

HGLG11 | PÁTRIA LOG

CARTA DO GESTOR

O **BANCO GENIAL S.A.**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 45.246.410/0001-55 (“Administradora”), e **PÁTRIA INVESTIMENTOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 12.461.756/0001-17 (“Gestora”), na qualidade de, respectivamente, administradora e gestora do **PÁTRIA LOG – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 11.728.688/0001-47 (“Fundo”), servem-se do presente para comunicar aos cotistas do Fundo e ao mercado em geral que:

Na última semana foi registrado um incidente no ativo HGLG Simões Filho G100 em uma contenção que se encontrava em fase de execução. Não houve vítimas nem impactos ambientais, e o galpão não foi afetado. Apenas uma área externa do ativo foi atingida, devidamente isolada e avaliada tecnicamente.

As ações de reparos e correções estão sob responsabilidade das contratadas e acompanhada por consultores projetistas e geotécnicos. A obra está contratada sob regime de Preço Máximo Garantido (PMG) e possui todas as apólices de seguro exigidas, reduzindo a possibilidade de impacto financeiro para o Fundo.

Importante destacar que a Fase 1, com 39 mil m², permanece integralmente em operação, sem qualquer comprometimento. No decorrer da semana passada, representantes do Fundo, do sócio desenvolvedor e do locatário foram ao local avaliar e discutir as ações que já estão sendo tomadas.

Informações adicionais sobre este tema serão abordadas no próximo relatório gerencial e estarão disponíveis nos sites do Administrador ([clique aqui](#)), e do Gestor ([clique aqui](#)).

Rio de Janeiro, 25 de agosto de 2025.

Atenciosamente,

PÁTRIA
GESTOR

genial
ADMINISTRADOR E
ESCRITURADOR

