

EVEN CONSTRUTORA E INCORPORADORA S.A.

Companhia Aberta

CNPJ/MF nº. 43.470.988/0001-65

NIRE nº. 35.300.329.520

COMUNICADO AO MERCADO

A **EVEN CONSTRUTORA E INCORPORADORA S.A.** ("Companhia"), em atualização do Comunicado ao Mercado de 05 de abril de 2021, informa aos seus acionistas e ao mercado em geral que em parceria com o Faena, marca internacional referência em *lifestyle* de alto luxo, integrante do grupo Accor ("Faena"), desenvolverá na Cidade de São Paulo um complexo que contará com hotel, residências de luxo e centro de artes ("Arts Center") ("Faena São Paulo").

O Faena São Paulo será construído em um terreno de aproximadamente 20 mil metros quadrados, próximo à Avenida Brigadeiro Faria Lima, na cidade de São Paulo. O hotel, primeiro da marca Faena no Brasil, oferecerá uma variedade de experiências culturais e sensoriais, além de sua gastronomia mundialmente famosa. O empreendimento residencial será composto por apartamentos de luxo e lazer de proporções extraordinárias, integrado a todo o universo de experiências que o Faena São Paulo irá proporcionar.

O complexo também apresentará à cidade um *Arts Center*, com estrutura independente e dedicada à arte e gastronomia, além de um espaço destinado a eventos.

O Faena São Paulo tem valor geral de vendas total estimado em R\$ 3 bilhões, sendo aproximadamente R\$ 1 bilhão na participação da Companhia.

Para mais Informações, contate nossa equipe de Relações com Investidores:

E-mail: ri@even.com.br

www.even.com.br/ri

São Paulo, 10 de maio de 2023.

MARCELO DZIK

Diretor Financeiro e de Relações com Investidores