exercício na data da outorga (em reais)	30/09/2022			
				Quantidade de ações (em milhares)			
				Outorgadas	Exercidas	Canceladas	Vigentes
B8	31/05/2021	01/06/2024	0,01	363	(10)	(29)	324
C8	31/05/2021	01/06/2024	13,39	363	(10)	(29)	324
B9	31/05/2022	01/06/2025	0,01	2.163	-	-	2.163
C9	31/05/2022	01/06/2025	12,53	1.924	-	-	1.924
				4.813	(20)	(58)	4.735

## Notas Explicativas

**Sendas Distribuidora S.A.**

**Notas explicativas às informações contábeis intermediárias**  
**30 de setembro de 2022**  
*(Em milhões de reais, exceto quando especificado de outra forma)*



**ASAÍ3**  
B3 LISTED NM  
**ASAÍ**  
NYSE LISTED

### 19.5.2 Informações consolidadas, planos de opções de compra de ações da Companhia

De acordo com os planos, as opções de ações outorgadas em cada um dos planos podem representar como máximo 2% do total das ações de emissão da Companhia.

O quadro a seguir demonstra o percentual máximo de diluição de participação a que eventualmente seriam submetidos os atuais acionistas, em caso de exercício até 30 de setembro de 2022 de todas as opções outorgadas:

	<b>30/09/2022</b> (em milhares)
Quantidade de ações	1.348.332
Saldo das séries outorgadas em vigor	4.735
Percentual máximo de diluição	<u>0,35%</u>

O valor justo de cada opção concedida é estimado na data da concessão usando o modelo *Black & Scholes* de precificação de opções, considerando as seguintes premissas conforme a série B8, C8, B9 e C9: (a) expectativa de dividendos de 1,28% (série 8) e 1,20% (série 9); (b) expectativa de volatilidade de aproximadamente 37,06% (série 8) e 37,29% (série 9); (c) taxa de juros médios ponderados sem risco de 7,66% (série 8) e 12,18% (série 9); e (d) *exit rate* de aproximadamente 8,00% em ambas séries.

A expectativa de vida média remanescente das séries em aberto em 30 de setembro de 2022 é de 20 meses (série 8) e 32 meses (série 9). A média ponderada do valor justo das opções concedidas em 30 de setembro de 2022 foi de R\$17,21 e R\$7,69 (B8 e C8 respectivamente), e R\$15,27 e R\$7,35 (B9 e C9 respectivamente).

	Ações	Média ponderada do preço de exercício	Média ponderada do prazo contratual remanescente
	Em milhares	R\$	
Em 31 de dezembro de 2021	668	6,70	2,42
Em 30 de setembro de 2022			
Outorgadas durante o período	4.087	5,90	
Exercidas durante o período	(20)	6,01	
Em aberto no fim do período	4.735	6,01	2,78
Total a exercer em 30 de setembro de 2022	4.735	6,01	2,78

O valor registrado no resultado do período findo em 30 de setembro de 2022 foi de R\$9 (R\$1 em 30 de setembro de 2021).

## 20 RECEITA DE VENDA DE BENS E/OU SERVIÇOS

	<b>30/09/2022</b>	<b>30/09/2021</b>
Receita operacional bruta		
Mercadorias	42.113	32.912
Prestação de serviços e outros	123	80
	<u>42.236</u>	<u>32.992</u>
(-) Deduções da receita		
Devoluções e cancelamento de vendas	(76)	(56)
Impostos	(3.594)	(2.594)
	<u>(3.670)</u>	<u>(2.650)</u>
Receita operacional líquida	<u>38.566</u>	<u>30.342</u>

## 21 DESPESAS POR NATUREZA

	<b>30/09/2022</b>	<b>30/09/2021</b>
Custo com estoques	(31.817)	(24.767)
Despesas com pessoal	(2.313)	(1.817)
Serviços de terceiros	(167)	(184)
Despesas comerciais	(597)	(452)
Despesas funcionais	(649)	(474)
Outras despesas	(367)	(319)
	<u>(35.910)</u>	<u>(28.013)</u>
Custo das mercadorias vendidas	(32.341)	(25.186)
Despesas com vendas	(2.997)	(2.371)
Despesas gerais e administrativas	(572)	(456)
	<u>(35.910)</u>	<u>(28.013)</u>

## 22 OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS, LÍQUIDAS

	<b>30/09/2022</b>	<b>30/09/2021</b>
Resultado de ativo imobilizado e de arrendamento	(32)	14
Provisão para demandas judiciais	(2)	3
Gastos com integração, reestruturação e outros	(25)	(46)
Outros	-	(1)
Total	<u>(59)</u>	<u>(30)</u>

## Notas Explicativas

### Sendas Distribuidora S.A.

#### Notas explicativas às informações contábeis intermediárias 30 de setembro de 2022 (Em milhões de reais, exceto quando especificado de outra forma)



### 23 RESULTADO FINANCEIRO LÍQUIDO

	30/09/2022	30/09/2021
Receitas financeiras		
Rentabilidade de caixa e equivalentes de caixa	108	57
Atualizações monetárias ativas	100	77
Outras receitas financeiras	9	6
Total de receitas financeiras	<u>217</u>	<u>140</u>
Despesas financeiras		
Custo da dívida	(583)	(319)
Custo e desconto de recebíveis	(70)	(30)
Atualizações monetárias passivas	(274)	(11)
Juros sobre passivo de arrendamento	(333)	(210)
Outras despesas financeiras	(27)	(13)
Total de despesas financeiras	<u>(1.287)</u>	<u>(583)</u>
Total	<u>(1.070)</u>	<u>(443)</u>

### 24 LUCRO POR AÇÃO

A Companhia calcula o lucro por ação por meio da divisão do lucro líquido, referente a cada classe de ações, pelo total de ações ordinárias em circulação durante o período.

O quadro a seguir apresenta a determinação do lucro líquido disponível aos detentores da ação ordinária, em circulação utilizadas para calcular o lucro básico e diluído por ação em cada período apresentado:

	30/09/2022	30/09/2021
Número básico:		
Lucro básico alocado e não distribuído	814	1.083
Lucro líquido alocado disponível a acionistas ordinários	<u>814</u>	<u>1.083</u>
Denominador básico (milhões de ações)		
Média ponderada da quantidade de ações	1.347	466
Lucro básico por milhões de ações (R\$)	<u>0,604492</u>	<u>2,32456</u>
Número diluído:		
Lucro diluído alocado e não distribuído	814	1.083
Lucro líquido alocado disponível a acionistas ordinários	<u>814</u>	<u>1.083</u>
Denominador diluído (milhões de ações)		
Média ponderada da quantidade de ações	1.347	466
Média ponderada de opção de compra de ações	7	1
Média ponderada diluída das ações	<u>1.354</u>	<u>467</u>
Lucro diluído por milhões de ações (R\$)	<u>0,601392</u>	<u>2,32120</u>

### 25 TRANSAÇÕES NÃO CAIXA

A Companhia teve transações que não representaram desembolso de caixa e, portanto, não foram apresentadas nas Demonstrações do Fluxo de Caixa, conforme abaixo:

- Aquisição de intangíveis com partes relacionadas e fornecedores, conforme notas nº9.1, 12.2 e 13.2.
- Aquisição de imobilizado que ainda não foram pagos na nota nº11.4.
- Aquisição de ativo mantido para venda com partes relacionadas, conforme nota nº26.1.

### 26 ATIVOS MANTIDOS PARA VENDA

	30/09/2022	31/12/2021
Sale and Leaseback	147	147
Lojas Extra Hiper (i)	95	403
	<u>242</u>	<u>550</u>

(i) Em 30 de setembro de 2022, corresponde a 1 imóvel próprio do GPA, que está alienado ao fundo de investimento imobiliário Barzel Properties, vide nota nº1.1.

#### 26.1 Adições ao ativo mantidos para venda para fins de fluxo de caixa

	30/09/2022
Adições	797
Aquisição de ativo – Adições	(797)
Aquisição de ativo – Pagamentos	250
Total	<u>250</u>

### 27 EVENTOS SUBSEQUENTES

#### 27.1 Aumento de capital social

Em reunião do Conselho da Administração, realizada em 20 de outubro de 2022, a Companhia aprovou, observando o limite de capital autorizado, o aumento de capital social no valor de R\$3 mediante a emissão de 650.808 ações ordinárias.

## Pareceres e Declarações / Relatório da Revisão Especial - Sem Ressalva

### RELATÓRIO SOBRE A REVISÃO DE INFORMAÇÕES TRIMESTRAIS

Aos Administradores e Acionistas da Sendas Distribuidora S.A.

#### Introdução

Revisamos as informações contábeis intermediárias da Sendas Distribuidora S.A. ("Companhia"), contidas no Formulário de Informações Trimestrais - ITR, referentes ao trimestre findo em 30 de Setembro de 2022, que compreendem o balanço patrimonial em 30 de Setembro de 2022 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente para os períodos de três e nove meses findos nessa data e das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o período de nove meses findo nessa data, incluindo as notas explicativas.

A Diretoria é responsável pela elaboração das informações contábeis intermediárias de acordo com o pronunciamento técnico CPC 21 (R1) - Demonstração Intermediária e com a norma internacional IAS 34 - "Interim Financial Reporting", emitida pelo "International Accounting Standards Board - IASB", assim como pela apresentação dessas informações de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários - CVM, aplicáveis à elaboração das Informações Trimestrais - ITR. Nossa responsabilidade é a de expressar uma conclusão sobre essas informações contábeis intermediárias com base em nossa revisão.

#### Alcance da revisão

Conduzimos nossa revisão de acordo com as normas brasileiras e internacionais de revisão de informações intermediárias (NBC TR 2410 - Revisão de Informações Intermediárias Executada pelo Auditor da Entidade e ISRE 2410 - "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity", respectivamente). Uma revisão de informações intermediárias consiste na realização de indagações, principalmente às pessoas responsáveis pelos assuntos financeiros e contábeis, e na aplicação de procedimentos analíticos e de outros procedimentos de revisão. O alcance de uma revisão é significativamente menor do que o de uma auditoria conduzida de acordo com as normas de auditoria e, conseqüentemente, não nos permitiu obter segurança de que tomamos conhecimento de todos os assuntos significativos que poderiam ser identificados em uma auditoria. Portanto, não expressamos uma opinião de auditoria.

#### Conclusão sobre as informações contábeis intermediárias

Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que as informações contábeis intermediárias incluídas nas informações trimestrais referidas anteriormente não foram elaboradas, em todos os aspectos relevantes, de acordo com o pronunciamento técnico CPC 21 (R1) e com a norma internacional IAS 34, aplicáveis à elaboração de ITR, e apresentadas de forma condizente com as normas expedidas pela CVM.

#### Outros assuntos

##### Demonstrações do valor adicionado

As informações contábeis intermediárias referidas anteriormente incluem a demonstração do valor adicionado ("DVA"), referente ao período de nove meses findo em 30 de setembro de 2022, elaborada sob a responsabilidade da Diretoria da Companhia e apresentada como informação suplementar para fins da norma internacional IAS 34. Essa demonstração foi submetida a procedimentos de revisão executados com a revisão das Informações Trimestrais - ITR, com o objetivo de concluir se ela está conciliada com as informações contábeis intermediárias e os registros contábeis, conforme aplicável, e se sua forma e seu conteúdo estão de acordo com os critérios definidos no pronunciamento técnico CPC 09 - Demonstração do Valor Adicionado. Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que essa DVA não foi elaborada, em todos os aspectos relevantes, segundo os critérios definidos nesse pronunciamento e de forma consistente em relação às informações contábeis intermediárias tomadas em conjunto.

##### Valores correspondentes examinados e revisados por outro auditor independente

Os valores correspondentes do balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2021, apresentados para fins de comparação, foram anteriormente auditados por outros auditores independentes, que emitiram relatório do auditor independente sobre as demonstrações financeiras, sem modificação, com data de 21 de fevereiro de 2022. Os valores correspondentes às demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido, dos fluxos de caixa e do valor adicionado, referentes ao trimestre findo em 30 de setembro de 2021, apresentados para fins de comparação, foram revisados por outros auditores independentes, que emitiram relatório de revisão sem modificação, com data de 28 de outubro de 2021.

São Paulo, 20 de outubro de 2022

DELOITTE TOUCHE TOHMATSU  
Auditores Independentes Ltda.  
CRC nº 2 SP 011609/O-8

Eduardo Franco Tenório  
Contador  
CRC nº 1 SP 216175/O-7

## **Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras**

### **DECLARAÇÃO**

Pelo presente instrumento, os diretores abaixo designados de SENDAS DISTRIBUIDORA S.A., inscrita no CNPJ/ME sob o nº 06.057.223/0001-71, com sede na Avenida Ayrton Senna, nº 6.000, Lote 2, Pal 48959, Anexo A, Jacarepaguá, CEP 22775-005, na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro ("Companhia"), declaram que:

(i) reviram, discutiram e concordam com as opiniões expressas no relatório dos auditores independentes sobre as informações financeiras trimestrais da Companhia referentes ao período de nove meses findo em 30 de setembro de 2022; e

(ii) reviram, discutiram e concordam com as informações financeiras trimestrais da Companhia referentes ao período de nove meses findo em 30 de setembro de 2022.

Rio de Janeiro, 20 de outubro de 2022.

Belmiro de Figueiredo Gomes  
Diretor Presidente

Daniela Sabbag Papa  
Diretora Administrativa Financeira

Gabrielle Castelo Branco Helú  
Diretora de Relações com Investidores

## **Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente**

### **DECLARAÇÃO**

Pelo presente instrumento, os diretores abaixo designados de SENDAS DISTRIBUIDORA S.A., inscrita no CNPJ/ME sob o nº 06.057.223/0001-71, com sede na Avenida Ayrton Senna, nº 6.000, Lote 2, Pal 48959, Anexo A, Jacarepaguá, CEP 22775-005, na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro ("Companhia"), declaram que:

(i) reviram, discutiram e concordam com as opiniões expressas no relatório dos auditores independentes sobre as informações financeiras trimestrais da Companhia referentes ao período de nove meses findo em 30 de setembro de 2022; e

(ii) reviram, discutiram e concordam com as informações financeiras trimestrais da Companhia referentes ao período de nove meses findo em 30 de setembro de 2022.

Rio de Janeiro, 20 de outubro de 2022.

Belmiro de Figueiredo Gomes  
Diretor Presidente

Daniela Sabbag Papa  
Diretora Administrativa Financeira

Gabrielle Castelo Branco Helú  
Diretora de Relações com Investidores