

EVEN CONSTRUTORA E INCORPORADORA S.A.

CNPJ/MF nº 43.470.988/0001-65

NIRE nº 35.300.329.520

Companhia Aberta

COMUNICADO AO MERCADO

A **EVEN CONSTRUTORA E INCORPORADORA S.A.** (“Companhia” ou “Even”) (B3: EVEN3), em continuidade ao Comunicado ao Mercado divulgado em 16 de dezembro de 2024, comunica aos seus acionistas e ao mercado em geral que concluiu, nesta data, por meio de sua subsidiária Even SP 121 Empreendimentos Imobiliários S.A. (“Even SP 121”), a alienação do Hotel Faena São Paulo, integrante do empreendimento Condomínio Diogo Moreira 250 (“Empreendimento”), pelo valor total de R\$ 419.112.079,35, sendo que deste montante, R\$ 178.122.633,72 correspondem à parte Even líquida de permuta, cujo pagamento será realizado conforme as condições previstas no contrato.

A conclusão da transação ocorreu após o cumprimento de todas as condições resolutivas estabelecidas, incluindo a aprovação, sem restrições, pela Superintendência-Geral do Conselho de Administrativo de Defesa Econômica - CADE.

A operação reforça a estratégia de gestão ativa de portfólio da Companhia, ao mesmo tempo em que preserva a qualidade e o potencial de valorização do Empreendimento.

Por fim, a Companhia reitera seu compromisso em manter os seus acionistas e mercado em geral informados a respeito de qualquer outro assunto relevante.

São Paulo, 14 de maio de 2025.

MARCELO DZIK

Diretor Financeiro e de Relações com Investidores