

EVEN CONSTRUTORA E INCORPORADORA S.A.

Companhia Aberta

CNPJ 43.470.988/0001-65

NIRE 35.300.329.520

COMUNICADO AO MERCADO

A **EVEN CONSTRUTORA E INCORPORADORA S.A.** ("Companhia") informa que na reunião do Conselho de Administração da Companhia, realizada em 22 de novembro de 2023, foi deliberada e aprovada a realização da 16ª (décima sexta) emissão de debêntures, não conversíveis em ações, da espécie quirografária, a ser convolada em espécie com garantia real, em série única, para colocação privada, da Companhia ("Emissão" e "Debêntures", respectivamente).

O valor total da Emissão será de R\$ 200.000.000,00 (duzentos milhões de reais), observado o montante mínimo de R\$ 150.000.000,00 (cento e cinquenta milhões de reais) de integralização. Serão emitidas 200.000 (duzentas mil) Debêntures, pelo valor nominal unitário de R\$ 1.000,00 (mil reais) ("Valor Nominal Unitário"), o qual não será atualizado monetariamente.

As Debêntures terão prazo de vencimento de 5 (cinco) anos, contados da Data de Emissão.

Sobre o saldo do Valor Nominal Unitário incidirão juros remuneratórios correspondentes 100% (cem por cento) da variação acumulada da Taxa DI, acrescidos de uma sobretaxa de 2,55% (dois inteiros e cinquenta e cinco centésimos por cento) ao ano *pro rata temporis*.

A Companhia ressalta que este Comunicado não pressupõe a realização da operação acima descrita, a qual está sujeita a condições precedentes pela Companhia. Este Comunicado ao Mercado é apenas para fins informativos e não constitui uma oferta de compra ou solicitação de uma oferta de venda de quaisquer valores mobiliários.

A Companhia manterá o mercado informado sobre quaisquer questões relacionadas à Emissão, quando e se aplicável, nos termos da legislação e normas vigentes.

São Paulo, 28 de novembro de 2023.

MARCELO DZIK

Diretor Financeiro e de Relações com Investidores