

FATO RELEVANTE

A Sendas Distribuidora S.A. (“Companhia” ou “Assaí”), nos termos da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários nº 44/21, comunica aos seus acionistas e ao mercado em geral que atualizou suas expectativas de expansão para o exercício de 2026. A Companhia ressalta ainda que estimativas divulgadas anteriormente para o ano de 2025 permanecem inalteradas.

Como parte de sua estratégia de continuidade na disciplina financeira e foco na redução da alavancagem, a Companhia optou por postergar determinados projetos de expansão previstos para o ano de 2026. Sendo assim, a previsão de abertura é de cerca de 10 lojas no ano (vs. anterior de cerca de 20 lojas). Essa decisão reflete um posicionamento responsável frente às condições de mercado, sem comprometer a sustentabilidade do negócio no médio e longo prazo.

Desde o início de 2021, a Companhia inaugurou 130 novas unidades, incluindo 66 conversões de hipermercados — um dos maiores movimentos estruturais do varejo brasileiro — além de substanciais investimentos na implementação de serviços nas lojas. Atualmente, o parque de 302 lojas conta com 640 unidades de serviços, distribuídas entre 254 açougues, 199 empórios de frios e 187 padarias. Esse ciclo robusto de crescimento antecipou parte relevante da expansão orgânica do Assaí e viabilizou a entrada em regiões estratégicas por meio da aquisição de pontos comerciais anteriormente ocupados por hipermercados.

As projeções contempladas acima (1) estão sujeitas à realização de novas análises e/ou revisões pela administração da Companhia que identifiquem indicadores diversos para as projeções apresentadas, inclusive em decorrência de alterações nas premissas utilizadas, observado que a revisão será, no mínimo, anual; (2) são meras previsões, baseadas nas expectativas atuais da Administração, sempre sujeitas a riscos e incertezas, e de forma nenhuma constituem, garantem ou preveem resultados; e (3) dependem das condições do mercado em geral, do cenário econômico brasileiro, considerando a atual expectativa de curva de juros futura, e do setor em que a Companhia atua. Eventuais mudanças na percepção ou nos fatores descritos acima podem fazer com que os resultados efetivos sejam diferentes daqueles previstos nas estimativas aqui apresentadas, sendo que a Companhia poderá revisá-las para patamares superiores ou inferiores, de acordo com as novas expectativas. Em caso de alteração relevante nesses fatores, as expectativas acima serão revisadas. As projeções acima serão incluídas na seção 3 do Formulário de Referência e estarão disponíveis no sistema Empresas.Net, nos sites da Comissão de Valores Mobiliários (<http://cvm.gov.br/>) e de Relações com Investidores da Companhia (<https://ri.assai.com.br/>) nos termos da regulamentação aplicável. Eventuais alterações nessas estimativas, serão divulgadas ao mercado por meio de Fato Relevante.

Rio de Janeiro, 08 de maio de 2025.

Belmiro de Figueiredo Gomes
Diretor Presidente e de Relações com Investidores